



Comune di Gambarogno

CONCORSO GESTIONE SNACK-BAR PRESSO I LIDI COMUNALI

PER LE STAGIONI BALNEARI 2025–2028

Il Municipio informa che è aperto il concorso per l'incarico di 4 gestori per gli Snack-bar presso i Lidi comunali di Magadino, Vira Gambarogno, San Nazzaro e Gerra Gambarogno, per gli anni 2025–2028.

Compiti (non esaustivo)

- La gestione, l'organizzazione, il mantenimento dell'ordine e del decoro dello Snack-bar come Cahier des charges.

Requisiti

- Cittadinanza svizzera, permessi per stranieri tipo "B" o "C";
- possesso dei necessari permessi/certificati per la gestione dello Snack-bar.

Canone di locazione e spese

- Il canone di locazione è di CHF 12'000.00 annui, indipendentemente dal periodo di apertura, considerato che gli spazi interni rimangono a disposizione del gestore;
- il canone di locazione è comprensivo delle tasse d'utenza per canalizzazione e acqua e della tassa base rifiuti;
- le spese accessorie e gli obblighi a carico del gestore saranno dettagliatamente definiti nel contratto. I sacchi ufficiali per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU) sono a carico del gestore, escluse condizioni particolari descritte per i singoli lidi;
- il consumo di energia elettrica effettivo, rilevato mediante contatore, e le relative tasse sono integralmente a carico del gestore.

Durata del contratto

- Il contratto è sottoscritto con durata determinata dal 01.01.2025 al 31.12.2028.

Periodo di apertura e orari

- Obbligo di apertura estiva dal 1° giugno al 15 settembre di ogni anno. È data flessibilità nell'apertura nei mesi di aprile, maggio, settembre e ottobre, secondo specifica richiesta al Comune. Nel periodo novembre-marzo l'apertura è esclusa;
- Il Lido deve aprire al mattino entro le ore 10:00 e chiudere al più tardi entro le ore 23:00, in caso di tempo sfavorevole il gerente ha la facoltà di chiudere la struttura;
- il Municipio può concedere delle deroghe ai giorni di apertura o agli orari secondo i disposti Lear e del relativo Regolamento d'applicazione;
- l'organizzazione di eventi che esulano dall'ordinaria attività di uno Snack-bar soggiace ad autorizzazione Municipale.

Via Cantonale 138
6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00
Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch
www.gambarogno.ch



Gambarogno
Comune da vivere

Iscrizioni

- È dato l'obbligo al candidato di iscriversi al concorso annunciandosi al Segretario comunale all'indirizzo mail pietro.vitali@gambarogno.ch, entro il 4 novembre 2024. A seguito dell'iscrizione il candidato riceverà il Cahier des charges correlato dalle planimetrie.

Documenti da presentare con la candidatura

- Lettera di presentazione e Curriculum vitae con fotografia recente;
- Business Plan e/o concetto dell'attività che si intende insediare e sviluppare;
- certificato di capacità per la gerenza dello Snack-bar;
- referenze in attività analoghe o in ambito di ristorazione;
- estratto del casellario giudiziale;
- estratto dell'Ufficio esecuzione e fallimenti;
- autocertificazione sullo stato di salute (disponibile sul sito <https://www.gambarogno.ch/Cerca-nei-formulari-3dd44d00>)

Ulteriori informazioni possono essere richieste al Segretario comunale, (tel. 091/786.84.11, mail pietro.vitali@gambarogno.ch). Il sopralluogo delle strutture di interesse è possibile entro il 15 novembre 2024, da concordare in anticipo.

Il Municipio delibera la locazione a proprio insindacabile giudizio. Si riserva il diritto di non deliberare nel caso non vi fossero candidati ritenuti idonei.

Le candidature devono essere inoltrate al Municipio di Gambarogno al più tardi entro venerdì 22 novembre 2024 alle ore 12:00, in busta chiusa e con la dicitura esterna indicante "Concorso gestione Snack-bar" precisando il Lido a cui si è interessati.

IL MUNICIPIO

Magadino, 23 ottobre 2024, Risoluzione no. 746/2024