



Magadino, 3 giugno 2019

In virtù del decreto di convocazione emanato dal Municipio in data 29 aprile 2019, è convocato oggi, 3 giugno 2019, alle ore 20:00, presso il salone di Magadino, il **Consiglio comunale in seduta straordinaria**, in ossequio agli articoli 50 e seguenti della vigente Legge organica comunale, con il seguente

ORDINE DEL GIORNO

Il Presidente, signor Paride Buetti, chiede se vi sono osservazioni o proposte di modifiche marginali per l'ordine del giorno (art. 38 cpv. 2 LOC).

La Commissione delle Opere pubbliche e della pianificazione non ha consegnato il Rapporto commissionale inerente il "MM no. 281 - Richiesta di condivisione del progetto di recupero e valorizzazione del comparto dei Monti di Sciaga, frazione d'Indemini e autorizzazione ad alienare nove rustici a favore di privati", che sarà inserito nell'ordine del giorno della prossima seduta di Consiglio comunale (seduta autunnale). La Commissione ha preannunciato al Municipio che la mancata consegna è legata alla necessità di ulteriore tempo per approfondire il tema.

In assenza di ulteriori interventi, l'ordine del giorno è così modificato:

1. Appello nominale dei presenti.
2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 15.04.2019.
3. Richiesta di un credito suppletorio di CHF 810'000.00, per coprire il sorpasso di spesa per l'ampliamento e le manutenzioni straordinarie eseguite presso il Centro sportivo comunale (MM no. 276 2016-2020).
4. Richiesta di autorizzazione per trasformazione dell'Oratorio di Sant'Antonio da Padova, detto anche Chiesa di Orgnana, da bene amministrativo in bene patrimoniale alienabile, con cessione gratuita al Patriziato di Magadino (MM no. 277 2016-2020).
5. Richiesta di un credito di CHF 54'000.00, per le opere di sottostruttura necessarie a garantire l'ampliamento dell'illuminazione pubblica in via Cantonale a Magadino, da realizzarsi in concomitanza con la realizzazione del collegamento pedonale/ciclabile (MM no. 278 2016-2020).
6. Approvazione della modifica degli articoli 1, 3 e 5 del Regolamento comunale in materia di servizi scolastici e giovanili (MM no. 279 2016-2020).
7. Approvazione del nuovo Regolamento sulla gestione dei posteggi (MM no. 280 2016-2020).
8. Richiesta di un credito di CHF 85'000.00, per la progettazione definitiva della logistica e dei servizi igienici da realizzarsi presso il Salone e il Lido di Magadino (MM no.283 2016-2020).
9. Interpellanze e mozioni.

1. Appello nominale dei presenti.

Il Presidente invita il Segretario comunale, Alberto Codiroli, a procedere con l'appello nominale.

| | Cognome e nome | | Presenti | Assenti | Osservazioni |
|---------------|----------------|-----------|-----------|----------|--------------|
| 1. | Baggio | Sergio | X | | |
| 2. | Balestra | Nicola | X | | |
| 3. | Benzoni | Augusto | | X | giustificato |
| 4. | Besse | Ludovic | | X | giustificato |
| 5. | Buetti | Paride | X | | |
| 6. | Conforto | Luigi | X | | |
| 7. | Dellea | Franco | X | | |
| 8. | Derighetti | Elio | X | | |
| 9. | Domenighetti | Fausto | X | | |
| 10. | Ferrari | Cleto | | X | |
| 11. | Fiala | Sabrina | X | | |
| 12. | Invernizzi | Fabrizio | X | | |
| 13. | Laffranchi | Nicola | X | | |
| 14. | Leoni | Christian | X | | |
| 15. | Liedtke | Oliviero | X | | |
| 16. | Mina | Alessio | X | | |
| 17. | Pampuri | Daniela | X | | |
| 18. | Pedroni | Paolo | X | | |
| 19. | Piazza | Tamara | X | | |
| 20. | Ponti | Mauro | X | | |
| 21. | Radaelli | Alan | X | | |
| 22. | Regazzi | Marzia | X | | |
| 23. | Romeo | Luca | X | | |
| 24. | Sargenti | Massimo | X | | |
| 25. | Sargenti | Michele | X | | |
| 26. | Sargenti | Simona | X | | |
| 27. | Sussigan | Michele | X | | |
| 28. | Vaerini | Aurelio | X | | |
| 29. | Vaerini | Pierluigi | X | | |
| 30. | Zarro | Andreas | X | | |
| Totali | | | 27 | 3 | |

Presenti: 27

Assenti : 3

Essendo garantita la maggioranza assoluta dei membri il Consiglio comunale può validamente deliberare (articolo 54 LOC).

2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 15 aprile 2019

Il Presidente chiede se vi sono interventi o emendamenti sul verbale delle discussioni della seduta del 15 aprile 2019, inviato in forma cartacea a tutti i presenti. Si rinuncia alla lettura del verbale.

In assenza di interventi mette ai voti il verbale delle discussioni.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 26 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 1 |

3. Richiesta di un credito suppletorio di CHF 810'000.00, per coprire il sorpasso di spesa per l'ampliamento e le manutenzioni straordinarie eseguite presso il Centro sportivo comunale

Il Presidente chiede ai relatori delle Commissioni delle Opere pubbliche e della pianificazione e della Gestione di leggere i rapporti del 22 maggio 2019, trasmessi in forma cartacea a tutti i Consiglieri. Michele Sussigan legge il rapporto nella sua forma integrale. Michele Sargenti riassume il rapporto. Entrambi i rapporti commissionali chiedono la non approvazione del credito suppletorio.

