



Magadino, 19 dicembre 2016

In virtù del decreto di convocazione emanato dal Municipio in data 15 novembre 2016 (risoluzione no. 1571), è convocato oggi, Lunedì, 19 dicembre 2016, alle ore 20.00, presso il Salone di Magadino, il **Consiglio comunale in seduta ordinaria**, in ossequio agli articoli 49 e seguenti della vigente Legge organica comunale.

ORDINE DEL GIORNO

Il Presidente del Consiglio comunale, Nicola Nessi, chiede se vi sono osservazioni o modifiche all'ordine del giorno che, in assenza d'interventi, è così confermato:

1. Appello nominale dei presenti.
2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 17 ottobre 2016.
3. Approvazione dei conti preventivi 2017, del Comune di Gambarogno e adozione del moltiplicatore d'imposta 2017 (MM no. 146 2016-2020).
4. Approvazione del Regolamento d'uso del Centro sportivo (MM no. 140 2016-2020).
5. Richiesta di un credito di CHF 260'000.00, da destinare alla ricostruzione del muro di sostegno della strada comunale, in via alla Stazione, a Magadino (MM no. 148 2016-2020).
6. Richiesta di autorizzazione per trasformazione da bene amministrativo in bene patrimoniale e alienazione del mappale no. 204 RFD Contone (MM no. 149 2016-2020).
7. Richiesta di autorizzazione per trasformazione da bene amministrativo in bene patrimoniale e alienazione del mappale no. 467 RFD Vairano/San Nazzaro (MM no. 150 2016-2020).
8. Richiesta di autorizzazione per trasformazione da bene amministrativo in bene patrimoniale e alienazione del mappale no. 329 RFD Vira (MM no. 151 2016-2020).
9. Richiesta di un credito di CHF 162'000.00, da destinare al risanamento della sorgente "Cedullo Valle" e della camera di raccolta, nella frazione di San Nazzaro (MM no. 152 2016-2020).
10. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 153 2016-2020).
11. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 154 2016-2020).
12. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 155 2016-2020).
13. Concessione dell'attinenza comunale a n.n e figlio (MM no. 156 2016-2020).
14. Concessione dell'attinenza comunale a n.n e figlia (MM no. 157 2016-2020).
15. Concessione dell'attinenza comunale a n.n e figlio (MM no. 158 2016-2020).
16. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 159 2016-2020).
17. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 160 2016-2020).
18. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 161 2016-2020).
19. Interpellanze e mozioni.

Il verbale delle discussioni sarà inviato ai Consiglieri comunali entro 30 gg dalla seduta e approvato all'inizio della prossima seduta di Consiglio comunale (articolo 13 ROC).

Il Presidente invita il segretario comunale, Alberto Codioli, a procedere con l'appello nominale.

1. Appello nominale dei presenti.

	Cognome e nome		Presenti	Assenti	Osservazioni
1.	Baggio	Sergio	X		
2.	Balestra	Nicola	X		
3.	Benzoni	Augusto	X		
4.	Besse	Ludovic	X		
5.	Buetti	Paride	X		
6.	Comperti	Guido	X		
7.	Conforto	Luigi	X		
8.	Dellea	Franco	X		
9.	Derighetti	Elio	X		
10.	Domenighetti	Fausto		X	Giustificato
11.	Ferrari	Cleto	X		
12.	Fiala	Sabrina	X		
13.	Invernizzi	Fabrizio	X		
14.	Leoni	Christian		X	Giustificato
15.	Locarnini	Nicola		X	Dimissionario
16.	Nessi	Nicola	X		
17.	Pampuri	Daniela	X		
18.	Pampuri	Giovanni	X		
19.	Pedroni	Paolo	X		
20.	Piazza	Tamara	X		
21.	Ponti	Mauro	X		
22.	Radaelli	Alan	X		
23.	Regazzi	Marzia	X		
24.	Romeo	Luca	X		
25.	Sargenti	Michele	X		
26.	Sargenti	Simona	X		
27.	Spinella	Matteo	X		
28.	Sussigan	Michele	X		
29.	Vaerini	Aurelio	X		
30.	Vaerini	Pierluigi	X		
	Totale				

Presenti : 27

Assenti : 3

Essendo garantita la maggioranza assoluta dei membri, il Consiglio comunale può validamente deliberare (articolo 54 LOC).

2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta straordinaria del 17 ottobre 2016

Il Presidente chiede se vi sono interventi o emendamenti sul verbale delle discussioni della seduta straordinaria del 17 ottobre 2016, inviato in forma cartacea a tutti i presenti. Si rinuncia alla lettura del verbale.

Le discussioni sono verbalizzate a parte e approvate all'inizio della prossima seduta di Consiglio comunale (art. 3 ROC).

