



Comune di Gambarogno

Egregio Signor
Paride Buetti
Sentiero Buetti 10
6579 Piazzogna

TP/ac risoluzione no. 649/2020

Magadino, 24 giugno 2020

Evasione interpellanza del 17 giugno 2020 "Opere incompiute al centro sportivo"

Egregio Signor Buetti,

abbiamo preso atto dell'interpellanza citata a margine, redatta in data 17 giugno 2020 e trattata dal Municipio nella seduta del 30 giugno 2020.

Informiamo che per l'interesse generale del tema sottoposto al nostro Esecutivo invieremo copia della risposta a tutti i Consiglieri comunali. Nella prossima seduta di Consiglio comunale le sarà data la possibilità di dichiararsi soddisfatto o insoddisfatto della risposta, conformemente a quanto previsto dagli art. 14 lett. b ROC e 66 cpv. 3 e 4 LOC.

Nel suo esposto interpella il Municipio sull'operato della Commissione ad hoc Centro sportivo di cui faceva parte, istituita a seguito di una mozione da lei presentata, come pure su presunti difetti nelle opere presenti nel Centro.

Sorprende innanzitutto la tempistica nella presentazione del suo atto, soprattutto poiché la Commissione ad hoc ha redatto il suo rapporto in data 9 giugno 2020 e il Municipio non ha ancora avuto occasione di approfondire i temi e le proposte in esso contenuti.

Ad ogni buon conto, avendo lei partecipato ai lavori commissionali, dovrebbe essere informato che la maggior parte delle richieste a suo tempo formulate sono state fatte proprie dalla Commissione. In particolare, il Municipio è stato invitato a voler approfondire i seguenti temi (tabella estratta dal verbale commissionale):

Atletica	Completare le strutture come da indicazioni già fornite dalla VisNova	Vedi diversi doc. e piani con indicazioni di misure e distanze per le varie attività.
Pista in duro	Per la stagione estiva, una pista di pumptrack	Si propone una in prova per la prossima stagione 2020, grazie alla disponibilità del Comune di Locarno. Questa struttura è molto in voga e viene utilizzata da giovani e meno giovani. Sarebbe inoltre un valido complemento all'attività del BMX. Nella stagione invernale, la si potrebbe piazzare in qualche cortile scolastico o dietro il Centro Rivamonte.

Via Cantonale 138
6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00
Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch
www.gambarogno.ch



Gambarogno
Comune da vivere

Palestra all'aperto	v. doc. fornita da P. Buetti	Struttura che potrebbe venir utilizzata da tutti gli utenti attuali e futuri del centro, da giovani e anziani. E' un valido complemento al percorso vita.
Copertura pista	Con una tensostruttura leggera e con pendenze che permettano il scivolamento della neve	Ovvia la possibilità di maggior fruizione della pista in tutte le stagioni. Si eviterebbe inoltre di dover posare dei capannoni all'occasione di manifestazioni (per questo ultimo utilizzo si potrebbe anche pensare ad un affitto specifico della struttura).
Ombreggiatura della terrazza	Con tensostruttura o alberi	Problema segnalato da tempo, ma che si ritiene urgente per permettere una migliore vivibilità dell'ampia terrazza.
Beach volley	Avrebbe senso, per un paese rivierasco come il nostro, ma ev. vicino al lago	Si propone una prova durante la prossima stagione, nel campetto a monte del lido di Gerra.

Veniamo ora alle presunte "promesse mancate" fatte alla VisNova; risulta qui utile rammentare che il Municipio aveva deciso di trasferire le attività atletiche svolte a Contone, presso il Centro scolastico, all'interno del Centro sportivo proprio per incentivare un uso accresciuto e polisportivo del Centro, sfruttandone le strutture già esistenti. Secondo il Municipio la realizzazione delle opere necessarie avrebbe dovuto rientrare nei limiti della delega finanziaria concessa dal ROC; come a lei noto, per intervento delle Commissioni permanenti del Consiglio comunale, i costi hanno dovuto essere integrati nel credito di ampliamento del Centro sportivo determinando un sorpasso del credito. Il credito suppletorio poi presentato non è stato votato dal Consiglio comunale e la successiva ratifica del Consiglio di Stato ha riguardato solo le opere già realizzate. Se le opere di atletica non hanno potuto essere realizzate è esclusivamente dovuto al fatto che così ha deciso il Consiglio comunale; sin tanto che non sarà votato un nuovo credito di costruzione, le stesse rimarranno incomplete.

