



Magadino, 25 novembre 2013

In virtù del decreto di convocazione emanato dal Municipio in data 21 ottobre 2013 (risoluzione 1265), è convocato oggi, 25 novembre 2013, alle ore 20.00, presso il Salone di Magadino, il **Consiglio comunale in seduta straordinaria**, in ossequio agli articoli 50 e seguenti della vigente Legge organica comunale, con il seguente

ORDINE DEL GIORNO

Il Presidente del Consiglio comunale, Ivan Sargenti, chiede se vi sono osservazioni o modifiche all'ordine del giorno (art. 38 cpv. 2 LOC).

1. Appello nominale dei presenti.
2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 30.09.2013.
3. Nomina del sostituto al Delegato unico nel Consiglio consortile del Consorzio depurazione acque del Verbano.
4. Modifica degli articoli 1 e 3 del Regolamento in materia di servizi scolastici (MM no. 37 2012-2016).
5. Approvazione del Regolamento per il sostegno finanziario alle persone domiciliate (MM no. 38 2012-2016).
6. Approvazione della convenzione che regola la collaborazione intercomunale tra il Comune sede di Gambarogno e i Comuni di Cadenazzo, Gordola e St. Antonino, per la gestione della Piazza di tiro di Quartino (MM no. 39 2012-2016).
7. Approvazione della nuova Convenzione del Corpo di polizia intercomunale del Piano (MM no. 40 2012-2016).
8. Concessione di un credito di CHF 736'000.00 per la sostituzione delle condotte acqua potabile, la sistemazione stradale e la posa di una nuova rete di illuminazione pubblica, da realizzare in parallelo ai lavori di posa della canalizzazione acque luride, prevista lungo la strada cantonale Scaiano-Caviano (MM no. 41 2012-2016).
9. Concessione di un credito di CHF 600'000.00 quale partecipazione alla realizzazione del Palazzo del Cinema di Locarno, al mappale no. 124 RFD Locarno – importo da versare in 10 anni (MM no. 42 2012-2016).
10. Concessione di un credito di CHF 410'000.00 da destinare alla costruzione del posteggio P2 (14), previsto nel nuovo Piano regolatore al mappale no. 78 RFD Gambarogno - sezione Vira, zona Corognola (MM no. 43 2012-2016).
11. Concessione di un credito di CHF 427'000.00 per la completazione delle opere di premunizione dei riali, nella frazione di Contone, tappa 2b (MM no. 44 2012-2016).
12. Concessione di un credito di CHF 280'000.00 per il rifacimento completo del manto stradale, nella frazione di Cadepezzo (MM no. 45 2012-2016).
13. Preavviso del Municipio sul rapporto della Commissione delle petizioni, del 22.05.2013, relativo alla mozione presentata da Maurizio Mina e intesa a favorire la trasformazione delle abitazioni secondarie in primarie (MM no. 46 2012-2016).

14. Preavviso del Municipio sul rapporto della Commissione delle petizioni, del 22.02.2013, relativo alla mozione presentata da Ivan Sargenti e intesa a limitare il transito ai soli domiciliati, nella strada che attraversa la frazione di Quartino (MM no. 47 2012-2016).
15. Preavviso del Municipio sul rapporto della Commissione delle petizioni, del 22.05.2013, relativo alla mozione presentata da Luca Veronese e intesa a modificare l'articolo 33 ter e quater delle NAPR inerenti il divieto di posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei (MM no. 48 2012-2016).
16. Interpellanze e mozioni.

Il Presidente invita il Segretario comunale, Alberto Codiroli, a procedere con l'appello nominale.

1. Appello nominale dei presenti

	Cognome e nome		Presenti	Assenti	Osservazioni
1.	Bellotti	Fabrizio	X		
2.	Canevaro	Luigi	X		
3.	Clerici	Remo	X		
4.	Derighetti	Elio	X		
5.	Domenighetti	Fausto		X	
6.	Ferrari	Daniele		X	
7.	Gaggetta	Giuseppe	X		
8.	Laffranchi	Gianni	X		
9.	Locatelli	Annamaria	X		
10.	Mina	Maurizio	X		
11.	Nessi	Nicola	X		
12.	Pawlowski	Gian Pietro	X		
13.	Pedroni	Paolo	X		
14.	Pelloni	Enrico	X		
15.	Pelloni	Gabriele	X		
16.	Pittà Buetti	Nadia	X		
17.	Radaelli	Alan	X		
18.	Ratti	Waldis	X		
19.	Richina	Eder	X		
20.	Richina	Ruby	X		
21.	Romeo	Luca	X		
22.	Rossi	Tiziano	X		
23.	Tamagni	Michele	X		
24.	Sargenti	Ivan	X		
25.	Sargenti	Michele	X		
26.	Sargenti	Orio		X	
27.	Sussigan	Michele	X		
28.	Ugas	Bruna	X		
29.	Vaerini	Pierluigi	X		
30.	Veronese	Luca	X		
Totali					

Presenti : 27

Assenti : 3

2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 30 settembre 2013

Il Presidente chiede se vi sono interventi o emendamenti sul verbale delle discussioni della seduta del 30 settembre 2013.