Ore 20:15 interviene Cleto Ferrari portando il numero delle presenze a 28.

E' aperta la discussione sul Messaggio municipale e relativi rapporti commissionali.

Il Sindaco, Tiziano Ponti, a nome del Municipio afferma che l'esecutivo ha tratto una grande esperienza nella gestione di questo progetto anche se, nel corso della sua esecuzione, ha purtroppo assunto una piega poi sfociata in un importante sorpasso di spesa. Rassicura il Consiglio comunale e tutta la cittadinanza che tutto è avvenuto in buona fede e nella falsa presunzione che la spesa finale sarebbe comunque stata contenuta nei limiti del 10% fissati dalla Legge come limite per la richiesta di un credito suppletorio.

Il Municipio si assume tutte la responsabilità per le valutazioni non corrette e per gli errori occorsi.

Vi è stato un accumulo progressivo di elementi sfavorevoli che hanno portato a questo risultato:

1. si è peccato di ottimismo nella valutazione dei costi perché, da un progetto di 5,9 Mio, si è pensato di realizzare praticamente gli stessi contenuti con la metà della spesa;
2. è stata dimenticata l'IVA, per un importo di 210'000 CHF;
3. si sono avuti oneri non preventivati per consulenze specialistiche poiché è stata sottovalutata la complessità dell'impiantistica;

4. vi è stato un problema di avvicendamento all'interno dell'UTC che ha imposto l'adozione di mandati esterni per non bloccare i lavori;
5. il risanamento degli spogliatoi esistenti con interventi resisi evidenti nella loro gravità solo in corso d'opera.

Ciononostante, il Municipio era sicuro di rimanere sotto il limite del 10% fissato dalla Legge.

Oltre a ciò, si sono poi resi necessari lavori supplementari svolti in delega per:

- la pista di atletica in sostituzione di quella di Contone;
- il muro di contenimento per la pista ciclabile a confine con il campo "C";

Fattore determinante a questo proposito è stato l'intervento della Sezione enti locali che ha richiesto di integrare questi costi nel progetto.

I lavori e le nuove strutture sono visibili, sicuramente realizzate ad un costo interessante; anzi, grazie all'impegno dell'UTC è stato possibile contenere alcuni voci di spesa e sfruttare importanti sinergie.

E' ribadita la piena assunzione della responsabilità e si assicura di aver tratto i dovuti insegnamenti.

Viene sottolineato il fatto che il sorpasso di credito andrebbe contestualizzato nel quadro complessivo degli investimenti svolti dal 2010 fino a oggi: sono stati attivati investimenti lordi dell'ordine di ca. 60 MIO di franchi, rispettando sempre i parametri finanziari.

Il Municipio ha preso atto della contrarietà delle Commissioni e come detto s'impegna in futuro ad ulteriormente migliorare informazioni e coinvolgimento. E' chiesto tuttavia di voler ratificare il credito suppletorio poiché la mancata approvazione non porterà alcun valore aggiunto, se non fomentare le polemiche e un'immagine negativa del Comune.

Laffranchi Nicola, chiede se il danno alla tenda posta sulla terrazza dello snack bar rientra già nel credito suppletorio o se i lavori sono stati realizzati in garanzia o tramite copertura assicurativa. Chiede inoltre se il "mascheramento" del compressore per la formazione del ghiaccio debba ritenersi definitivo o se vi saranno ulteriori costi.

Tiziano Ponti, rammenta che il danno alla tenda del Centro sportivo è stato causato da una folata di vento e dalla cattiva gestione da parte del gestore dello snack bar che, malgrado i richiami e i preavvisi, non ha chiuso la stessa. Il sinistro è stato annunciato all'assicurazione ed è stata aperta una vertenza con il gestore. Per quanto riguarda il mascheramento della nicchia del compressore è da ritenersi definitiva; non è prevista un altro tipo di copertura o costi aggiuntivi.

Pierluigi Vaerini, dichiara che è combattuto su come votare il credito suppletorio. Conferma che con i vincoli posti al Municipio nell'uso della delega simili casi non dovrebbero più accadere e ciò conferma come la decisione del Consiglio comunale sia stata opportuna.

Michele Sussigan, conferma che la proposta di chiedere una decisione da parte della Sezione enti locali è da ricondurre all'importanza del sorpasso e alla complessità dell'opera.

Alessio Mina, prende atto che gli errori sono stati riconosciuti dal Municipio, chiede tuttavia informazioni su cosa succederà in caso di mancata ratifica. Il Sindaco, Tiziano Ponti, spiega che in assenza dell'avvallo del Consiglio comunale l'incarto sarà trasmesso al Consiglio di Stato, con il verbale della seduta e le osservazioni del caso.

Art. 206^[281] *Se i conti comunali o parte di essi, come pure i soprassi di credito, non sono approvati, il municipio ne fa immediato rapporto al Consiglio di Stato; quest'ultimo statuisce in merito, ritenuto che i conti preventivi vengono come regola ritornati agli organi comunali per nuova deliberazione del legislativo.*^[282]

²*Il Consiglio di Stato può coinvolgere in sede di istruttoria la commissione della gestione.*

Paride Buetti, afferma che il bar del Centro sportivo non è agibile ai disabili poiché esistono delle barriere architettoniche. Il Sindaco, Tiziano Ponti, risponde che chiederà una verifica in questo senso poiché era convinto che tutti questi aspetti fossero eseguiti d'ufficio da parte del Cantone nell'ambito del rilascio del permesso di costruzione.

