



Comune di Gambarogno

AVVISO DI INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE MODIFICA DEL PIANO REGOLATORE IN PROCEDURA SEMPLIFICATA VARIANTE "CENTRO SPORT NAUTICO" FRAZIONE DI CAVIANO

Il Municipio di Gambarogno,

richiamati:

- il progetto di modifica del Piano regolatore concernente la variante in procedura semplificata "Centro sport nautico", ai mappali 168, 170 e 597 RFD Gambarogno-Caviano;
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst, RL 701.100), segnatamente gli artt. 4, 5, 34 e 35;
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 701.100)), segnatamente gli artt. 6 e 7;

con risoluzione municipale n. 818 del 6 novembre 2023, risolve:

1. È ordinato il deposito pubblico degli atti per l'informazione e la partecipazione della modifica di Piano regolatore "Centro sport nautico", secondo la procedura semplificata, per il periodo di 30 giorni consecutivi dal 16 novembre 2023 al 15 dicembre 2023.

Sono pubblicati i seguenti atti:

- Relazione di pianificazione e norme di attuazione settembre 2023;
- Piano del traffico e piano dell'AP-EP, scala 1:2000 settembre 2023.

2. Gli interessati possono consultare la documentazione presso l'ufficio tecnico comunale, durante il periodo di pubblicazione, nei seguenti giorni e orari: il lunedì dalle ore 8:30 alle ore 11:30 e dalle ore 16:00 alle ore 18:00, da martedì a venerdì dalle ore 08:30 alle ore 11:30, presso l'Ufficio tecnico di Gambarogno a Magadino o previo appuntamento telefonico, su appuntamento, oppure al seguente link <https://www.test.variantipr.ti.ch>.

3. Durante il periodo di deposito, ogni persona fisica o giuridica e tutti gli enti e organismi interessati dalla pianificazione possono presentare per iscritto le loro osservazioni o proposte in forma scritta direttamente al Municipio di Gambarogno.

Il presente avviso è pubblicato sui quotidiani, sul Foglio ufficiale, agli albi comunali e notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice.

Magadino, 10 novembre 2023

Il Municipio

Via Cantonale 138
6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00
Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch
www.gambarogno.ch



Gambarogno
Comune da vivere