Michele Sargenti, afferma che l'intervento del Capo dicastero, Eros Nessi, di seguito indicato ... *Eros Nessi, garantisce che il problema è già allo studio del Municipio e che entro fine corrente anno sarà oggetto di approfondimento e eventuale presentazione di un Messaggio per la modifica del Regolamento rifiuti. In ogni caso le Commissioni permanenti interessate saranno preventivamente coinvolte e informate sugli approfondimenti ...*

non sia stato verbalizzato in modo corretto, in particolare per il termine indicato come "eventuale", a suo dire mai affermato.

Eros Nessi, afferma che il suo intervento è stato correttamente verbalizzato. Nel merito della questione dei rifiuti conferma che domani sera, 26.11.2013, il Municipio incontrerà le Commissioni della gestione e delle petizioni per discutere vari scenari sulla possibile introduzione di una tassa rifiuti mista, comprensiva del principio di causalità, sull'intermo comprensorio comunale. In questo senso, l'impegno di promuovere gli approfondimenti entro il 31.12.2013 è rispettato.

Nadia Pittà Buetti, condivide i dubbi e le perplessità di Michele Sargenti. La questione delle tasse dei rifiuti era stata più volte sollecitata in seno al legislativo e sempre il Municipio aveva rassicurato sulla volontà di eseguire i necessari approfondimenti e cambiamenti.

Tiziano Ponti, chiede di avere un po' di pazienza e attendere l'incontro di domani sera durante il quale le Commissioni interpellate, di cui fanno parte sia Sargenti che Pittà Buetti, potranno valutare gli approfondimenti fatti e varie tesi in discussione.

Eros Nessi, afferma che il problema sollevata da Sargenti debba essere ricondotto essenzialmente alla verbalizzazione e non alle tasse dei rifiuti; in questo senso riconferma integralmente il suo intervento, correttamente verbalizzato.

Michele Sargenti, chiede di poter ricevere copia del verbale del Consiglio comunale, in tempi brevi. Il Segretario comunale conferma che lo stesso sarà disponibile entro pochi giorni dalla seduta, previo verifica e conferma del Presidente del Consiglio comunale. Lo stesso sarà scaricabile dal sito del Comune in ogni momento.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	23
contrari	2
astenuti	2

3. Nomina del sostituto al Delegato unico nel Consiglio consortile del Consorzio depurazione acque del Verbano.

Il Presidente invita a formulare una proposta per la nomina del sostituto unico nel Consiglio consortile del Consorzio depurazione acque del Verbano.

Michele Sussigan, in accordo e su proposta del Municipio, propone il signor Guido Comperti.

In assenza di candidature alternative, il signor Guido Comperti è nominato sostituto del Delegato unico nel Consiglio consortile del Consorzio depurazione acque del Verbano.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	-
astenuti	-

4. Modifica degli articoli 1 e 3 del Regolamento in materia di servizi scolastici

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede al relatore della Commissione Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta a quanto riportato nel rapporto.

E' quindi chiesto se vi sono richieste di informazioni o interventi relativi alle proposte di modifica degli articoli 1 e 3 del Regolamento in materia di servizi scolastici.

Michele Sargenti, afferma che per le "attività del dopo scuola" nel tariffario è stata inserita una tassa minima di CHF 0.00, che ha poco senso.

Eros Nessi, conferma che le "attività del dopo scuola" inizieranno nei giorni a venire. Nella proposta formulata in un minimo di CHF 0.00 si è tenuto conto che esistono delle attività senza costi per gli allievi, solitamente chiamati a una partecipazione unicamente per pagare in parte o in toto il materiale didattico necessario.

I presenti sono invitati a voler deliberare sul seguente dispositivo:

- 1. Le modifiche degli articoli 1 e 3 del Regolamento in materia di servizi scolastici sono approvate.**
- 2. Trascorsi i termini di pubblicazione di cui all'art. 187 LOC, il Regolamento così modificato sarà sottoposto per ratifica alla competente Autorità cantonale.**
- 3. Con l'entrata in vigore del Regolamento sono abrogate tutte le disposizioni precedentemente vigenti in materia.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	-
astenuti	-

5. Approvazione del Regolamento per il sostegno finanziario alle persone domiciliate

Il Presidente chiede ai relatori delle Commissioni della Gestione e delle Petizioni se vogliono aggiungere informazioni ai rapporti trasmessi in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta a quanto riportato nel rapporto.

Tiziano Ponti, conferma che il Municipio aderisce alla proposta di emendamento limitatamente all'articolo 8 "Trasporti pubblici", ossia al riconoscimento della differenza di costo della zona Arcobaleno più sfavorita all'interno del comprensorio comunale.

Per l'articolo 9 "Attività culturali, formative e sportive", che chiede il riconoscimento di un aiuto finanziario anche sui singoli biglietti di entrata al CBL, il Municipio vuole limitare l'aiuto ai soli abbonamenti, analogamente a quanto avviene anche nei trasporti pubblici. Entrare nel merito dei singoli biglietti diventa estremamente dispersivo e crea un eccessivo lavoro burocratico.

Gli articoli messi in votazione sono quindi già comprensivi dell'articolo 8 emendato; per l'articolo 9 si procede, in presenza di due varianti, ad un voto per eventuali.

A richiesta del Presidente il Segretario comunale legge i titoli dei singoli articoli componenti il Regolamento per il sostegno finanziario alle persone domiciliate informando che, in assenza di ulteriori interventi, i singoli articoli si riterranno tacitamente approvati.