Luigi Conforto, conferma effettivamente di aver assistito ad un caso dove un disabile non ha potuto accedere al bar del Centro sportivo, pure sprovvisto di adeguati mezzi per poter sopperire agli impedimenti strutturali.

Alan Radaelli, afferma che a suo avviso è possibile realizzare una rampa disabili senza una eccessiva spesa, modificando una delle porte scorrevoli del bar.

Sabrina Fiala, propone di contattare la FTIA per una consulenza.

Cleto Ferrari, si lamenta del fatto che il Municipio non abbia annunciato il credito suppletorio del Centro sportivo prima del voto sul referendum del Porto, fatto per altro ripreso nella sua interpellanza del 23 maggio 2019.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

E' concesso il credito suppletorio di CHF 810'000.00 per coprire il sorpasso di spesa per l'ampliamento e le manutenzioni straordinarie eseguite presso il Centro sportivo comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 3 |
| contrari | 19 |
| astenuiti | 6 |

4. Richiesta di autorizzazione per trasformazione dell'Oratorio di Sant'Antonio da Padova, detto anche Chiesa di Orgnana, da bene amministrativo in bene patrimoniale alienabile, con cessione gratuita al Patriziato di Magadino

Il Presidente chiede al relatore della Commissione della Gestione di leggere o fare un breve sunto del rapporto del 22 maggio 2019, trasmesso in forma cartacea a tutti i Consiglieri. Invernizzi Fabrizio legge in forma integrale il rapporto commissionale.

E' aperta la discussione sul Messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. In assenza di interventi il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. Per il mappale no. 877 RFD di Gambarogno, Sezione Magadino, è autorizzato il cambiamento di destinazione da bene amministrativo in patrimoniale, nel rispetto dei disposti previsti dall'art. 13 lettera h) della Legge organica comunale.
2. Per il mappale no. 877 RFD di Gambarogno, Sezione Magadino, è autorizzata l'alienazione, a titolo gratuito, con trapasso di proprietà al Patriziato di Magadino.
3. In cambio dell'acquisizione gratuita della Chiesa di Orgnana, il Patriziato di Magadino s'impegna a:
 - a) garantire la conformità della Chiesa alle disposizioni liturgiche, sia nelle attività ivi svolte, sia nell'apparato decorativo interno ed esterno, sia nell'arredo e nell'architettura;

- b) definire le regole d'uso della Chiesa, tra Parrocchia e Patriziato, affinché la comunità di fedeli di Magadino possa continuare a usufruire dei servizi liturgici e pastorali;
- c) assumere tutte le spese notarili e dell'Ufficio registri relative al trapasso immobiliare.

4. L'alienazione dovrà essere eseguita entro il 31.12.2020.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 28 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 0 |

5. **Richiesta di un credito di CHF 54'000.00, per le opere di sottostruttura necessarie a garantire l'ampliamento dell'illuminazione pubblica in via Cantonale a Magadino, da realizzarsi in concomitanza con la realizzazione del collegamento pedonale/ciclabile**

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle opere pubbliche e della pianificazione di leggere o fare un breve sunto del rapporto del 22 maggio 2019, trasmesso in forma cartacea a tutti i Consiglieri. Massimo Sargenti legge nella sua forma integrale il rapporto commissionale.

E' aperta la discussione sul Messaggio municipale e relativo rapporto commissionale.

Cleto Ferrari, chiede se i costi dell'illuminazione non possano essere presi a carico dei progetti PALoc3. Chiede inoltre aggiornamenti sull'importanza riconosciuta ai vari tratti di pista ciclabile che dovrebbero essere d'interesse cantonale, soprattutto per il tratto CVD-Casa comunale. Risponde il Sindaco, Tiziano Ponti, rammentando l'iter decisionale che, grazie alla collaborazione e la realizzazione in parallelo del percorso pedonale del Patriziato e la ciclabile comunale, entrambe a lago e non più parallele alla strada cantonale, sarà riconosciuto l'interesse cantonale, quindi con partecipazione alle spese di tutto l'agglomerato. Sono fornite informazioni anche sul tratto di pista ciclo pedonale da realizzarsi nei pressi del Porto del Sass di Sciatt al quale è pure stato riconosciuto l'interesse di valenza cantonale, riducendo quindi l'esborso a carico del Comune.

Sabrina Fiala, per la realizzazione e la completazione della pista ciclo pedonale, chiede cosa succederà nel tratto fra la rotonda Campiscioni e il Centro sportivo. Risponde il Sindaco rammentando gli accordi che erano stati sottoscritti con le FFS, poi venuti meno poiché il Cantone ha rinunciato a modificare la rotonda e per questo la partecipazione finanziaria promessa dalle FFS che sarà ora dirottata su altri progetti comunali. Tuttavia, il Cantone ha già confermato di aver dato mandato per progettare e completare la bretella d'entrata dal fiume Ticino fino al Centro sportivo, a completazione del tracciato ciclopedonale.

Luca Romeo, chiede se vi siano novità sul cantiere della ciclopista Centro sportivo-Diga della Pepa. Risponde il Sindaco confermando che la volontà del Cantone è di iniziare i lavori nel prossimo autunno; vi sono tuttavia ancora diversi ricorsi pendenti che potrebbero ritardare l'inizio del cantiere. Tutto dipenderà dalla resistenza dei ricorrenti; al momento si è ancora a livello di prima istanza, dinnanzi al Consiglio di Stato.

