



Comune di Gambarogno

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 48

Magadino, 21 ottobre 2013 / risoluzione municipale no. 1295

Preavviso del Municipio sul rapporto della Commissione pianificazione del territorio, del 22.05.2013, relativo alla mozione presentata da Luca Veronese e intesa a modificare l'articolo 33 ter e quater delle NAPR inerenti il divieto di posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei

Egregio Signor Presidente,
Egregi Signori Consiglieri comunali,

nella seduta del Consiglio comunale del 17 dicembre 2012, il collega Luca Veronese ha presentato una mozione elaborata intesa a modificare l'articolo 33 ter e quater delle NAPR inerenti il divieto di posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei, nel rispetto delle direttive emanate dal Dipartimento del Territorio, fatto salvo le eccezioni dei nuclei pittoreschi di Indemini e Magadino Rivabella.

La mozione è stata demandata alla Commissione pianificazione del territorio, per competenza e preavviso.

Avvalendosi dei disposti dell'art. 67 LOC, in data 18 gennaio 2013, il Municipio ha informato la Commissione di rinunciare ad allestire un Messaggio, limitandosi a fornire un preavviso scritto con le indicazioni di seguito riportate.

... previo accertamenti eseguiti dall'Ufficio tecnico comunale, in collaborazione con il Pianificatore – si può confermare che fra i lavori pianificatori imposti dal Consiglio di Stato con la recente decisione del 21 luglio 2011, vi è pure quello di elaborare nuove norme di attuazione per i nuclei delle frazioni del Comune di Gambarogno.

Nei lavori preparatori e nella prima bozza sono già state considerate le problematiche relative alla posa di pannelli fotovoltaici nei nuclei, nei termini descritti e auspicati dal mozionante.

L'indirizzo che si intende adottare è quello indicato nelle linee guida formulate dal Cantone e riassunte nell'opuscolo "Pannelli solari nei nuclei storici", del mese di febbraio 2010". Secondo le NAPR in elaborazione vi sarà dunque la possibilità di posare simili impianti a condizione che si rispettino precisi criteri inerenti il posizionamento, la complanarità tra la falda ed il

Via Cantonale 138

6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00

Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch

www.gambarogno.ch

pannello, la forma, le proporzioni, la cura dei dettagli degli elementi tecnici di raccordo e il loro colore.

Per quanto concerne invece i nuclei di elevato pregio monumentale e paesaggistico, si dovrà fare una valutazione delicata e approfondita sulla possibilità o meno di posare queste strutture ecologiche. Ciò per evitare che l'intervento crei effetti pregiudizievoli alla tutela del valore monumentale e paesaggistico dei nuclei. Non si esclude pertanto la possibilità, a precise e restrittive condizioni, di permettere comunque la posa di simili impianti solari anche nei nuclei pittoreschi.

La variante pianificatoria seguirà l'iter previsto dalla Legge sullo sviluppo territoriale; sarà inserita in un primo pacchetto che sarà sottoposto ai competenti servizi cantonali - per esame preliminare - già nella prima metà dell'anno 2014.

Alla luce delle considerazioni sopra citate il Municipio ha affermato che gli intendimenti del mozionante rientrano perfettamente nel quadro legislativo che già il Municipio vuole adottare e per questo, riservati gli approfondimenti commissionali, si condivide la proposta del Collega Veronese...

Sulla scorta del preavviso e degli approfondimenti contenuti nel rapporto commissionale del 22.5.2013 - allegato e parte integrante del presente Messaggio - il Municipio, sulla scorta dell'impegno a sviluppare la proposta nel senso auspicato dal mozionante, invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

La mozione elaborata presentata in data 17 dicembre 2012 dal collega Luca Veronese, intesa a modificare l'articolo 33 ter e quater delle NAPR inerenti il divieto di posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei, nel rispetto delle direttive emanate dal Dipartimento del Territorio, **è accettata.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Tiziano Ponti



Il Segretario

Alberto Codioli

Mozione presentata da Luca Veronese, intesa a modificare l'articolo 33 ter e quater delle Norme di attuazione del Piano regolatore inerenti il divieto di posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei.

Signor Presidente
Signore e Signori Consiglieri comunali

La commissione della pianificazione del territorio, ha verificato sia la mozione presentata da Luca Veronese intesa a modificare l'articolo 33 delle norme di attuazione del Piano Regolatore sia la risposta del Municipio, di cui alleghiamo una copia. La commissione è favorevole alla proposta del mozionante.

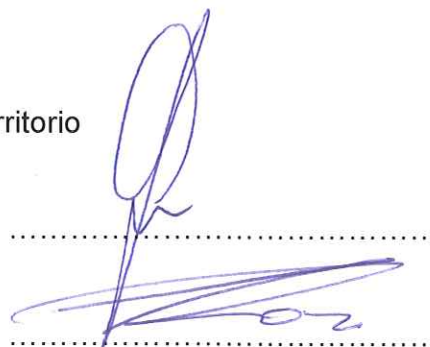
Con la decisione del Consiglio di Stato di luglio 2011 in merito al nuovo PR, vi è pure l'obbligo di elaborare nuove norme di attuazione per i nuclei delle frazioni del Gambarogno.

La possibilità di posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei andrà quindi inserita in queste nuove norme di attuazione, in fase di allestimento.

Pertanto sulla base delle considerazioni sopraesposte, si invita il Consiglio Comunale ad accettare e approvare la mozione presentata da Luca Veronese, intesa a permettere la posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei.