Detto ciò, rispondiamo ora alle affermazioni inerenti presunti difetti e problemi:

- la superficie del campo polivalente è stata trattata e pulita più volte con prodotti adeguati, idro pulitrice e scopatrice, eliminando qualsiasi residuo e rendendo la superficie funzionale;
- il Campo sintetico "C" è certificato della Federazione ticinese di calcio per tutte le categorie fino alla 2° lega inter.;
- i problemi nell'erogazione dell'acqua calda negli spogliatoi sono da tempo stati risolti con una semplice regolazione dell'impianto;
- la macchina del freddo è a noleggio e le dimensioni possono differire da modello a modello.

- l'impalcatura è stata messa in opera a spese della AS Gambarogno per permettere le riprese televisive. La stessa, fintanto che non avremo altre esigenze, può rimanere in opera per ulteriori utilizzi e non preclude gli sviluppi da lei auspicati;
- nessun problema di accesso riscontrato per la posizione di porte e accesso ai servizi, realizzati nel rispetto delle norme vigenti;
- la pista di atletica è rimasta nell'unica posizione possibile, già occupata in precedenza e può essere calpestata nell'accesso ai campi senza alcuna difficoltà o pericolo di danneggiare il fondo. Facciamo notare che, anche in strutture ben più blasonate della nostra, le piste di atletica sono attorno a un campodi calcio.

Le sue conclusioni secondo le quali questi presunti difetti precludono la possibilità di ampliare le attività secondo lo spirito della mozione e il lavoro della speciale Commissione, non trovano alcun riscontro nella realtà dei fatti.

Dopo questa lunga introduzione, rispondiamo ora alle sue puntuali domande:

- il Municipio non è a conoscenza di difetti nelle strutture del Centro sportivo e se questi dovessero presentarsi saranno prontamente risolti;
- per quanto riguarda il tema VisNova abbiamo già risposto parzialmente in precedenza, evidenziando le rispettive responsabilità fra Esecutivo e Legislativo. Possiamo solo aggiungere che l'esigenza di trasferire le strutture di atletica di Contone nel Centro, poiché obsolete e non più sicure per gli utenti, è emersa solo dopo la concessione del credito di costruzione per il Centro sportivo;
- le Commissioni ad hoc del Municipio non sono mai permanenti poiché legate a precisi obiettivi e alla durata della legislatura. Nella fattispecie, se così richiesto, la Commissione ad hoc potrà rimanere in carica fino alle prossime elezioni e se del caso essere in seguito ricostituita;
- come citato in entrata, il Municipio non ha ancora avuto modo di determinarsi in merito alle proposte della Commissione e per questo, risulta priva di motivazione la sua affermazione secondo la quale il nostro Esecutivo non sarebbe disposto ad intavolare un discorso per condividere un concetto di sviluppo.

Sperando di aver esaurientemente risposto alle sue domande porgiamo, Egregio Signor Buetti, cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

 Tiziano Ponti



Il Segretario

 Alberto Codiroli

Paride Buetti
Sentiero Buetti 10
6579 Piazzogna

Piazzogna, 17 giugno 2020

Municipio del Gambarogno	
19. JUNI 2020	
No. reg.:	
PONTI	
NESSI	
FERRARI	
ROSSI	
SARGENTI	

Interpellanza: opere incompiute al Centro Sportivo

Signor Sindaco, signori municipali,

dopo aver presentato la mozione "Centro sportivo per tutti" del 23 aprile 2018, che è stata accettata dal Consiglio comunale il 15 aprile 2019, è stata creata, a seguito delle considerazioni e proposte formulate dalla Commissione Opere pubbliche e Pianificazione, la Commissione Centro Sportivo della quale fanno parte, oltre al sottoscritto, anche i rappresentanti delle società che utilizzano il CS (BMX, FCGC, AS Gambarogno e Vis Nova) e il custode.

Lo scopo della mozione era di permettere anche a persone non appartenenti a club di poter utilizzare le strutture del centro sportivo ampliando l'offerta. Erano stati proposti: attrezzi che permettono il rafforzamento muscolare a livello di fitness personale, pista finlandese, parete arrampicata di allenamento, pista pumtrack, ecc.

La Commissione permanente doveva avere il compito di sviluppare le varie proposte e progetti, prendere atto delle problematiche correnti e proporre poi al Municipio e di seguito al Consiglio Comunale le varie richieste per completare l'offerta ma in piena sinergia con chi già oggi svolge un'attività.