Cleto Ferrari, fa una dichiarazione di voto confermando che è contrario alla tecnologia LED per principio.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **E' concesso un credito di CHF 54'000.00 (IVA e arrotondamenti inclusi), per le opere di sottostruttura necessarie a garantire l'ampliamento dell'illuminazione pubblica in via Cantonale a Magadino, da realizzarsi in concomitanza con la realizzazione del collegamento pedonale/ciclabile.**

2. Gli investimenti andranno attivati entro il 31 dicembre 2022, pena la loro perenzione.
3. Gli investimenti andranno iscritti nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 27 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 1 |

6. Approvazione della modifica degli articoli 1, 3 e 5 del Regolamento comunale in materia di servizi scolastici e giovanili

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni di leggere o riassumere il rapporto del 20 maggio 2019, trasmesso in forma cartacea a tutti i Consiglieri. Elio Derighetti, riassume brevemente il rapporto commissionale.

Cleto Ferrari, afferma che bisognerebbe esonerare i domiciliati dal pagamento di ogni spesa, soprattutto per favorire l'insediamento delle famiglie, sempre più sollecitate da tasse e imposte.

Eros Nessi, osserva che il Comune offre dei servizi scolastici di alta qualità e cita quale esempio la mensa generalizzata anche per la SE (in progettazione l'ultimo tassello nella sede di Cadepezzo), in concomitanza con il trasporto scolastico generalizzato. Rammenta inoltre che per chi lo richiede esistono aiuti finanziari erogati tramite il Regolamento per gli aiuti sociali.

Cleto Ferrari, conferma la richiesta di emendamento all'articolo 3, chiedendo di portare il recupero della partecipazione delle famiglie a zero (0) per le prime tre posizioni ossia la refezione SI, la refezione SE e la scuola fuori sede.

Sabrina Fiala, chiede, se possibile, sapere a quanto ammonterebbe - più o meno - il mancato incasso se dovesse essere accettata la proposta Ferrari.

Luigi Conforto, chiede a Cleto Ferrari di evitare improvvisazioni che potrebbero portare a conseguenze negative e costi al Comune al momento non valutabili. Il Sindaco stima un mancato incasso di ca. CHF 90'000.00/100'000.00.

Mauro Ponti, quale ex direttore d'Istituto e Ispettore scolastico, conferma che il Gambarogno è uno degli unici Comuni del Locarnese che offre la doppia possibilità di mensa e trasporto SE. Afferma pure che i costi sostenuti dal Comune sono di gran lunga superiori ai recuperi minimi oggi attuati e limitati alle prestazioni extra scolastiche.

Luca Romeo, in altre occasioni si è affermato che bisogna evitare di erogare aiuti e sussidi "a pioggia", senza distinzione per lo stato sociale e finanziario delle famiglie. Anche nel caso specifico sarebbe meglio continuare ad operare in modo mirato, applicando di volta in volta i Regolamenti oggi esistenti.

Cleto Ferrari, afferma che le spese sono sempre più alte e in aumento; le famiglie non ne possono più di questo stato di cose. Cita l'esempio della Polizia intercomunale che costa sempre di più, seppur con minori prestazioni nella sicurezza e maggiori controlli e sanzioni ai domiciliati.

Sabrina Fiala, chiede la sospensione della seduta per cinque minuti in modo che i gruppi possano discutere la proposta di Ferrari.

Il Presidente chiede al Segretario di leggere il titolo degli articoli oggetto della modifica; in assenza di interventi si riterrà tacitamente approvato e messo ai voti nella forma finale del Regolamento.

parteArt. 1 Scopo

Nessun intervento

Art. 3 Ammontare della partecipazione delle famiglie

Emendamento

Il Presidente, preso atto che non è raggiunto un accordo sull'emendamento proposto da Cleto Ferrari, procede al voto per eventuali:

E' messa in votazione proposta del Municipio, contenuta nel MM, che ottiene 25 voti favorevoli.

E' messa in votazione la proposta d'emendamento di Cleto Ferrari che chiede di modificare l'articolo 3 inserendo l'esonero nella partecipazione delle famiglie per le spese inerenti la refezione SI, SE e la scuola fuori sede. Ottiene 1 voto favorevole.

Avendo ottenuto la proposta del Municipio il miglior risultato, con 25 voti favorevoli, è rimessa in votazione nel dispositivo finale così come presentata.

Art. 5 Vie di contestazione

Nessun intervento

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. Sono approvate le modifiche apportate agli articoli 1, 3 e 5 del Regolamento comunale in materia di servizi scolastici e giovanili.
2. Le modifiche proposte entreranno in vigore decorsi i termini di pubblicazione e ottenuta la ratifica della Sezione Enti locali.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 27 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 1 |

7. Approvazione del nuovo Regolamento sulla gestione dei posteggi

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni di leggere o riassumere il rapporto del 20 maggio 2019, trasmesso in forma cartacea a tutti i Consiglieri.

Pierluigi Vaerini fa un sunto del rapporto commissionale e conferma due emendamenti da inserire nel Regolamento, come segue:

Art. 6 Effetti delle autorizzazioni

(... omissis)

Esenzione

Tutti i posteggi con vincolo orario, ad eccezione di quelli in abbonamento con posto riservato o coperto, sono esenti da limitazioni orarie dalle ore 23:00 alle ore 08:00 su tutto il comprensorio comunale.

Il Posteggio del sedime Rivamonte a Quartino è esente da vincoli orari il sabato e nei giorni festivi.

Le modifiche sono volute per favorire i domiciliati nello stallo notturno dei loro veicoli e promuovere nel giorno di sabato il carpooling, da realizzarsi nel posteggio Rivamonte di Quartino.

