

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 98

Magadino, 27 luglio 2015
Risoluzione municipale no. 902
di competenza della Commissione della Gestione

Richiesta di un credito di CHF 200'000.00, da destinare all'acquisto di una spazzatrice automatica

Egregio Signor Presidente,
Gentil Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

nella seduta straordinaria del Consiglio comunale del 7 novembre 2011, il Municipio aveva sottoposto al Legislativo il messaggio municipale no. 45, relativo alla concessione di un credito quadro di CHF 1'000'000.00, per il rinnovo e il potenziamento del parco veicoli comunale. Il credito richiesto riguardava la sostituzione, rispettivamente l'acquisto di nuovi veicoli, fra cui pure una spazzatrice tipo Bucher city Cat 2020, da adibire alla pulizia delle strade, delle piazze e dei posteggi.

La Commissione della gestione aveva allora preavvisato favorevolmente la concessione del credito quadro, fatta eccezione per la spazzatrice, adducendo a motivazione di ciò l'investimento eccessivo rispetto alle effettive possibilità d'impiego e la necessità di dotarsi di un autista che avrebbe indebolito la squadra di operai da impiegare sul territorio.

Di seguito riportiamo un estratto del verbale delle discussioni della seduta, con i vari interventi che avevano caratterizzato la trattanda:

Gianpietro Ferrari, nel merito dell'acquisto della spazzatrice, osteggiato dalla Commissione della gestione, afferma che con un mezzo adeguato si potrebbe incentivare la pulizia delle strade comunali, la pulizia dei marciapiedi, la rimozione dell'erba dopo il taglio delle scarpate, gli interventi tramite i pompieri quando bisogna liberare e pulire le strade dopo le esondazioni, i piazzali dopo le manifestazioni e le feste.

Michele Sussigan, il gruppo PLR è in parte diviso sulla tematica. Afferma che le finalità del credito quadro è proprio quella di lasciare libertà e facoltà al Municipio di decidere la tempistica e la tipologia degli acquisti sulla scorta delle necessità; vincoli troppo stretti sono contrari allo spirito del credito quadro.

Nadia Pittà, appoggia la richiesta di credito per l'acquisto della spazzatrice che potrà ulteriormente migliorare la pulizia delle proprietà comunali.

John Derighetti, il gruppo PPD sosterrà le proposte di emendamento proposte dalla Commissione della gestione ritenendo soprattutto urgente dotarsi di mezzi moderni e sicuri per il trasporto dei bambini.

Cleto Ferrari, il gruppo Lega sostiene le proposte di emendamento proposte a livello commissionale. Ritiene che non sia un'urgenza impellente quella di cambiare i veicoli; afferma che è possibile razionalizzare e migliorare l'organizzazione degli operai anche perché diversi lavori, dopo l'aggregazione, sono stati lasciati a carico dei privati.

Luca Romeo, sostiene il Municipio nella proposta formulata per il credito quadro, anche per l'acquisto della spazzatrice.

Remo Clerici, ritiene che le posizioni non siano troppo distanti. I termini posti dalla commissione sono sicuramente gestibili dal Municipio e permetteranno di fare le giuste scelte.

Gianfranco Sciarini, sostiene la posizione del Municipio. Nel merito dei costi rammenta che tre interventi di pulizia costano CHF 30'000.00 e quindi il costo di acquisto della spazzatrice potrebbe essere ammortizzato in pochi anni, garantendo un servizio di pulizia migliore.

Fabrizio Bellotti, nel merito dei costi elencati da Sciarini per l'acquisto della pulitrice rammenta che per essere ammortizzata dovrà "girare" costantemente e quindi ci si dovrà dotare anche di un autista che farà lievitare i costi di gestione.

Victor Keller, nel proprio lavoro di giardiniere, svolto nel Locarnese, conferma come l'uso di queste macchine permettono interventi puntuali nella pulizia delle strade, precisi e di qualità. Ritiene che l'uso di una spazzatrice permetterà di risparmiare lavoro a più operai. Inoltre, i costi potrebbero essere ridotti tramite azioni di sponsorizzazione, come già avviene in altri Comuni.