Durante le riunioni sono state discusse le proposte della Mozione, altre idee e i problemi riscontrati nel CS, tra questi è stata evidenziata la necessità della Vis Nova di completare le opere a loro promesse.

Per quanto riguarda le promesse non mantenute a Vis Nova, nel marzo 2014 il Municipio ha iniziato la procedura per trasferire le strutture utilizzate della Vis Nova da Contone al Centro Sportivo. La società Vis Nova, supportata dall'allora Commissione di frazione di Contone, avrebbe acconsentito al trasloco a patto del ripristino dell'intera offerta al Centro Sportivo. Purtroppo le cose non sono andate come promesse, infatti le infrastrutture a Contone sono state rimosse e il credito per l'ampliamento e le manutenzioni straordinarie da eseguirsi presso il Centro sportivo comunale votato nel dicembre 2014 non prevedeva l'inserimento delle necessità di Vis Nova, ma peggio, l'eliminazione della pista di atletica.

A differenza di quanto votato, invece, in delega è stata ripristinata la pista di atletica, ma purtroppo non è mai stata completata, difatti mancano le demarcazioni. Questo comporta che la pista è difficilmente utilizzabile in quanto è come se nei campi di calcio mancassero delle rigature o le porte, oppure sulla pista di BMX la rampa di partenza. Oltre a questo non è stata realizzata l'infrastruttura per il lancio del peso e del disco.

Sono stati riscontrati anche degli altri problemi:

- La superficie del campo polivalente è irregolare e molto scivolosa e difficilmente utilizzabile per svolgere attività nella stagione calda come p.es. roller hockey.
- Campo di calcio sintetico non realizzato a regola d'arte.

- Nel periodo invernale, durante l'attività sul ghiaccio, gli spogliatoi hanno una scarsa fornitura dell'acqua calda nelle docce.
- La vasca di contenimento della macchina frigorifera per la produzione del ghiaccio non è dimensionata correttamente per contenerla. Per metterla in sicurezza è stata installata una recinzione temporanea.
- È stata posizionata un'impalcatura provvisoria non pianificata tra i due campi di calcio in erba naturale.
- L'accesso ai wc è reso difficoltoso a causa della posizione delle porte di accesso.
- La pista di atletica interrompe il percorso che collega i campi di calcio.

Purtroppo queste mancanze e difetti precludono parzialmente la realizzazione di quanto proposto e accettato dalla mozione, come risultato della Commissione, oltre a sanare la situazione della Vis Nova sarà proposto solo l'inserimento della pumptrack (su una superficie che deve essere ancora verificata per questo utilizzo), tutte le altre idee non sono state prese in considerazione. A mio modo di vedere si è cercato di risolvere i problemi ereditati da un progetto purtroppo non andato a buon fine, con questa Commissione ci sarebbe stata la possibilità di studiare ad ampio respiro il futuro del CS, definendo i contenuti tematici, come p.es. far diventare il CS una meta turistica per l'allenamento di bikers, creando un'offerta completa che poteva prevedere la pista di bmx, pump truck, ecc.. Sarebbe anche stato una buona occasione per definire le zone d'ombra e valutare cosa poter inserire nell'area inutilizzata verso ovest.

Come conclusione, a seguito di un paio di incontri e una decina di e-mail, la Commissione è stata sciolta, con la proposta di crearne una permanente in un indeterminato prossimo futuro.

Con la presente, avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC) e dal Regolamento comunale (art. 14) mi permetto di interpellare il Municipio sui seguenti temi:

- Il Municipio è a conoscenza dei difetti riportati in questa interpellanza?
- Per quale motivo non si sono ancora sanati?
- Sono state cercate le responsabilità?
- Esiste una stima dei costi per sanare i difetti? Se sì, di che cifra si tratta?
- Per quanto riguarda le promesse fatte a Vis Nova, per quale motivo il Municipio nel progetto del credito non ha previsto l'inserimento delle infrastrutture per la società di atletica anche se era a conoscenza dei bisogni ed aveva l'intenzione di portare tutte le attività al CS?
- Per quale motivo non sono ancora state realizzate le demarcazioni sulla pista di atletica? Personalmente credo che sia una spesa esigua e ad oggi è diventata un'urgenza.
- Per quale motivo la Commissione creata non è permanente come votato dal CC?
- Per quale motivo il Municipio non sembra essere interessato ad intavolare un discorso per definire un concetto più ampio con una visione d'assieme di tutto il CS e non parziale solo per soddisfare dei bisogni puntuali?

Ringraziando per la vostra attenzione e collaborazione, porgo cordiali saluti.


Paride Buetti