E' aperta la discussione sul Messaggio municipale e relativo rapporto commissionale.

Michele Sussigan, chiede alla Commissione delle Petizioni di meglio chiarire dove vanno introdotti gli emendamenti ritenuto che nel Regolamento non è previsto un articolo "esenzioni".

E' confermato che gli emendamenti possono essere inseriti quale nuovo capoverso nell'articolo 6, "Effetti delle autorizzazioni".

Il Sindaco, Tiziano Ponti, afferma che il Municipio condivide l'emendamento per il posteggio del sedime Rivamonte a Quartino per favorire il carpooling, pur con qualche riserva su un possibile uso improprio da parte di ditte, durante il fine settimana, che potrebbe limitare la disponibilità di stalli per gli eventi e le manifestazioni organizzati nella Sala comunale e nel vicino ristorante. **L'emendamento potrà essere inserito nel dispositivo finale con modifica dell'articolo 6 "Effetti delle autorizzazioni".**

Per contro, per quanto concerne la proposta di emendamento circa l'esenzione da limitazioni orarie durante la fascia oraria notturna, dalle ore 23:00 alle ore 08:00, **si chiede di mantenere la proposta contenuta nel MM** poiché, in caso contrario:

- si limiterebbe fortemente la rotazione nell'uso degli stalli, soprattutto nei fine settimana;
- bisognerebbe rifare le procedure autorizzative e di pubblicazione della segnaletica, negli usuali tempi procedurali;
- si causerebbe una drastica diminuzione nella vendita di abbonamenti, con perdite finanziarie importanti.

Luigi Conforto, rammenta la presenza di un posteggio bike sharing presso il posteggio Rivamonte dove la limitazione 4 ore è limitante anche per l'uso delle bici elettriche. Bisognerebbe trovare una soluzione per abbinare l'abbonamento bike sharing all'uso prolungato di questo posteggio.

Cleto Ferrari, rammenta un'interpellanza presentata dal suo gruppo in materia di posteggi già nell'anno 2016, evasa dal Municipio senza che nel frattempo siano intervenuti cambiamenti di rilievo. Vedrebbe di buon occhio che nel periodo invernale, quando i posteggi sono vuoti, potrebbero essere dati in abbonamento ai frontalieri a prezzo modico. Sarebbe pure meglio favorire i domiciliati facendoli pagare una vignetta annuale, con libertà di posteggio in tutto il territorio comunale. E' d'accordo di fare una prova evitando di cambiare tutti i cartelli.

Leoni Christian, chiede un emendamento per la terminologia usata nell'articolo 5 quando si indica i "mutolesi", correttamente da indicare come disabili o portatori di handicap. Condivide l'esonero notturno dal pagamento per i posteggi a limitazioni oraria poiché in contrasto con quanto applicato nei posteggi dotati di parchimetro; vi è una evidente disparità di trattamento.

Pierluigi Vaerini, effettivamente si tratta di ricostituire l'eguaglianza fra i parcheggi con parchimetri e quelli a limitazione oraria.

Luca Romeo, preso atto della volontà dei colleghi di evitare le disparità di trattamento chiede al Municipio di regolamentare anche i posteggi posti a monte della linea ferroviaria, adottando le limitazioni come nel resto del Gambarogno.

Tiziano Ponti, condivide la richiesta di Luca Romeo ammettendo una palese disparità di trattamento, voluta soprattutto da parte delle Commissioni locali che si erano opposte all'adozione di misure di regolamentazione al momento della consultazione.

Cleto Ferrari, chiede di portare la limitazione nell'uso del posteggio sito dinnanzi alla Casa comunale a 15 minuti e ciò per garantire una adeguata rotazione. Chiede di analizzare la questione e di modificare di conseguenza l'allegato al Regolamento; per questo dà fiducia al Municipio rinunciando a proporre un emendamento.

Oliviero Liedtke, conferma la proposta di Luca Romeo di modificare la regolamentazione dei posteggi anche a monte della ferrovia. Aggiunge che sarebbe buona cosa facilitare i domiciliati creando un abbonamento generale, valido su tutto il territorio.

Tiziano Ponti, sentiti i vari interventi afferma che sarà difficile trovare una soluzione unanimemente condivisa. Rammenta i motivi che hanno portato all'attuale regolamentazione, anche a seguito di abusi commessi dai frontalieri e dai residenti che approfittavano dei posteggi pubblici per interesse personale, limitandone la rotazione.

Christian Leoni, afferma che il Gambarogno è uno dei pochi Comuni che chiede il pagamento di posteggi nel periodo notturno; sicuramente una rarità riscontrabile altrove.

Pierluigi Vaerini, risponde che il pagamento era voluto per garantire la rotazione degli stalli.

Luca Romeo, afferma che pagare i posteggi è anche una questione ecologica: non bisogna regalare i posteggi poiché sarebbe un incentivo all'uso di mezzi privati, a scapito di quelli pubblici.

Paride Buetti, propone un emendamento per estendere l'esenzione dal pagamento dei posteggi a limitazione oraria anche la domenica e nei giorni festivi, soprattutto nei posteggi usati dai turisti e nei pressi dei Lidi, e pure il pagamento per i posteggi usati dai dipendenti con una tassa che preveda un minimo di CHF 120.00 e un massimo di CHF 500.00 annui.

Sabrina Fiala, afferma che fatica a seguire e capire i vari emendamenti proposti, tutti formulati in forma orale, senza approfondimento alcuno sulla loro portata. Ritiene che si stia improvvisando con il rischio di incorrere in gravi errori. Chiede al Municipio se non sia il caso di ritirare il Messaggio.