Art. 1 Oggetto	nessun intervento
Art. 2 Campo di applicazione	nessun intervento
Art. 3 Basi legali	nessun intervento
Art. 4 Richiedenti/Beneficiari	nessun intervento
Art. 5 Limiti finanziari	nessun intervento
Art. 6 Modalità di richiesta e pagamento dei contributi	nessun intervento
Art. 7 Determinazione degli aiuti e dei sussidi	nessun intervento
Art. 8 Trasporti pubblici (emendato)	nessun intervento

Voto per eventuali

Art. 9 Attività culturali, formative e sportive	proposta del Municipio
-------------------------------------------------	------------------------

Voti favorevoli: 8

Art. 9 Attività culturali, formative e sportive (emendata)	proposta delle Petizioni
------------------------------------------------------------	--------------------------

Voti favorevoli: 21

Art. 9 Attività culturali, formative e sportive (emendato)	nessun intervento
Art. 10 Investimenti in materia di risparmio energetico	nessun intervento
Art. 11 Acquisto di benzina alchilata	nessun intervento
Art. 12 False attestazioni	nessun intervento
Art. 13 Entrata in vigore	nessun intervento
Art. 14 Abrogazioni	nessun intervento

I due articoli emendati hanno il seguente tenore:

Art. 8 Trasporti pubblici

Sono sussidiabili gli abbonamenti di 2a. classe. Nel caso fossero acquistati abbonamenti o titoli di trasporto di 1a. classe, il contributo sarà calcolato e corrisposto sull'abbonamento di 2a. classe.

A tutti i possessori di un abbonamento Arcobaleno, in aggiunta agli eventuali sussidi di cui al paragrafo successivo, su richiesta, viene rimborsata la differenza di costo della zona più sfavorita all'interno del Comune.

... omissione

Art. 9 Attività culturali, formative e sportive

... omissione

CENTRO BALNERARE REGIONALE DI LOCARNO

I costi per l'acquisto di abbonamenti e di singoli biglietti presso il Centro balneare regionale di Locarno saranno finanziati con un contributo dal 5% al 40%.

Dopo l'approvazione dei singoli articoli il Presidente apre la discussione generale chiedendo se vi sono interventi o richieste di informazioni sulle altre componenti del Messaggio.

Nadia Pittà Buetti, conferma che la Commissione della Gestione ha pure valutato se era il caso di pronunciarsi ritenuto che vi era comunque una valenza economica nell'applicazione del Regolamento. Si è pure valutato se non sia il caso di sottoporre il tariffario "Arcobaleno" e le zone tariffarie applicate per il Gambarogno all'Ufficio federale per la sorveglianza dei prezzi.

Tiziano Ponti, giudica la proposta coerente e sicuramente valida; il Municipio procederà nel senso auspicato dalla Commissione.

In assenza di discussioni il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

- 1. Il Regolamento per il sostegno finanziario alle persone domiciliate è approvato articolo per articolo e nel suo insieme.**
- 2. Trascorsi i termini di pubblicazione, il Regolamento sarà sottoposto per ratifica alla Sezione Enti locali.**
- 3. Con l'entrata in vigore del Regolamento sono abrogate tutte le disposizioni precedentemente vigenti in materia.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	-
astenuti	1

6. Approvazione della convenzione che regola la collaborazione intercomunale tra il Comune sede di Gambarogno e i Comuni di Cadenazzo, Gordola e St. Antonino, per la gestione della Piazza di tiro di Quartino

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede al relatore della Commissione Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta a quanto riportato nel rapporto.

E' quindi aperta la discussione sui contenuti della Convenzione che regola la collaborazione intercomunale tra il Comune sede di Gambarogno e i Comuni di Cadenazzo, Gordola e St. Antonino, per la gestione della Piazza di tiro di Quartino. Nessun intervento.

I presenti sono quindi invitati a voler deliberare sul seguente dispositivo:

- 1. E' approvata la Convenzione che regola la collaborazione intercomunale tra il Comune sede di Gambarogno e i Comuni di Cadenazzo, Gordola e St. Antonino, per la gestione della Piazza di tiro di Quartino, articolo per articolo e nel suo insieme.**
- 2. Dopo lo scioglimento del Consorzio Piazza di tiro Quartino, la Convenzione entrerà in vigore con l'approvazione da parte di tutti i Legislativi dei Comuni convenzionati e successiva ratifica da parte del Dipartimento delle Istituzioni, Sezione degli Enti locali.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	-
astenuti	-

7. Approvazione della nuova Convenzione del Corpo di polizia intercomunale del Piano

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede al relatore della Commissione Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta a quanto riportato nel rapporto.

E' quindi aperta la discussione sui contenuti della Convenzione del Corpo di polizia intercomunale del Piano.

Pierluigi Vaerini, informa i colleghi che si asterrà dal voto in quanto dovrà in seguito partecipare a livello professionale alla ratifica della convenzione. In questo senso, seppur non vi siano interessi personali contrapposti, preferisce essere libero da qualsiasi condizionamento legato al voto.

Tiziano Rossi, chiede quale sia il costo procapite calcolato per gli altri Comuni.

Risponde il Capo dicastero, Gianpietro Ferrari, confermando che per tutti i Comuni convenzionati è stato calcolato un importo pro capite di CHF 85.00, che andrà poi

confermato a livello di consuntivo. A livello cantonale si stima un costo medio che si situa fra CHF 100.00 e CHF 150.00, quindi ben al di sopra di quanto da noi calcolato.

