

PROGETTO DEFINITIVO

5393-D-co001

Comune di Gambarogno
Frazione di Piazzogna

Acquedotto strada cantonale tratta Crana-Scuole

Preventivo di spesa

Preventivo

Fr. **805'000.00**

IVA compresa

Contenuto:

Ricapitolazione generale

- Opere Costruttive
- Imprevisti
- Onorari
- Costi transitori

Preventivi dettagliati

- 1 Opere da Impresario Costruttore
- 2 Opere da Installatore Idraulico

Vira Gambarogno, 25.2.2022

Responsabile: Tec. M. Regazzi

Committente:

Comune di Gambarogno
Via Cantonale 138
6573 Magadino
Tel.: 091 786 84 00

Progettista:

Studio Ingegneria Sciarini SA
La Strada d'Indeman 8
6574 Vira Gambarogno
Tel.: 091 785 90 30



RICAPITOLAZIONE OPERE COSTRUTTIVE - Parti d'opera

Parti d'opera

CDA	Condotta distribuzione Acquedotto	CDA						
RAP	Ripristino Allacciamenti Privati		RAP					
ILP	Illuminazione Pubblica			ILP				
PFO	Portacavo Fibra Ottica				PFO			
SCP	Sostituzione Chiusini Pozzetti canalizzazioni					SCP		
								Totale

Preventivi dettagliati CPN

		lordo						
1	Opere da Impresario Costruttore							
111	Lavori a regia	20'700.00	5'150.00	1'550.00	690.00		28'090.00	
112	Prove	8'950.00					8'950.00	
113	Impianto di cantiere	28'005.00	3'620.00	980.00	1'400.00		34'005.00	
117	Demolizioni e smontaggi	14'175.00	2'679.00	1'212.00	1'318.00		19'384.00	
151	Lavori per condotte interrate	98'140.00	14'777.50	13'123.00	23'097.00		149'137.50	
222	Delimitazioni, selciati, lastricati e scale	1'115.00	2'466.00				3'581.00	
223	Pavimentazioni	59'409.00	14'416.00	5'102.00	6'980.00	7'500.00	93'407.00	
	Totale parziale	230'494.00	43'108.50	21'967.00	33'485.00	7'500.00	336'554.50	
-	Oneri intemperie (escluso CPN 111 "Lavori a regia")	1.0%	2'097.95	379.60	204.15	327.95	75.00	3'084.65
	Totali 1 Opere da Impresario Costruttore	232'591.95	43'488.10	22'171.15	33'812.95	7'575.00	339'639.15	
2	Opere da Installatore Idraulico							
111	Lavori a regia	13'800.00					13'800.00	
112	Prove	7'740.00					7'740.00	
113	Impianto di cantiere	2'500.00					2'500.00	
412	Condotte interrate e rubinetteria per acqua e gas	147'633.00					147'633.00	
493	Condotte provvisorie acquedotto	16'864.00					16'864.00	
495	Allacciamenti privati acquedotto		55'054.70				55'054.70	
	Totali 2 Opere da Installatore Idraulico	188'537.00	55'054.70				243'591.70	
Opere diverse								
-	Illuminazione Pubblica							
-	Opere di elettrificazione (SES)			13'000.00			13'000.00	
	Totali - Illuminazione Pubblica			13'000.00			13'000.00	
Totali 1		421'128.95	98'542.80	35'171.15	33'812.95	7'575.00	596'230.85	
	Imprevisti	10.0%	42'200.00	9'900.00	3'600.00	3'400.00	800.00	59'900.00
TOTALE - Opere costruttive	Lordo	463'328.95	108'442.80	38'771.15	37'212.95	8'375.00	656'130.85	

RICAPITOLAZIONE PER INCARICO - Parti d'opera

Parti d'opera

CDA	Condotta distribuzione Acquedotto	CDA						
RAP	Ripristino Allacciamenti Privati		RAP					
ILP	Illuminazione Pubblica			ILP				
PFO	Portacavo Fibra Ottica				PFO			
SCP	Sostituzione Chiusini Pozzetti canalizzazioni					SCP		
								Totale

TOTALI - Opere costruttive

	Onorario Progetto Definitivo (cfr. offerta 22.10.2021 e delibera 12.01.2022)		10'050.00		1'570.00	470.00		12'090.00	
	Onorario Appalti, Progetto Esecutivo e DL		48'700.00	11'400.00	3'400.00	3'300.00	700.00	67'500.00	
	Ricerca tracciati condotte esistenti		2'500.00					2'500.00	
	Prove futura memoria		5'000.00					5'000.00	
Totali 1			529'578.95	119'842.80	43'741.15	40'982.95	9'075.00	743'220.85	
	Costi transitori	IVA	7.7%	40'777.60	9'227.90	3'368.05	3'155.70	698.75	57'228.00
Totali 2			571'356.55	129'070.70	47'109.20	44'138.65	9'773.75	801'448.85	
	Arrotondamento		643.45	929.30	890.80	861.35	226.25	3'551.15	
TOTALI	Preventivo	Netti	572'000.00	130'000.00	48'000.00	45'000.00	10'000.00	805'000.00	