Il Municipio chiede alcuni minuti di sospensione della seduta per discutere la proposta. A seguito di ciò il Sindaco, Tiziano Ponti, a nome del Municipio dichiara di ritirare il Messaggio per una questione di responsabilità, impegnandosi comunque in tempi ragionevoli a studiare l'implementazione di alcune delle proposte udite in sala, che non necessitano di un cambiamento di Regolamento. Per tutto il resto si coinvolgeranno a tempo debito le Commissioni per integrare in modo coordinato le varie richieste che si riterranno condivise.

Mauro Ponti, approfitta di questa occasione per invitare i colleghi a voler presentare in futuro gli emendamenti in forma scritta, evitando le improvvisazioni. Di fatto, emendamenti sostanziali non sottoposti per esame ad una commissione non possono neppure essere adottati dal Legislativo.

Sergio Baggio, teme che con le proposte di emendamento suggerite, se adottate, si causerebbe l'intasamento dei posteggi da parte dei turisti, soprattutto nella stagione balneare e nei pressi dei lidi. Sicuramente da evitare nell'interesse dei residenti.

Il Presidente Paride Buetti, preso atto del ritiro del Messaggio da parte del Municipio, condiviso da parte del Legislativo, chiude la trattanda senza voto di dispositivo. Passa quindi alla successiva trattanda.

8. Richiesta di un credito di CHF 85'000.00, per la progettazione definitiva della logistica e dei servizi igienici da realizzarsi presso il Salone e il Lido di Magadino

Il Presidente, a nome della Commissione delle Opere pubbliche e della pianificazione, legge il rapporto del 20 maggio 2019, trasmesso in forma cartacea a tutti i Consiglieri.

Si prende atto che la Commissione delle opere pubbliche e della pianificazione ha proposto un emendamento che vuole limitare il credito a CHF 15'000.00 per un progetto di massima, con contenuti riveduti e ridotti rispetto al Messaggio municipale, da intendersi quali manutenzioni straordinarie.

E' aperta la discussione sul Messaggio municipale e relativo rapporto commissionale.

Franco Dellea, afferma che da sempre uno dei maggiori utilizzatori del Salone è sicuramente il Teatro Pulcinella di cui fa parte. Conferma dunque con cognizione di causa che l'attuale sala di 100 posti, per un teatro amatoriale, è più che sufficiente, sia per dimensione sia per strutture. A ciò fa eccezione l'impianto luci e l'assenza di una apertura/chiusura elettrica del sipario.

Il Sindaco, Tiziano Ponti, rammenta che in data 14 maggio 2019 aveva avuto occasione di incontrare le Commissioni della Gestione e delle Opere pubbliche in modo congiunto, per discutere del credito di progettazione. In quell'occasione era stata discussa una variante ridotta a CHF 45'000.00, comprensiva dell'allestimento del progetto definitivo e delle progettazioni specialistiche, da completare in seguito unitamente alla richiesta del credito di costruzione. **Il Municipio sarebbe stato d'accordo di avallare questa proposta poiché i contenuti del progetto erano mantenuti.**

Ricorda che i tempi di realizzazione, che dovranno gioco forza passare per la concessione del credito di costruzione, alla presenza di un progetto definitivo, subiranno inevitabili ritardi.

Per questi motivi si chiede al Consiglio comunale di sostenere la proposta del Messaggio comunale, così come presentata.

Luigi Conforto, afferma che quando le Commissioni si erano trovate per concordare i contenuti da assegnare al Salone (e alla Sala Rivamonte) si erano ipotizzati interventi da far rientrare nella manutenzione straordinaria, da realizzarsi tramite l'UTC. La proposta è poi caduta per mancanza di tempo da parte dell'UTC di seguire il progetto. In seguito, ripensati i contenuti del Salone e appurato che sul piano della cancelleria comunale esiste già un servizio igienico adatto per i disabili, si è optato per una riduzione dei contenuti e delle prestazioni senza più discuterli con il Municipio. Negli anni sono stati fatti diversi approfondimenti e per questo si è deciso di evitare un nuovo studio di progetto definitivo, senza garanzia di condivisione. La proposta commissionale va dunque riassunta in uno studio di massima che definisca le norme di sicurezza e gli interventi minimi sulle strutture esistenti, con sistemazione dei servizi igienici al piano terra. Si è coscienti del fatto che i tempi di realizzo subiranno una dilatazione in funzione delle varie fasi decisionali.

Il Sindaco, Tiziano Ponti, precisa che non si tratta di mancanza di tempo ma di competenze in seno all'UTC, soprattutto per le questioni di sicurezza e di impiantistica; il Centro sportivo insegna che questi aspetti non vanno presi alla leggera.

Luca Romeo, chiede se non sarebbe meglio raggiungere una soluzione di compromesso che si avvicini ai discussi CHF 45'000.00, per poter subito disporre del progetto definitivo, con l'impegno da parte del Municipio di discuterne i contenuti con le Commissioni prima di passare alla fase esecutiva.

Tiziano Ponti, conferma che la proposta di Luca Romeo rientra nel compromesso discusso in Commissione e sulla quale il Municipio già si era dichiarato disponibile e che qui riconferma la stessa.

Sergio Baggio, l'idea condivisa in seno alla Commissione era di creare un gruppo di lavoro per sviluppare un progetto condiviso.