Michele Sargenti, per quanto riguarda la nuova sede del Corpo chiede se siano stati fatti dei passi ulteriori rispetto a quanto indicato nel Messaggio. Chiede pure, qualora la sede logistica del Corpo dovesse essere il Gambarogno, se bisognerà in seguito adattare la Convenzione.

Tiziano Ponti, risponde negativamente alla domanda di Sargenti. La sede amministrativa e quella logistica possono essere differenti, senza bisogno di modificare la Convenzione. La questione è stata volutamente lasciata "aperta" per valutare le proposte di Gordola, sia dal profilo logistico sia per quello dei costi. Il Gambarogno ha annunciato la possibilità di trovare una adeguata soluzione presso il Centro Rivamonte, tutt'ora aperta e dipendente dalla proposte che andrà a formulare Gordola, soprattutto per i costi di gestione e di affitto.

Remo Clerici, conferma che la Convenzione è per lui chiara sul fatto che la sede amministrativa e quella logistica sono ben distinte e possono essere in Comuni differenti.

I presenti sono quindi invitati a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **E' approvata la nuova Convenzione base per la collaborazione in materia di polizia locale con la Polizia intercomunale del Piano.**
2. **Il Municipio di Gordola è autorizzato a sottoscrivere nuove Convenzioni con i Comuni che ne faranno richiesta.**
3. **Le nuove Convenzioni entrano in vigore con l'approvazione dei rispettivi Consigli Comunali e con la ratifica del Dipartimento delle istituzioni, Sezione degli Enti locali.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	-
astenuti	1

-
8. **Concessione di un credito di CHF 736'000.00 per la sostituzione delle condotte acqua potabile, la sistemazione stradale e la posa di una nuova rete di illuminazione pubblica, da realizzare in parallelo ai lavori di posa della canalizzazione acque luride, prevista lungo la strada cantonale Scaiano-Caviano**

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede ai relatori delle Commissioni della Gestione e delle Opere pubbliche se vogliono aggiungere informazioni ai rapporti trasmessi in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta a quanto riportato nel rapporto.

E' quindi aperta la discussione generale sui contenuti del Messaggio municipale.

Gian Pietro Pawlowski: chiede se per la rete di illuminazione pubblica siano state previste delle tecnologie moderne, a basso consumo energetico, rispettose dell'ambiente, quali quelle a LED.

Tiziano Ponti, il Municipio condivide la proposta di Pawlowski. Afferma che la tecnologia LED non sia ancora del tutto matura e sicura. Alcuni Comuni hanno già adottato questi sistemi a livello di prova e sperimentazione ma al momento non si dispongono ancora di dati sicuri sulla durata degli impianti nel tempo. Il Municipio si impegna tuttavia a cercare una soluzione adeguata con la Società elettrica di distribuzione; l'illuminazione sarà posata non prima di un anno e in questo lasso di tempo sarà possibile testare e trovare il prodotto più idoneo.

I presenti sono quindi invitati a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **E' concesso un credito di CHF 736'000.00 per la sostituzione delle condotte acqua potabile, la sistemazione stradale e la posa di una nuova rete di illuminazione pubblica, da realizzare in parallelo ai lavori di posa della canalizzazione acque luride, prevista lungo la strada cantonale Scaiano-Caviano. I sussidi e le partecipazioni andranno in deduzione della spesa d'investimento.**
2. **L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.**
3. **Se non utilizzato, il credito scadrà il 31.12.2015.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	-
astenuti	-

9. Concessione di un credito di CHF 600'000.00 quale partecipazione alla realizzazione del Palazzo del Cinema di Locarno, al mappale no. 124 RFD Locarno – importo da versare in 10 anni

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede ai relatori di minoranza e maggioranza della Commissione della Gestione se vogliono aggiungere informazioni ai rapporti trasmessi in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta a quanto riportato nel rapporto.

Enrico Pelloni, in qualità di commissario che ha firmato il rapporto di maggioranza della Commissione della gestione, segnala un recente rapporto economico nel quale si conferma come gli agglomerati assumono in vari rami oneri supplementari a tutto vantaggio delle periferie, fino a CHF 2'000.00 per ogni abitante. Questo studio, con riferimento all'agglomerato di Locarno, conferma che i costi medi sostenuti per lo sport e la cultura ammontano a oltre CHF 120.00 procapite, contro i soli CHF 60.00 spesi a livello del nostro comune. Ciò testimonia che l'agglomerato fa un grande sforzo anche a favore dei Comuni periferici, per offrire servizi e strutture; per questo e per i meriti intrinseci del progetto del Palazzo del Cinema merita il sostegno finanziario, seppur nella forma ridotta preavvisata.

Nadia Pittà Buetti, legge il rapporto di minoranza già in possesso di tutti i presenti.

Remo Clerici, ritiene di avere una "visione del mondo" che va oltre le ristrettezze finanziarie momentanee. Ritiene che vi siano dei progetti di valenza regionale che vadano sostenuti a priori, per una questione di equità e coesione. Il progetto del Palazzo del Cinema rientra nella filiera socio economica dell'audiovisivo, decisa in accordo fra la Confederazione, il Cantone e l'Ente di sviluppo regionale. Il progetto in discussione si inserisce quindi quale tassello importante per sostenere e promuovere il benessere e lo sviluppo dell'intero Locarnese. Non

capisce neppure il “distinguo” di ridurre l'importo da CHF 600'000.00 a CHF 300'000.00, poco o per niente influente in quanto spalmato su 10 anni. Bisogna aver coraggio e sostenere il progetto.

