

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 45

Magadino, 21 ottobre 2013

Risoluzione municipale no. 1295

di competenza delle Commissioni Opere pubbliche e della Gestione

Concessione di un credito di CHF 280'000.00 per il rifacimento completo del manto stradale, nella zona di Cadepezzo

Egregio Signor Presidente,
Egredi Consiglieri comunali,

L'Ufficio tecnico comunale, il 13 febbraio 2013, ha presentato un concetto per la ristrutturazione e la manutenzione straordinaria delle strade comunali. Nelle 6 strade di priorità 1, ossia quelle che necessitano gli interventi di miglioria e ripristino più urgenti, rientra pure Via alle Scuole, a Quartino, qui oggetto di richiesta di credito.

Progetti e direzione lavori saranno assunti dall'Ufficio tecnico comunale.

Stato della strada

Il progetto prevede il completo rifacimento della pavimentazione su Via Cadepezzo e la posa dello strato di asfalto d'usura su Via alle Scuole.

La carreggiata si presenta dissestata, con numerosi cedimenti e fessurazioni. Attualmente, la pavimentazione è eseguita in parte con lastre in calcestruzzo e in parte in asfalto. Questa situazione crea numerosi disagi ed è particolarmente pericolosa nei mesi invernali, quando i cicli di gelo e disgelo provocano delle dilatazioni differenziate tra calcestruzzo e asfalto, con conseguente formazione di gradini e fessurazioni, anche di diversi centimetri. Sull'intero tratto di strada non è mai stato realizzato il manto finale d'usura.

Concause dello stato di deperimento

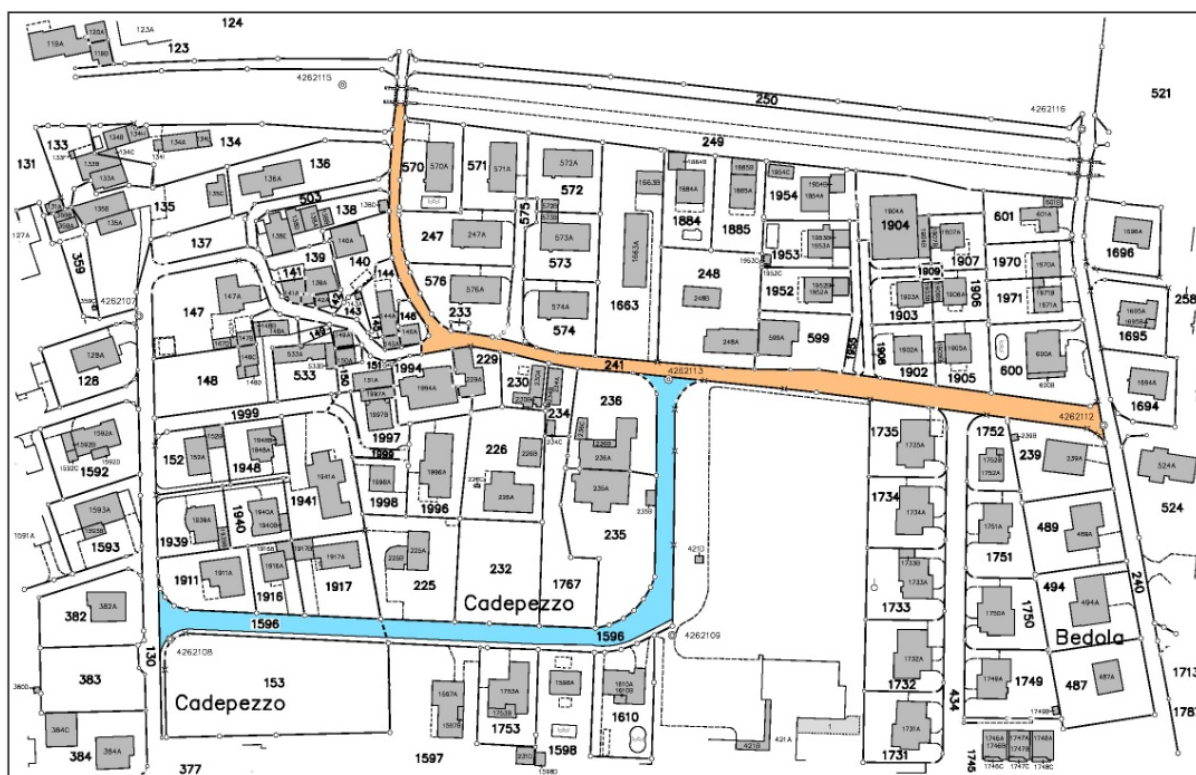
Recentemente sono stati eseguiti i lavori di posa delle condotte del gas da parte di Metanord, l'interramento dei cavi elettrici della SES e sottostrutture diverse da parte di Swisscom. Questi interventi, uniti agli allacciamenti privati, hanno portato lo stato già precario della strada ad un punto tale che semplici rappezzi non possono più essere presi in considerazione.

Descrizione del progetto

I costi per il rifacimento dello strato portante saranno ripartiti tra le aziende che hanno eseguito degli scavi e il Comune di Gambarogno; per contro, lo strato finale d'usura sarà completamente a carico del Comune.

Su Via alle Scuole verrà mantenuto lo strato di asfalto esistente (eseguito ca. 20 anni fa) e sarà posato unicamente lo strato di usura finale, dello spessore di 3 cm.