Mauro Ponti, riallacciandosi all'intervento di Luca Romeo conferma che era presente quale rappresentante della Gestione all'incontro citato dal Sindaco, dove era stato ipotizzato un accordo di compromesso con un credito di progettazione definitiva ridotto a CHF 45'000.00. A suo avviso, riprendendo l'intervento di Sergio Baggio, segnala una anomalia di ruoli poiché le Commissioni vogliono assumersi compiti loro impropri, mischiando le competenze istituzionali

che vogliono una netta separazione fra esecutivo e legislativo. Le condivisioni vanno cercate in seno alle Commissioni municipali o nei singoli gruppi politici; caso contrario, si rischia di intaccare il gioco delle regole democratiche a discapito delle singole competenze e del buon funzionamento del Comune.

Luigi Conforto, condivide l'affermazione di Mauro Ponti quando afferma che si stanno mischiando troppo le competenze con compiti e obiettivi più consoni ad una Commissione municipale di supporto, piuttosto che a quelle permanenti del Legislativo.

Massimo Sargenti, ritiene che si sta parlando troppo di progettazione. La Commissione, nel suo rapporto, si riferisce soprattutto a delle manutenzioni straordinarie. Si dovrebbe limitare a delle perizie sulla sicurezza, ad una valutazione sulle strutture e alla realizzazione di servizi igienici.

Michele Sargenti, bisogna discutere cosa sia manutenzione e cosa sia investimento che necessita di progettazione.

Tiziano Ponti, non si può banalizzare gli interventi. Bisogna trovare una soluzione definitiva e funzionale che non pregiudichi eventuali ulteriori sviluppi nel Salone e soprattutto nel Lido.

Michele Sargenti, bisogna limitare il tutto ad un progetto di manutenzione straordinaria, evitando la licenza edilizia e le riserve che il Cantone potrebbe quindi porre in presenza di ristrutturazione di un edificio pubblico.

Tiziano Ponti, tutte le proposte formulate presuppongono la presentazione di una domanda di costruzione in presenza di un progetto. Non è possibile ovviare a ciò, il Comune deve essere da esempio ai suoi cittadini ai quali si chiede l'ossequio alle Leggi e alle procedure amministrative.

Nicola Laffranchi, condivide gli interventi di Massimo e Michele Sargenti laddove si parla di interventi di manutenzione straordinaria. Se gli interventi sono quelli descritti in sala sembrerebbe che si possa ovviare alla domanda di costruzione, al massimo sarebbe necessaria la procedura della notifica.

Luca Romeo, formalizza la sua proposta di modificare il punto uno del dispositivo indicando un importo di CHF 30'000.00 per la progettazione di massima e definitiva della logistica e dei servizi igienici da realizzarsi presso il Salone e il Lido di Magadino. Aggiungerebbe dunque un punto "4" nel dispositivo ove il Municipio di impegna a condividere il progetto con le Commissioni della gestione e delle Opere pubbliche.

Il Municipio condivide questa proposta.

La Commissione mantiene la propria proposta.

Preso atto che si è in presenza di due proposte alternative il Presidente, Paride Buetti, procede al voto per eventuali.

E' messa in votazione la proposta di Luca Romeo, condivisa dal Municipio, che prevede la concessione di un importo di CHF 30'000.00 per la progettazione di massima e definitiva della logistica e dei servizi igienici da realizzarsi presso il Salone e il Lido di Magadino.

Ottiene 21 voti favorevoli.

E' quindi messa in votazione la proposta d'emendamento dalla Commissione delle Opere pubbliche e della pianificazione, indicante la concessione di un credito di CHF 15'000.00 per la progettazione di massima della logistica e dei servizi igienici da realizzarsi presso il Salone e il Lido di Magadino.

Ottiene 10 voti favorevoli.

Avendo ottenuto la proposta di Luca Romeo (condivisa dal Municipio) ottenuto il miglior risultato, con 21 voti favorevoli, il Presidente mette in votazione il seguente dispositivo finale:

1. **E' concesso un credito di CHF 30'000.00, per la progettazione di massima e definitiva della logistica e dei servizi igienici da realizzarsi presso il Salone e il Lido di Magadino.**
2. **La progettazione dovrà iniziare entro il 31.12.2019, pena la perenzione del credito.**
3. **L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.**
4. **Il Municipio si impegna a condividere il progetto e i contenuti con le Commissioni opere pubbliche e della gestione.**

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 22 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 6 |

9. Interpellanze e mozioni

Il Presidente, Paride Buetti, conferma che sono pendenti 4 interpellanze alle quali il Municipio ha risposto in forma scritta, con copia a tutti i membri del Legislativo. Dopo lettura dei titoli delle interpellanze chiede agli interpellanti di dichiarare se si ritengono soddisfatti della risposta ottenuta.

Interpellanza del 15.02.2019 di Cleto Ferrari "Ampliamento della rete bike sharing nel Gambarogno a Lago e collina"

L'interpellante si dichiara: insoddisfatto e per questo trasforma l'interpellanza in mozione, presentata in forma scritta, allegata e parte integrante del verbale. La stessa è demandata seduta stante per esame alla Commissione opere pubbliche.

Interpellanza del 08.05.2019 di Cleto Ferrari "Con la posa della striscia multifunzionale i tempi del pronto intervento sono compromessi?"

L'interpellante si dichiara: insoddisfatto.

Interpellanza del 08.05.2019 di Pierluigi Vaerini "Verifiche edilizie e sulle residenze secondarie"

L'interpellante si dichiara: soddisfatto.

Interpellanza del 23.05.2019 di Cleto Ferrari "La votazione sul Porto è valida?"