Pierluigi Vaerini, concorda perfettamente con quanto affermato da Remo Clerici anche perché, in assenza di una struttura tecnica adeguata, non è così remota la possibilità che il Festival si trasferisca altrove. Esso pure ha avuto dei dubbi sulla chiave di riparto adottata, ma si allinea comunque alla proposta del collega Clerici nel sostenere la proposta del Municipio.

Michele Sussigan, afferma che nel caso in esame il rapporto di maggioranza specifica come la chiave di riparto adottata non sia del tutto idonea in quanto non considera sufficientemente la distanza del nostro Comune dal Palazzo del Cinema e per questo, pur condividendone gli obiettivi e l'importanza strategica, chiede di dimezzare il contributo. Per contro, il rapporto di minoranza, lascia intendere che sostenere il progetto equivarrebbe ad uno sperpero di soldi pubblici. Sostenere il progetto, nella misura integrale o ridotta, sull'arco di 10 anni, non ha particolare influssi finanziari per il Comune ma avrebbe un grande impatto politico per la coesione e la collaborazione intercomunale. Inoltre, gli indotti economici legati al festival e alle attività che si potranno svolgere nella nuova struttura, avranno sicuramente influssi e ricadute positive anche per il Gambarogno. Nel rapporto di minoranza sono pure stati citati degli esempi “in negativo”, quali il Centro balneare per il quale alcuni avevano suggerito di partecipare a posteriori all'investimento. Personalmente è dell'opinione che il progetto vada sostenuto nella versione prevista dal Municipio o in subordine dal rapporto di maggioranza della Commissione della Gestione.

Ivan Sargenti, con riferimento all'intervento di Sussigan fa un breve inciso per spiegare la sua posizione a sostegno al Centro balneare. Una partecipazione finanziaria allo stesso avrebbe garantito facilitazioni alla popolazione per l'accesso alla struttura. Per contro, ciò non avverrà finanziando il Palazzo del Cinema.

Il Sindaco, Tiziano Ponti, ringrazia Remo Clerici per il sostegno dato al progetto. Condivide l'importanza strategica del Palazzo del Cinema che ha indubbiamente una valenza sia economica, sia per la coesione politica del Locarnese. Conferma che il Municipio mantiene la richiesta di credito di CHF 600'000.00 contenuta nel MM no. 42 2012-2016, che rientra nella filiera “cinema/audio visivo”. Il progetto Palazzo del Cinema si inserisce in questo filone economico con l'obiettivo di sviluppare altri progetti correlati, con importanti ricadute socio/economiche e culturali e fungerà da stimolo anche per la filiera “salute/benessere”, incentivando il turismo legato al festival e alle manifestazioni che saranno promosse. Per tradurre questa idea in realtà è necessario avere delle strutture tecnicamente valide e all'altezza dell'importanza degli eventi ospitati.

Bisogna aver coraggio e visioni per il futuro. L'orizzonte non è per forza il confine comunale; bisogna creare le necessarie premesse per creare gli indotti economici sul turismo e sui posti di lavoro. Il Palazzo del Cinema è un progetto importante che implica sicuramente dei rischi ma pure delle grosse opportunità per la Regione e pure per il nostro Comune.

Da ultimo, non condivide alcune critiche contenute nel rapporto di minoranza infatti, malgrado il Comune di Gambarogno sia nato da pochi anni, anche per la cultura si è già fatto qualcosa; nei prossimi mesi sarà aperta una biblioteca ludoteca e saranno pure promosse delle serate di lettura.

Nadia Pittà Buetti, non condivide le critiche portate negli interventi da parte di alcuni colleghi e legate al fatto di non essere coraggiosi o visionari. Soprattutto i giovani sono cauti e non vedono di buon occhio il progetto del Palazzo del Cinema. Non si è contro il futuro e lo sviluppo economico, ma contro questo progetto; in Comune vi sono attività importanti che andrebbero finanziate ancor prima di costruire il Palazzo del Cinema. Contrariamente a quanto affermato, la posizione assunta non è una assenza di coraggio bensì di prudenza.

Gian Pietro Pawlowski, condivide la posizione di Nadia Pittà Buetti. Voterà contro la concessione di un sussidio al Palazzo del Cinema non tanto perché non vuole sostenere la cultura e lo sviluppo economico ma perché ritiene i contenuti del progetto lacunosi. Inoltre, la costruzione di tre sale cinematografiche andranno in concorrenza con le sale esistenti, già a rischio di chiusura. Fanno pure paura i costi di gestione stimati in ca. 3 MIO di franchi annui.

Gianni Laffranchi, bisogna essere positivi e propositivi nel sostenere le opere della Regione Locarno considerato come un giorno anche il Gambarogno potrà avanzare delle pretese finanziarie di sostegno ai propri progetti. Il sostegno di CHF 300'000.00 è comunque importante ed è proporzionale all'importanza del progetto per il nostro Comune.