Per la commissione della pianificazione del territorio

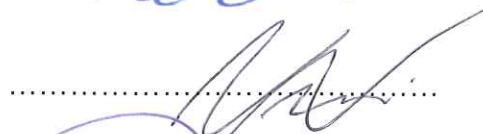
Daniele Ferrari (presidente)



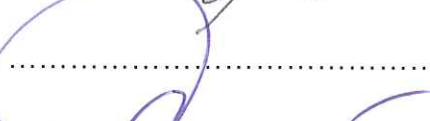
Tiziano Rossi (segretario)



Luca Romeo



Nicola Nessi



Taddei Silvano



Waldis Ratti

4

Veronese Luca
Casa Libertà
Via Stradone 60
6579 Piazzogna

Piazzogna, 15 dicembre 2012

Spett

Municipio di Gambarogno
Via Cantonale 138
Magadino

Modifica dell'articolo 33 ter e quater della NAPR di Gambarogno

Egregi Signori,

avvalendomi delle facoltà concessemi dalla Legge Organica Comunale, art.67, presento la seguente mozione articolata:

le attuali Norme di Attuazione del Piano Regolatore (in seguito NAPR) di Gambarogno vietano la posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari in tutti i nuclei del nostro comune.

In passato le considerazioni relative alla tutela dei valori storici, architettonici ed estetici dei nostri nuclei erano preminenti, e quindi questa norma poteva essere compresa e giustificata; oggi la stessa disposizione si contrappone però alla crescente sensibilità ecologica e stride con la ricerca di fonti di energia alternativa e pulita.

Prova ne è che anche a livello federale sono stati compiuti dei passi in tale direzione modificando la legge sulla pianificazione territoriale:

LPT Art 18a Impianti solari

Nelle zone edificabili e nelle zone agricole è accordata l'autorizzazione per l'installazione di impianti solari accuratamente integrati nei tetti e nelle facciate, sempre che non ne risultino pregiudicati monumenti culturali o naturali d'importanza cantonale o nazionale.

Il TRAM nelle numerose recenti sentenze a questo riguardo sostiene essenzialmente che l'art. 18a LPT, in vigore dal 1. gennaio 2008, costituisce una norma d'autorizzazione direttamente applicabile qualora risultino cumulativamente soddisfatte le tre condizioni che pone: (a) connessione ad un edificio principale, (b) accurata integrazione nel tetto o nelle facciate, (c) assenza di pregiudizi per monumenti culturali d'importanza nazionale o cantonale.

Per quanto attiene ai beni culturali o architettonici da preservare e proteggere a livello federale ci si riferisce all'Inventario federale degli insediamenti svizzeri da proteggere d'importanza nazionale (in seguito ISOS) mentre a livello cantonale faceva stato il Decreto legislativo sulla protezione delle bellezze naturali e del paesaggio (DLBN) decreto abrogato recentemente con la nuova legge sullo sviluppo territoriale (LST) entrata in vigore il primo gennaio 2012.

Secondo l' ISOS nel nostro comune unicamente Indemini e la parte di Magadino denominata Rivabella (vedi allegati) sono ritenuti paesaggi degni di una particolare attenzione;

Oltre a quanto già protetto dal decreto federale nulla vieta al Municipio d'individuare altri comparti meritevoli di salvaguardia e di tutela, ma non con una norma generalista come quella attualmente in vigore. A questo proposito, per allinearsi alla legge federale, ma nel contempo tutelare il paesaggio e cercare di armonizzare la morfologia architettonica, è stato elaborato a livello cantonale dal Dipartimento del territorio, sempre nell'ambito della pianificazione territoriale e per il tramite dell'Ufficio della natura e del paesaggio, un decreto dal titolo:

Pannelli solari nei nuclei storici - Criteri di posa e di valutazione paesaggistica - febbraio 2010 (allegato)

Secondo queste disposizioni anche nei nuclei più pittoreschi è possibile intervenire, ovviamente utilizzando criteri architettonici e paesaggistici ben precisi.

Da una rapida analisi dei piani regolatori recentemente approvati non vi sono comuni che contemplano a tutt'oggi una norma proibitiva come quella presente nelle nostre NAPR, se non laddove, come sarebbe appunto il caso d'Indemini o Rivabella, gli interessi di tutela hanno prevalenza.

Ricordo infine che le procedure di approvazione del piano regolatore e i processi ricorsuali in corso non hanno uno stretto legame con la presente mozione, quindi la stessa può proseguire il suo iter a prescindere dall'esito dei procedimenti in essere.

Con la presente mozione chiedo dunque la modifica degli art.33 ter e quater delle NAPR, permettendo la posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari anche nei vari nuclei di Gambarogno, secondo le direttive emanate dal Dipartimento del Territorio, fatto salvo le eccezioni di Indemini e Magadino Rivabella.

Per quanto attiene alla frazione di Contone non sono in vigore norme che vietano tali impianti pertanto la questione non si pone.

Ringrazio per l'attenzione prestata, resto volentieri a disposizione, cordiali saluti

Consigliere comunale

Luca Veronese

Allegati:

- Estratto NAPR Gambarogno (http://www.gambarogno.ch/territorio_e_ambiente/pianificazione/piano_regolatore_gambarogno/)
- Estratto ISOS (<http://www.bak.admin.ch/isos/index.html?lang=it>)
- Decreto DT (http://www4.ti.ch/fileadmin/DT/direttive/DT_DSTM_SST/pr/Pannelli_solari_nuclei.pdf)