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	24
contrari	-
astenuiti	3

3. Approvazione dei conti preventivi 2017, del Comune di Gambarogno e adozione del moltiplicatore d'imposta 2017

Il Presidente, Nicola Nessi, chiede al relatore della Commissione della Gestione se ha altro da aggiungere a quanto indicato nel rapporto commissionale.

Le discussioni sono verbalizzate a parte e approvate all'inizio della prossima seduta di Consiglio comunale (art. 3 ROC).

Il Presidente chiede al Segretario comunale di leggere i totali dei dicasteri invitando i presenti a formulare eventuali richieste e emendamenti alla fine di ogni capitolo. In assenza d'interventi i conti dei singoli dicasteri si riterranno tacitamente approvati.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

- 1. Sono approvati i conti preventivi 2017, del Comune di Gambarogno, che prevedono ricavi correnti per complessivi CHF 12'405'864.00, spese di CHF 25'768'848.00, per un fabbisogno da coprire a mezzo imposta di CHF 13'362'984.00.**
- 2. Si prende atto dei conti preventivi degli investimenti, che prevedono entrate per complessivi CHF 10'334'350.00, uscite per CHF 14'017'600.00, per un onere netto d'investimento di complessivi CHF 3'683'250.00.**
- 3. Per l'anno 2017 il moltiplicatore d'imposta è fissato all' 85% del gettito dell'imposta cantonale base.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	1
astenuiti	0

4. Approvazione del Regolamento d'uso del Centro sportivo

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri.

Le discussioni sono verbalizzate a parte e approvate all'inizio della prossima seduta di Consiglio comunale (art. 3 ROC). Nessuna osservazione sui singoli articoli, approvati tacitamente.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **E' approvato il Regolamento d'uso del Centro sportivo comunale, articolo per articolo e nel suo insieme.**
2. **Le modifiche proposte entreranno in vigore decorsi i termini di pubblicazione e ottenuta la ratifica della Sezione Enti locali.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

5. **Richiesta di un credito di CHF 260'000.00, da destinare alla ricostruzione del muro di sostegno della strada comunale, in via alla Stazione, a Magadino**

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Opere pubbliche se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta.

Le discussioni sono verbalizzate a parte e approvate all'inizio della prossima seduta di Consiglio comunale (art. 3 ROC).

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **E' concesso un credito di CHF 260'000.00, da destinare alla ricostruzione del muro di sostegno della strada comunale, in via alla Stazione, a Magadino.**
2. **Il credito andrà perente se i lavori non inizieranno entro il 31 dicembre 2018.**
3. **L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

6. **Richiesta di autorizzazione per trasformazione da bene amministrativo in bene patrimoniale e alienazione del mappale no. 204 RFD Contone**

Il Presidente chiede al relatore della Commissione della Gestione se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. Per il mappale no. 204 RFD, Sezione Contone, è autorizzato il cambiamento di destinazione, da bene amministrativo in patrimoniale, nel rispetto dei disposti previsti dall'articolo 13 lettera h) della Legge organica comunale.
2. Per il mappale no. 204 RFD Contone, è autorizzata l'alienazione con asta pubblica, nel rispetto dei disposti dell'articolo 180 della Legge organica comunale.
3. L'alienazione dovrà essere eseguita entro il 31.12.2018, tramite asta pubblica e valore venale di riferimento di CHF 36'000.00.
4. L'utile contabile derivante dall'alienazione sarà iscritto a gestione corrente nell'anno di realizzo.
5. L'importo dovrà essere interamente utilizzato per diminuire il debito pubblico, secondo scadenza dei vari debiti sottoscritti presso gli istituti di credito.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

7. Richiesta di autorizzazione per trasformazione da bene amministrativo in bene patrimoniale e alienazione del mappale no. 467 RFD Vairano/San Nazzaro

Il Presidente chiede al relatore della Commissione della Gestione se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. Per il mappale no. 467 RFD di Vairano, Sezione San Nazzaro, è autorizzato il cambiamento di destinazione, da bene amministrativo in patrimoniale, nel rispetto dei disposti previsti dall'articolo 13 lettera h) della Legge organica comunale.
2. Per il mappale no. 467 RFD Vairano, Sezione San Nazzaro, è autorizzata l'alienazione con asta pubblica, nel rispetto dei disposti dell'articolo 180 della Legge organica comunale.
3. L'alienazione dovrà essere eseguita entro il 31.12.2018, tramite asta pubblica e valore venale di riferimento di CHF 57'000.00.
4. L'utile contabile derivante dall'alienazione sarà iscritto a gestione corrente nell'anno di realizzo.
5. L'importo dovrà essere interamente utilizzato per diminuire il debito pubblico, secondo scadenza dei vari debiti sottoscritti presso gli istituti di credito.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

8. Richiesta di autorizzazione per trasformazione da bene amministrativo in bene patrimoniale e alienazione del mappale no. 329 RFD Vira

Il Presidente chiede al relatore della Commissione della Gestione se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale.

Nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo considerando una modifica al punto 3 poiché le trattative sono in forma diretta e non a pubblico concorso come erroneamente indicato:

1. Per il mappale no. 329 RFD, Sezione Vira, è autorizzato il cambiamento di destinazione, da bene amministrativo in patrimoniale, nel rispetto dei disposti previsti dall'articolo 13 lettera h) della Legge organica comunale.
2. Per il mappale no. 329 RFD Vira, è autorizzata l'alienazione con vendita a trattive dirette con i proprietari confinanti.
3. L'alienazione dovrà essere eseguita entro il 31.12.2018, a trattativa diretta, con valore venale di riferimento di CHF 12'000.00.
4. L'utile contabile derivante dall'alienazione sarà iscritto a gestione corrente nell'anno di realizzo.
5. L'importo dovrà essere interamente utilizzato per diminuire il debito pubblico, secondo scadenza dei vari debiti sottoscritti presso gli istituti di credito.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

9. Richiesta di un credito di CHF 162'000.00, da destinare al risanamento della sorgente "Cedullo Valle" e della camera di raccolta, nella frazione di San Nazzaro

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Opere pubbliche se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale.
Nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. E' concesso un credito di CHF 162'000.00, da destinare al risanamento della sorgente "Cedullo Valle" e della camera di raccolta, nella frazione di San Nazzaro.
2. Il credito andrà perente se i lavori non inizieranno entro il 31 dicembre 2018.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuti	1

10. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora n.n, cittadina italiana, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

11. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Al signor n.n, cittadino italiano, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

12. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Al signor n.n, cittadino italiano, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

13. Concessione dell'attinenza comunale a n.n e figlio

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Al signor n.n e figlio, cittadini italiani, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuti	1

14. Concessione dell'attinenza comunale a n.n e figlia

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora n.n e figlia, cittadini italiani, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuti	1

15. Concessione dell'attinenza comunale a n.n e figlio

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora n.n, cittadina croata, e figlio, cittadino italiano, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuti	1

16. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Al signor n.n, cittadino italiano, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuti	0

17. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Al signor n.n, cittadino di Taiwan, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuti	1

18. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

Il Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

Il Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Al signor n.n, cittadino portoghese, è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuti	1

19. Interpellanze e mozioni

Il Presidente, Nicola Nessi, conferma che sono pendenti due interpellanze:

La prima interpellanza è stata presentata dal collega Guido Comperti, in data 14.11.2016, e riguarda la politica applicata dalla Posta svizzera che ha annunciato la chiusura di circa 500/600 uffici postali.

Il Municipio ha risposto in data 22.11.2016; copia della risposta è già stata inviata per conoscenza ai Consiglieri comunali e per questo - salvo diverso avviso da parte dell'interpellante - propone l'omissione della lettura.

Guido Comperti afferma che si aspettava una risposta del Municipio un po' meno "confezionata" e più politica. Nella risposta non si fa accenno ai problemi degli anziani e di chi non può accedere ai nuovi servizi alternativi. Si ritiene comunque soddisfatto.

La seconda interpellanza è stata presentata dal collega Cleto Ferrari, in data 02.11.2016, riguardante lo stato di aggiornamento del Piano di agglomerato del Locarnese, di terza generazione (PALoc3) e per i termini di realizzazione del collegamento ciclopedonale tra Quartino e Magadino.

Il Municipio ha risposto in data 15 novembre 2016; copia della risposta è già stata inviata per conoscenza ai Consiglieri comunali e per questo - salvo diverso avviso da parte dell'interpellante - propone l'omissione della lettura.

Cleto Ferrari, afferma che con la messa in consultazione dei progetti PALoc3 vi era la presunzione che tutti gli interventi avrebbero potuto essere realizzati in priorità "A", ciò che non è confermato nella risposta del Municipio. Importanti opere di mobilità lenta sono slittate in fase "C", senza particolari spiegazioni. Anche la passerella di raccordo del Gambarogno al Locarnese, costruita sul fiume Ticino, è mal ubicata e troppo vicina all'attuale ponte di attraversamento del fiume. Si ritiene del tutto insoddisfatto della risposta municipale.

Le discussioni sono verbalizzate a parte e approvate all'inizio della prossima seduta di Consiglio comunale (art. 3 ROC).

Il Municipio ringrazia tutti, Colleghi, Consiglieri e membri dell'Amministrazione per la fattiva collaborazione e invita i partecipanti alla consueta panettonata Natalizia, formulando gli auguri di Buone Feste e Felice Anno nuovo ai Consiglieri comunali e a tutti i famigliari.

Conclusione dei lavori ore 21.55

Il Presidente:

Nicola Nessi

I° scrutatore:

Marzia Regazzi

Il Segretario:

Alberto Codioli

II° scrutatore:

Matteo Spinella