Nel confronto di quanto pagano gli altri Comuni del comprensorio, anche in funzione della distanza dall'opera, l'importo proposto in CHF 300'000.00 appare adeguato e non inficia in alcun modo la riconosciuta importanza del Palazzo del Cinema.

Michele Sussigan, ritiene che il Municipio e il Consiglio comunale hanno sempre avuto la dovuta attenzione nel sostenere le aspettative locali della popolazione; concedere un aiuto finanziario al Palazzo del Cinema non è certo uno sperpero di risorse pubbliche. Invita nuovamente il colleghi a sostenere e concedere il credito al progetto.

Ivan Sargenti, afferma di non riconoscersi nell'affermazione che non votare il credito equivale ad una mancanza di coraggio, prova ne è il recente credito di 14 MIO di franchi votato per il Porto.

Il Presidente, Ivan Sargenti, prende atto che vi sono due differenti proposte da trattare per votazioni eventuali. Conferma che la proposta del rapporto di minoranza, chiedente di respingere integralmente la concessione del credito, non sarà trattata per eventuali in quanto rientra nel voto finale, indipendentemente dalla proposta scelta. Di ciò ha avuto conferma odierna da parte della SEL, espressamente interpellata.

Rammenta ai presenti che nel voto per eventuali contano solo i voti favorevoli; la proposta che otterrà il maggior consenso sarà quindi messa al voto finale e dovrà ottenere la maggioranza qualificata.

Voto per eventuali:

Il Presidente mette quindi ai voti la proposta del Municipio contenuta nel MM no. 42, che prevede una partecipazione finanziaria al progetto Palazzo del Cinema di Locarno di CHF 600'000.00.

Voti favorevoli: 7

Il Presidente mette ai voti la proposta di maggioranza della Commissione della Gestione che chiede una riduzione della partecipazione al progetto Palazzo del Cinema di Locarno a CHF 300'000.00.

Voti favorevoli: 20

Preso atto del voto per eventuali è messa al voto del Consiglio comunale la versione proposta e emendata dalla Commissione della Gestione - rapporto di maggioranza - come segue:

1. **È accordato un credito di CHF 300'000.00, da versare in dieci rate annuali, a valersi quale partecipazione del Comune di Gambarogno a favore del Comune di Locarno per**

la realizzazione del Palazzo del Cinema in Piazzetta Remo Rossi al mappale no. 124 RFD Locarno.

2. Il credito sarà iscritto annualmente nel conto investimenti, sino a liquidazione delle 10 rate.
3. Il credito decade se il Progetto Palazzo del Cinema di Locarno non sarà realizzato entro il 31 dicembre 2017. Caso contrario, la perenzione subentrerà allo scadere del 10 anno dalla richiesta della prima rata.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	17
contrari	9
astenuti	1

10. Concessione di un credito di CHF 410'000.00 da destinare alla costruzione del posteggio P2 (14), previsto nel nuovo Piano regolatore al mappale no. 78 RFD Gambarogno - sezione Vira, zona Corognola

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede ai relatori delle Commissioni della Gestione e delle Opere pubbliche se vogliono aggiungere informazioni ai rapporti trasmessi in forma cartacea a tutti i consiglieri. Chiede pure al Collega Luigi Canevaro di sciogliere o motivare la propria riserva apposta sul rapporto delle Opere pubbliche.

Luigi Canevaro: si scusa per non aver potuto partecipare ai lavori commissionali. Scioglie la propria riserva e non sostiene il progetto in quanto non rispecchia le effettive esigenze della popolazione di Corognola, sia per numero di posteggi proposti sia per la posizione scelta. Anche l'ubicazione dei contenitori per rifiuti non è idonea in quanto troppo discosta dal nucleo. Per questi motivi voterà contro il progetto. Chiede pure al Municipio di riservare alcuni posteggi durante l'estate, per i proprietari della la zona bassa, su "via Stazion".

Michele Sargenti, ritiene che si sarebbe dovuto approfondire meglio la classificazione relativa al prelievo dei contributi di miglìoria, chiesti dal Municipio categoria "urbanizzazione generale" ma, a suo dire, più consona in quella "particolare". Chiede informazioni di ciò al Municipio.

Tiziano Ponti, conferma che la realizzazione di posteggi in zona Corognola è urgente e si è ancor più acuita sulla scorta delle recenti nuove costruzioni. L'ubicazione è legata a questioni contingenti ma soprattutto pianificatorie. La proposta contenuta nel MM corrisponde quindi agli accertamenti e alle decisioni pianificatorie già effettuate in passato, prima dell'aggregazione. Nell'arco degli anni sono state valutate anche altre alternative senza tuttavia trovare una soluzione sostenibile. E' giusto ricordare che non esistono alternative per l'ubicazione dei posteggi. La scelta di prelevare i contributi di miglìoria come opera di interesse generale è legata al fatto che l'ubicazione e il numero di posti progettati si riferiscono all'intera zona di Corognola e non al solo nucleo. Il posteggio riguarda l'urbanizzazione dell'intero comparto, quindi generale. Una differente interpretazione avrebbe comportato oneri insostenibili per i proprietari toccati dal vantaggio particolare.

Remo Clerici, per quanto a lui noto la classificazione fra opera di urbanizzazione particolare o generale è legata anche al tipo di impatto economico su coloro che hanno un beneficio particolare dall'opera. Condivide quindi la proposta del Municipio.

