

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 14/2011

Magadino 7 febbraio 2011
Risoluzione municipale no. 161/2011

Concessione di un credito di CHF 73'000.00 per opere di premunizione contro la caduta di sassi in zona Taverna/San Nazzaro

Egregio Signor Presidente,
Egregi Consiglieri comunali,

gli interventi di premunizione proposti interessano la zona di Taverna, nella frazione di San Nazzaro, e più precisamente l'area a ridosso della zona edificabile situata a valle del sentiero che unisce via Ronchitt e via Mondacce.

La zona interessata presenta vari massi instabili – sia in blocchi singoli, sia in cataste – che necessitano di opere di consolidamento, rispettivamente di demolizione dei massi a tutela della sicurezza di tre abitazioni sottostanti e dell'incolumità dei rispettivi utenti.

Tutte le valutazioni sul grado di pericolo sono state effettuate con la collaborazione dell'Ufficio forestale del IX Circondario e sulla scorta dello studio "Piano delle zone di pericolo di caduta sassi in località Taverna". Per gli aspetti di ingegneria e geologia ci si è avvalsi della collaborazione dello Studio d'ingegneria Sciarini SA, che si è pure occupato di allestire la proposta operativa oggetto del presente messaggio.

L'Ente pubblico è responsabile di adottare tutti i provvedimenti che si rendono necessari per garantire l'incolumità delle persone e la protezione delle proprietà site nella zona edificabile. Si rammenta che l'ex Comune di San Nazzaro già aveva adottato un simile provvedimento, nelle dirette adiacenze.

I lavori sono sussidiati a livello cantonale e federale; la Divisione dell'ambiente - con decisione no. 741-2011.3010 del 19.01.2011 - ha riconosciuto la validità del progetto e concesso un aiuto cantonale (30%) e federale (35%) per un importo complessivo di CHF 47'450.00 a fronte di una spesa complessiva riconosciuta di CHF 73'000.00.

Sulla scorta dei vari incontri e sopralluoghi esperiti, in data 4 novembre 2010, il Municipio ha dato mandato allo Studio d'ingegneria Sciarini SA di allestire un progetto e un preventivo di spesa degli interventi, al fine di poter accedere agli aiuti cantonali e federali e allestire un messaggio all'indirizzo del Consiglio comunale.

La relazione tecnica allestita dal progettista, comprensiva della descrizione degli interventi, di documentazione fotografica e del preventivo di spesa dettagliato, è fornita in visione alla Commissione della gestione e depositata presso la cancelleria a disposizione dei membri del legislativo.

Le planimetrie indicanti la zona, i pericoli e gli interventi previsti sono allegate al presente messaggio.

La spesa complessiva è così composta:

Opere da impresario forestale		CHF 8'507.40
Opere da impresario costruttore		CHF 45'694.10
Imprevisti		CHF 5'500.00
Onorario progetto, appalto e direzione lavori		CHF 7'138.00
Spese varie e arrotondamento		CHF 756.20
IVA 8%		<u>CHF 5'404.30</u>
Totale investimento lordo		CHF 73'000.00
Sussidi cantonali 30%	./.	CHF 21'900.00
Sussidi federali 35%	./.	<u>CHF 25'550.00</u>
Totale netto a carico del Comune del Gambarogno		CHF 25'550.00
		=====

Il presente messaggio è stato discusso in data 7 febbraio 2011 e approvato dal Municipio con risoluzione No. 161/2011. Sulla base delle considerazioni sopra esposte si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. **E' concesso un credito di CHF 73'000.00 per opere di premunizione contro la caduta di sassi in zona Taverna, frazione di San Nazzaro .**
2. **I sussidi cantonali e federali saranno contabilizzati quale entrate d'investimento e andranno a deduzione dell'investimento lordo.**
3. **La spesa sarà iscritta nel conto comunale investimenti, nell'anno d'utilizzo.**
4. **L'intero credito dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2012, pena la sua perenzione.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

Tiziano Ponti

Alberto Codioli