Elio Derighetti, mantiene e riconferma gli emendamenti proposti dalla commissione della gestione. ...

Dopo una votazione per eventuali, che aveva dato preferenza alle proposte di emendamento della Commissione della gestione, il Consiglio comunale aveva approvato la concessione del credito quadro ridotto a CHF 840'000.00, per la rinuncia all'acquisto della spazzatrice.

A distanza di quattro anni dalla decisione anzi citata, ci si permette di chiedere nuovamente al Consiglio comunale di rivalutare la propria posizione in quanto, l'esperienza ha dimostrato come le possibilità d'impiego della spazzatrice, in un Comune con 70 km di strade comunali, a cui vanno

aggiunti le piazze e i posteggi, permetterebbero sicuramente un impiego razionale del mezzo, un risparmio notevole di tempo sui lavori oggi eseguiti manualmente o con soffiatore e una miglior presentazione del territorio.

I costi citati nel 2011 in ca. CHF 10'000.00 per ogni impiego dato in appalto sono ancora attuali e oggi vengono limitati, per ovvi motivi di costo, a 2 o 3 annuali; interventi che sarebbero sicuramente intensificati se dotati di un mezzo proprio.

In una recente vertenza assicurativa per danni causati a veicoli e stabili, da sassi scagliati dai decespugliatori, abbiamo avuto modo di appurare che il Cantone, negli interventi sui piazzali e sui posteggi, anticipa il taglio rimuovendo tutto il pietrisco che potrebbe causare danni, tramite spazzatrice. Alla conclusione dei lavori di sfalcio passano una seconda volta a pulire i sedimi; ciò ha permesso di ridurre drasticamente i danni e gli indennizzi a terzi.

Da ultimo, facciamo osservare che le spazzatrici moderne non si limitano a spazzolare e aspirare, ma possono pure lavare il sedime, evitando il propagarsi di pulviscolo; ciò che non è il caso quando si esegue il lavoro con le scope o i soffiatori.

Riprendendo le riserve a suo tempo sollevate in Commissione della gestione, possiamo rassicurare che la mole di lavoro svolta meccanicamente compenserebbe abbondantemente il tempo dell'operaio adibito a macchinista. Pure dal profilo finanziario l'investimento potrebbe essere interamente ammortizzato in pochi anni dai mancati interventi appaltati a terzi.





A dipendenza del veicolo scelto, sarà possibile montare anche altri aggregati di pulizia, in sostituzione del sistema a spazzole, ottimizzando così l'uso dei veicoli sull'arco di tutto l'anno; in alcuni Comuni questi veicoli sono pure impiegati per il servizio di sgombero neve.



Il materiale aspirato sarà trattato quale rifiuto speciale e smaltito secondo le disposizioni di legge vigenti in materia; a questo scopo, il magazzino comunale sarà dotato di un'apposita benna a tenuta stagna, da vuotare all'occorrenza tramite ditta specializzata. A dipendenza della ditta che riceverà l'appalto il materiale raccolto sarà consegnato all'inceneritore o, dopo separazione dei residui di olii, grassi e materiali pesanti, riciclato ottenendo materiali per l'edilizia quali ghiaia, pietrisco e sabbia. I costi di gestione saranno ampiamente compensati dai mancati mandati esterni di pulizia.

Se il credito sarà approvato dal Consiglio comunale, sarà allestito un pubblico concorso per la fornitura del veicolo, da acquistarsi a contanti o con una formula full leasing, sulla scorta delle migliori offerte pervenute.

Il presente Messaggio è stato discusso e approvato dal Municipio in data 27 luglio 2015, con risoluzione no. 902.

Visto quanto precede, siete invitati a voler

deliberare:

1. E' concesso un credito di CHF 200'000.00, da destinare all'acquisto di una spazzatrice automatica.
2. Le pratiche di acquisto dovranno essere iniziate entro il 31.12.2016, pena la perenzione del credito.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti, nell'anno di realizzo.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco



Tiziano Ponti

Il Segretario



Alberto Codioli