Tutti i raccordi agli accessi privati, le bordure e le mocche sono infatti già predisposti e in quota per ricevere lo strato finale che a suo tempo non era mai stato eseguito. Il parcheggio delle scuole comunali sarà anch'esso ricaricato.



- Rifacimento completo 2 strati
- Strato d'usura

Dati tecnici

Su Via Cadepezzo è prevista la posa di una pavimentazione a due strati in funzione della classe di traffico T2 (secondaria): strato portante 70mm e strato d'usura 30mm.

Si prevede la sostituzione di tutte le mocche e le bordure sui cigli della strada.

Su Via alle Scuole si prevede solo la posa dello strato d'usura di 30 mm. Eventuali piccole correzioni sono previste mediante leggere fresature puntuali allo strato portante esistente. Sono previsti unicamente piccoli adattamenti e modifiche alle bordure e mocche esistenti.

Il sottofondo stradale verrà di principio mantenuto in quanto il materiale risulta essere di buona qualità, poco gelivo. Laddove si noterà materiale di sottofondo scadente, si provvederà alla sua sostituzione con misto granulare 0/45, per uno spessore variabile da cm 10 a cm 30.

TIPO DI STRADA	MARCIAPIEDE E PISTE CICLABILI			STRADE SECONDARIE TGM < 10'000			STRADE PRINCIPALI TGM ≥ 10000								
	≤ 30			> 30 100	> 100 300	> 300 1'000	> 1'000 3'000			> 1'000 3'000					
Classe di traffico	T1 molto leggero			T2 leggero	T3 medio	T4 pesante	T5 molto pesante								
Spessore totale pavimentazione	50/70 mm			100 mm	130 mm	170 mm	220 mm								
Ripartizione degli strati di pavimentazione															
Esigenze fondazione secondo SN 640 585	Plania ME1 ≥ 80 MN/m²			Plania ME1 ≥ 100 MN/m²											
	Planum ME1 ≥ 30 MN/m²														
Sollecitazione climatica	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C
Tipo di miscela in funzione alla:															
Sollecitazione normale	L	L	N	L	N	N	N	N	S	N,S	S	S	S	S	H
Sollecitazione particolare	L	N	N	N	N	S	N	S	S	S	S	H	S	H	H

I lavori per la posa dello strato portante su Via Cadepezzo, in considerazione dell'urgenza per prevenire i problemi di gelo invernale e facilitare lo sgombero invernale, sono eseguiti in autunno 2013, verosimilmente prima della ratifica del credito da parte del Consiglio comunale al quale viene richiesta l'approvazione del credito a posteriori.

Gli strati di usura in entrambe le vie saranno eseguiti in primavera 2014, questo per garantire un ideale assestamento del sottofondo. Inoltre, in concomitanza con i progetti di mobilità scolastica (tragitto casa-scuola) e moderazione del traffico, già commissionati all'ing. Allievi, si potranno definire le demarcazioni e segnaletiche conseguenti.

Sottostrutture

Le condotte acqua potabile e le canalizzazioni risultano ancora in buono stato; non sono previste sostituzioni in tal senso. Durante i lavori di posa delle condotte SES sono stati posati i tubi porta cavo per l'illuminazione pubblica. È infatti previsto l'ampliamento e la sostituzione dei punti luce esistenti su pali in legno mediante la posa di 7 nuovi candelabri da 6 ml, con armature SON 70 W su tutta Via Cadepezzo. Nell'ambito dei lavori anche Swisscom ha provveduto al potenziamento delle proprie condotte, previste anche per la posa della fibra ottica. Il comparto risulta quindi completo di tutte le sottostrutture necessarie e non implica lavori supplementari. Dopo l'esecuzione dei lavori di pavimentazione non saranno più rilasciate autorizzazioni per l'apertura del campo stradale per i prossimi 5 anni, se non a condizione del completo rifacimento della pavimentazione della tratta toccata.

Costi

Il preventivo di spesa è stato allestito sulla base di capitolati d'offerta già rientrati e ammonta a CHF 280'000.00, così suddivisi:

OPERE DI PAVIMENTAZIONE:

Illuminazione pubblica	CHF 65'000.00
Pavimentazione e opere da capomastro	CHF 200'000.00
Ripristino termini e confini	CHF 5'000.00
Imprevisti e regie	CHF 10'000.00
Totale	CHF 280'000.00

Quota parte Swisscom / SES	CHF 25'000.00
Quota parte Metanord	da CHF 25'000.00
(trattativa in corso)	a CHF 40'000.00

Totale a carico del Comune,	da CHF 215'000.00 a CHF 230'000.00
------------------------------------	---

Documentazione fotografica







giunto asfalto / calcestruzzo



vista via Cadepezzo incrocio via alle Scuole

Il presente messaggio è stato discusso in data 21 ottobre 2013 e approvato dal Municipio con risoluzione no.1295.

Sulla base delle considerazioni sopra esposte, dei vari allegati proposti, si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. E' concesso un credito di CHF 280'000.00 per il rifacimento completo dello strato portante e del manto di usura di asfalto stradale, in zona Cadepezzo. Le partecipazioni dovute da Swisscom, SES e Metanord andranno in deduzione dell'investimento.
2. Il credito si estingue il 31 dicembre 2014.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco



Tiziano Ponti

Il Segretario



Alberto Codiroli