I presenti sono quindi invitati a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **E' concesso un credito di CHF 410'000.00 da destinare alla costruzione del posteggio P2 (14), previsto nel nuovo Piano regolatore al mappale no. 78 RFD Gambarogno (sezione Vira), zona Corognola. Se non utilizzato, il credito scadrà il 31.12.2015.**
2. **L'esecuzione dei 14 posteggi pubblici è considerata opera d'urbanizzazione generale. E' autorizzato il prelievo e la pubblicazione del prospetto dei contributi di miglìoria, calcolati nella misura del 60% delle spese riconosciute a consuntivo.**
3. **Il comprensorio assoggettato al prelievo dei contributi di miglìoria è indicato a livello di perimetro nella planimetria allegata, parte integrante del Messaggio e della risoluzione adottata.**
4. **L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	1
astenuti	-

11. Concessione di un credito di CHF 427'000.00 per la completazione delle opere di premunizione dei riali, nella frazione di Contone, tappa 2b

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede ai relatori delle Commissioni della Gestione e delle Opere pubbliche se vogliono aggiungere informazioni ai rapporti trasmessi in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessun intervento.

E' quindi aperta la discussione generale sui contenuti del Messaggio municipale. Nessun intervento.

I presenti sono quindi invitati a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **E' concesso un credito di CHF 427'000.00 per la completazione delle opere di premunizione dei riali, nella frazione di Contone, tappa 2b.**
2. **L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.**
3. **Se non utilizzato, il credito scadrà il 31.12.2015.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	-
astenuti	-

12. Concessione di un credito di CHF 280'000.00 per il rifacimento completo del manto stradale, nella frazione di Cadepezzo

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede ai relatori delle Commissioni della Gestione e delle Opere pubbliche se vogliono aggiungere informazioni ai rapporti trasmessi in forma cartacea a tutti i consiglieri.

Maurizio Mina, chiede al Municipio di verificare la possibilità di chiamare gli esecutori di scavi a coprire le spese causate all'Ente pubblico.

Tiziano Ponti, conferma che quanto richiesto è sempre stato attuato, sia nei confronti dei privati, sia delle ditte private che posano sottostrutture. Cita il caso delle convenzioni sottoscritte con Metanord per il transito delle condotte del gas.

Esistono delle convenzioni e degli accordi che calcolano il risarcimento sulla scorta delle sezioni di scavo. Il caso di Cadepezzo è un esempio limite dove le varie ditte sono intervenute con vari tipi di scavo, approfittato dello stato della strada già deteriorata e pure del fatto che il Comune avrebbe comunque dovuto posare il manto finale di usura.

Piuttosto, gli interventi e le priorità decise da Metanord causano al Comune l'esigenza di intervenire subito, con investimenti anche importanti e non pianificati nel breve termine. Se da un lato questo permette di migliorare le sottostrutture e l'illuminazione pubblica, dall'altro subordina altri investimenti, magari anche più importanti.

E' quindi aperta la discussione generale sui contenuti del Messaggio municipale. Nessun intervento. I presenti sono quindi invitati a voler deliberare sul seguente dispositivo:

- 1. E' concesso un credito di CHF 280'000.00 per il rifacimento completo dello strato portante e del manto di usura di asfalto stradale, in zona Cadepezzo. Le partecipazioni dovute da Swisscom, SES e Metanord andranno in deduzione dell'investimento.**
- 2. Se non utilizzato, il credito scadrà il 31.12.2014.**
- 3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.**

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	-
astenuti	-

13. Preavviso del Municipio sul rapporto della Commissione della pianificazione, del 22.05.2013, relativo alla mozione presentata da Maurizio Mina e intesa a favorire la trasformazione delle abitazioni secondarie in primarie

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede al relatore commissionale se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessun intervento.

Il Presidente osserva che il rapporto della Commissione pianificazione del territorio chiede di accettare la mozione generica presentata dal Collega Maurizio Mina mentre il Municipio, nel suo preavviso del 14 ottobre 2013, chiede di respingere lo stesso.

Maurizio Mina, mantiene la propria mozione e condivide le conclusioni commissionali. Afferma che uno studio approfondito permetterebbe di trovare strumenti e soluzioni pratiche, a tutto vantaggio della conversione delle abitazioni secondarie in primarie.

Remo Clerici, afferma che le proposte della commissione sono molto generiche e non danno comunque delle soluzioni. La giurisprudenza non permette di applicare gli intendimenti proposti dal mozionante e ha fissato in modo assai chiaro i limiti relativi ai cambi di destinazione delle abitazioni.

Tiziano Ponti, afferma che il preavviso del Municipio è sufficientemente motivato senza dover entrare nel merito dello stesso. Pur condividendo gli intenti del mozionante, ritiene che le regole del gioco sono date dal Piano regolatore e dalle recenti novità legislative introdotte a seguito anche dell'iniziativa Weber. Il Municipio vuole promuovere l'abitazione primaria creando i necessari presupposti per incentivare la stessa, con servizi e facilitazioni che involino la gente a stabilirsi nel Gambarogno.

Luca Romeo, ritiene che la situazione non sia così chiara, neppure dopo l'emanazione dell'Ordinanza federale sull'iniziativa Weber, soprattutto per il Gambarogno che presenta un grande squilibrio fra abitazioni primarie e secondarie. Ammette che la mozione Mina è generica e non fa proposte concrete se non citare alcun esempi applicati in altri Cantoni. La commissione ha comunque discusso delle proposte che meritano degli approfondimenti. Approva le iniziative promosse dal Municipio nel creare le giuste premesse per incentivare l'abitazione primaria ma ritiene che una cosa non esclude l'altra; si può benissimo lavorare su entrambi i fronti.

