



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 212

Magadino, 5 marzo 2018
Risoluzione municipale no. 235
di competenza della Commissione delle petizioni

Sottoscrizione dell'atto di cessione dell'organo presente nella Chiesa San Carlo Borromeo, a Magadino

Gentil Signora Presidente,
Gentil Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

per competenza e accettazione alleghiamo l'atto di cessione dell'organo presente nella Chiesa San Carlo Borromeo, a Magadino, sottoscritto fra il nostro Comune, la Parrocchia di Magadino e l'Associazione del Festival internazionale di musica organistica di Magadino (in seguito Associazione).

Pur alla presenza di una cessione gratuita, senza versamento di un corrispettivo finanziario, riteniamo opportuno sottoporre all'attenzione del Legislativo la ratifica dell'accordo che rientra nei disposti dell'articolo 13 lettera h della Legge organica comunale, che assegna la competenza al Legislativo per autorizzare la donazione, la successione, la permuta, l'affitto, la locazione, l'alienazione o il cambiamento di destinazione dei beni comunali.

Negli scorsi anni, in seno all'Associazione che si occupa di organizzare il Festival internazionale di musica organistica, si è iniziato a discutere della possibilità di procedere al restauro e all'ampliamento delle "voci" dell'organo, per garantire una qualità musicale consona all'importanza del Festival. In quell'occasione, prima ancora di entrare nel merito dell'investimento e del possibile finanziamento, ci si è posti la domanda a sapere di chi fosse la proprietà ritenuto che la Chiesa San Carlo Borromeo è del Comune, ma gli attori che hanno sempre finanziato, utilizzato e seguito l'evoluzione tecnica dello strumento sono la Parrocchia di Magadino e l'Associazione.

Fin dall'inizio del secolo la Chiesa parrocchiale ha posseduto un organo: il primo costruito nel 1902 da Natale Balbiani e poi sostituito nell'anno 1951 con un organo Mascioni. Quest'ultimo è stato voluto e in seguito ampliato per volontà di Don Aldo Lanini nel 1965, tramite fondi suoi personali, una partecipazione della Parrocchia di Magadino, dell'Associazione e della Pro Gambarogno. Pur in assenza di atti storici probatori, appare logico concludere che la proprietà dell'organo sia oggi della Parrocchia di Magadino e dell'Associazione.

Via Cantonale 138

6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00

Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch

www.gambarogno.ch

Città dell'energia

Gambarogno
Comune da vivere

Trattandosi di un "infisso" legato allo stabile, di proprietà comunale, anche per motivi assicurativi si è ritenuto opportuno procedere alla cessione dello strumento e per questo si è sottoscritto l'atto di cessione che si chiede ora di ratificare.

La cessione gratuita dell'organo a favore del Comune di Gambarogno implica la concessione d'uso gratuita dello strumento a favore della Parrocchia e dell'Associazione, nei rispettivi campi d'utilizzo.

La cessione di proprietà dell'organo, oltre agli impegni di manutenzione, non implica alcun altro onere per il Comune. Se si dovesse rivalutare la proposta di ampliare e ammodernare lo strumento, le parti interessate dovranno in ogni modo trovare un accordo sul finanziamento dell'investimento.

L'atto di cessione è allegato e parte integrante del presente Messaggio, discusso e approvato nella seduta del 5 marzo 2018, con risoluzione no. 235.

Visto quanto precede, siete invitati a voler

delliberare:

- 1. E' approvato l'atto di cessione sottoscritto fra Comune di Gambarogno, la Parrocchia di Magadino e l'Associazione del Festival internazionale di musica organistica di Magadino.**
- 2. E' accettata la cessione gratuita dell'organo presente nella Chiesa San Carlo Borromeo di Magadino.**
- 3. L'organo sarà iscritto a bilancio, nei beni amministrativi, con valore simbolico di CHF 1.00.**

IL MUNICIPIO

Il Sindaco



Tiziano Ponti



Il Segretario



Alberto Codioli

ATTO DI CESSIONE

sottoscritto tra:

- il Comune di Gambarogno, patrocinato dal Municipio (ricevente),
- e
- la Parrocchia di Magadino, patrocinata dal Consiglio Parrocchiale (donante),
- l'Associazione del Festival internazionale di musica organistica di Magadino, rappresentata dal Comitato esecutivo (donante),

per regolare la cessione di proprietà dell'organo presente nella Chiesa San Carlo Borromeo di Magadino.

Premesso che:

- la Chiesa parrocchiale di Magadino, dedicata a San Carlo Borromeo, è di proprietà del Comune di Gambarogno;
- fin dall'inizio del secolo la Chiesa parrocchiale di Magadino possedeva un organo, costruito nel 1902 da Natale Balbiani, sostituito poi nell'anno 1951 con un organo Mascioni;
- l'organo Mascioni è stato in seguito ampliato per volontà di Don Aldo Lanini nel 1965, tramite fondi suoi personali, una partecipazione della Parrocchia di Magadino, dall'Associazione del Festival internazionale di musica organistica di Magadino e della Pro Gambarogno (in seguito Ente Turistico);
- la cessione di proprietà sarà valida solo con la ratifica dei rispettivi organi legislativi: l'Assemblea parrocchiale di Magadino, l'Assemblea generale dell'Associazione del Festival internazionale di musica organistica di Magadino e il Consiglio comunale di Gambarogno;
- l'uso dell'organo da parte di altri Enti o Associazioni sarà oggetto di separati accordi stipulati dal Municipio.

Tutto ciò premesso, a valere quali parti sostanziali e integrali del presente atto di cessione dell'organo, le parti sopra citate,

convengono quanto segue:

1. La Parrocchia di Magadino e l'Associazione del Festival internazionale di musica organistica di Magadino cedono gratuitamente la proprietà dell'organo presente nella Chiesa parrocchiale di Magadino, dedicata a San Carlo Borromeo, al Comune di Gambarogno.
2. Il Comune di Gambarogno accetta la donazione dell'organo, assumendone in futuro gli oneri e la gestione.
3. Alla Parrocchia è garantito in via prioritaria e gratuitamente l'uso dell'organo per le sue necessità.
4. All'Associazione del Festival internazionale di musica organistica di Magadino è garantito l'uso gratuito dell'organo per la rassegna organistica estiva, eventuali altri concerti e attività organizzati all'infuori di questa manifestazione.

Comune di Gambarogno

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

Magadino,

Parrocchia di Magadino

PER IL CONSIGLIO PARROCCHIALE

Il Presidente

Il Segretario

Magadino,

Associazione del Festival internazionale di musica organistica

PER IL COMITATO ESECUTIVO

Il Presidente

Il Segretario

Magadino,