L'interpellante si dichiara: insoddisfatto.

Il Presidente, Paride Buetti, chiede se vi sono altre interpellanze o mozioni.

Sergio Baggio, propone una mozione che chiede di approfondire il tema della video sorveglianza nel Gambarogno ai fini della sicurezza pubblica. Ringrazia il Municipio per essere già stato incontrato per lo stesso tema. La mozione è presentata in forma scritta, allegata e parte integrante del verbale. La stessa è demandata seduta stante per esame alla Commissione delle petizioni.

Nicola Laffranchi, si complimenta per l'ottima riuscita della giornata Clean Up Lake di sabato, sia nella logistica, sia nella disponibilità dimostrata dal personale comunale. E' stata una dimostrazione di sensibilità sul tema delle microplastiche e della pulizia delle rive pubbliche e pure che il nostro Comune può fungere da esempio positivo, soprattutto per i giovani. Sulla scorta di questo entusiasmo chiede al Municipio di contattare tutte le Associazioni e i Gruppi presenti nel Comune affinché utilizzino nell'organizzazione dei loro eventi stoviglie riciclabili o biodegradabili. Risponde il Sindaco, Tiziano Ponti, confermando che il "grazie" per la buona

riuscita della giornata Clean Up Lake va girato a tutta la popolazione che ha aderito con entusiasmo alla manifestazione. Conferma che nei prossimi giorni sarà emanato un comunicato stampa. Conferma pure che la Commissione cultura è già stata incaricata di approfondire il tema delle stoviglie riutilizzabili e pure che è stato chiesto alla Società del Carnevale di Magadino-Ornana, che organizzerà un evento nel prossimo mese di luglio, di sperimentare l'uso delle stoviglie riutilizzabili con il sostegno finanziario del Comune. L'esperienza indicherà se rendere obbligatorio o solo consigliato questo uso. Nicola Laffranchi si dichiara soddisfatto della risposta.

Alessio Mina, scusa le sue assenze alle prossime due sedute di Consiglio comunale poiché assente all'estero per studio/lavoro.

Michele Sussigan, chiede al Municipio cosa si vuol fare per il progetto dell'Eco centro di Cadepezzo per il quale era stato ritirato il Messaggio. Risponde il Sindaco, Tiziano Ponti, confermando che si sta valutando una soluzione ridotta, per comprimere fortemente i costi. La nuova variante sarà presentata appena possibile al Consiglio comunale anche perché da più parti la popolazione lamenta una situazione insostenibile con l'attuale conformazione dell'Eco centro.

Luigi Conforto, chiede se l'Istituto scolastico o l'Amministrazione parteciperanno allo sciopero del 14 giugno 2019 per promuovere la parità di trattamento fra le donne.

Il Sindaco, Tiziano Ponti conferma piena libertà di adesione da parte di tutto il personale e dei docenti.

Eros Nessi, conferma che le docenti hanno dichiarato di rinunciare a questa possibilità poiché, in modo molto responsabile, hanno ritenuto di privilegiare la giornata di chiusura dell'anno scolastico. Nessuna dichiarazione di adesione in seno all'Amministrazione.

Alan Radaelli, chiede quando inizieranno i lavori di costruzione del Porto.

Il Sindaco, Tiziano Ponti, conferma che l'obiettivo temporale di inizio lavori corrisponde ai mesi di settembre/ottobre, dopo le vacanze edilizie. Si inizierà con i lavori inerenti il falso fondale e la realizzazione dei moli frangiflutti. I contratti dovrebbero essere sottoscritti entro la fine del corrente mese di giugno.

Luigi Conforto, rammenta che era stata discussa e votata l'istituzione di una Commissione di accompagnamento. Il Sindaco, Tiziano Ponti, conferma questo impegno e la volontà di informare a tempo debito la Commissione di accompagnamento.

Liedtke Oliviero, chiede quando sarà fissato il termine per l'introduzione del nuovo Regolamento rifiuti con la tassa sul sacco RSU. Il Sindaco, Tiziano Ponti, conferma che la Sezione Enti locali e la SPAAS hanno concesso una proroga per l'introduzione al 1° settembre 2019.

Cleto Ferrari, ribadisce che a suo avviso il Municipio ha fatto troppo poco per aderire ai postulati del Consiglio comunale laddove si era chiesto di fare tutto il possibile per ostacolare l'introduzione dei semafori, in sostituzione delle rotonde. Rinuncia ad ulteriori passi in funzione dell'esito della votazione che a larga maggioranza ha bocciato la strategia del Cantone.

Leoni Christian, afferma che permane il problema a Contone relativo ai giunti di dilatazione delle lastre di cemento poste sulla strada principale, che causano disagi e rumore per gli utenti e che abita vicino all'asse stradale. Visto l'esito della votazione e il "risparmio" effettuato dal Cantone si potrebbe chiedere di investire qualcosa nel risanamento del manto stradale. Il Sindaco, Tiziano Ponti, conferma che il Municipio è intervenuto più volte nei confronti del Cantone su questo tema, senza alcun esito apprezzabile. Si confida che nel passaggio di proprietà della strada la Confederazione si dimostri più sensibile su questo problema. Il Municipio, a tempo debito, inoltrerà la richiesta d'intervento di risanamento direttamente all'USTRA.

La seduta è dichiarata terminata alle ore 23.15.

Il Presidente:

Paride Buetti

I° scrutatore:

Marzia Regazzi

Il Segretario:

Alberto Codioli

II° scrutatore:

Sargenti Simona