E' messa in discussione l'accettazione alla mozione presentata da Maurizio Mina il 2 ottobre 2012, intesa a favorire la trasformazione delle abitazioni secondarie in primarie.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	17
contrari	1
astenuti	9

14. Preavviso del Municipio sul rapporto della Commissione delle petizioni, del 22.02.2013, relativo alla mozione presentata da Ivan Sargenti e intesa a limitare il transito ai soli domiciliati, nella strada che attraversa la frazione di Quartino

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede al relatore commissionale se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessun intervento.

Il Presidente osserva che il rapporto della Commissione pianificazione del territorio chiede di respingere la mozione generica da lui presentata; dello stesso avviso si pronuncia anche il Municipio nel suo preavviso del 14 ottobre 2013.

Ivan Sargenti, spiega la sua posizione e gli intendimenti della mozione per limitare il traffico parassitario nella frazione di Quartino, soprattutto nelle fasce orarie del mattino e della sera. Non è troppo contento della risposta commissionale e neppure di quella del Municipio.

Michele Sussigan, la problematica era già stata trattata già in passato in seno all'ex Comune di Magadino dove una proposta analoga era stata bocciata a grande maggioranza; le premesse non sono cambiate.

Tiziano Ponti, il problema esiste senza ombra di dubbio, sia a Quartino sia a Contone. Per questo il Municipio ha già commissionato uno studio ad uno specialista del traffico per trovare adeguate soluzioni. Si sta valutando l'estensione delle zone a velocità limitata all'interno dei nuclei, in alcune zone anche a 20 km/h. Solo così si renderà poco attrattivo il traffico nei nuclei e si disincentiverà il traffico parassitario.

Luca Romeo, la Commissione è stata concorde nel chiedere il rigetto della mozione, ma allo stesso tempo si è chiesto di essere resi partecipi dei progetti in atto.

Tiziano Ponti, rammenta che nel sistema della "separazione dei poteri" l'esecutivo è chiamato ad elaborare dei progetti, eventualmente avvalendosi delle sue commissioni e sottoponendo in seguito al legislativo e alle commissioni permanenti le varie proposte. Sarebbe sbagliato mischiare i ruoli.

Gian Pietro Pawlowski, ritiene che sarebbe sufficiente applicare il piano regolatore che già definisce i vari criteri e ordini di strada. Le limitazioni di velocità o di accesso sarebbero già possibili sulla scorta dell'attuale classificazione.

E' messa in discussione l'accettazione alla mozione presentata da Ivan Sargenti l'8 ottobre 2012, intesa a limitare il transito ai soli domiciliati, nella strada che attraversa la frazione di Quartino.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	4
contrari	19
astenuti	4

15. Preavviso del Municipio sul rapporto della Commissione delle petizioni, del 22.05.2013, relativo alla mozione presentata da Luca Veronese e intesa a modificare l'articolo 33 ter e quater delle NAPR inerenti il divieto di posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei

Il Presidente, Ivan Sargenti, chiede al relatore commissionale se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessun intervento.

Il Presidente osserva che sia il rapporto della Commissione pianificazione del territorio sia il preavviso del Municipio, del 21 ottobre 2013 propongono di accettare la mozione presentata dal Collega Luca Veronese, in data 15 dicembre 2012.

E' aperta la discussione generale.

Gian Pietro Pawlowski, riprendendo quanto discusso durante la recente serata sull'energia e meglio quanto affermato dall'ing. Tami, vedrebbe di buon occhio di obbligare o perlomeno incentivare le ditte e le aziende a dotarsi di pannelli fotovoltaici, ai fini del risparmio energetico.

Eros Nessi, il concetto è sicuramente sostenibile ma va introdotto a titolo volontario e non come obbligo. Saranno sicuramente promossi progetti e facilitazioni da parte dei distributori elettrici che potranno incentivare e promuovere gli investimenti necessari a risparmio energetico. Anche il Comune è iscritto al label "Città dell'energia" e ha pure commissionato uno studio inteso a verificare i futuri investimenti in un concetto sostenibile.

Giuseppe Gaggetta, chiede al Municipio quanti pannelli fotovoltaici sono già stati posati sugli stabili comunali.

Eros Nessi, nei vecchi stabili nessuno. Afferma si sta lavorando ad un progetto per creare un disimpegno all'Alpe di Neggia, per la fermata del bus e la posa dei cassonetti, nel quale si prevede di posare una serie di pannelli fotovoltaici. E' una problematica relativamente recente della quale si sta prendendo finalmente coscienza.

E' messa in discussione l'accettazione alla mozione presentata da Luca Veronese, in data 15 dicembre 2012, intesa a modificare l'articolo 33 ter e quater delle NAPR inerenti il divieto di posa di pannelli fotovoltaici e collettori solari nei nuclei.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	-
astenuti	-

16. Interpellanze e mozioni

Michele Sussigan, quale capo gruppo PLR, comunica che la collega Annamaria Locatelli passerà dalla Commissione della Gestione a quella della Pianificazione scambiando di fatto il posto con il collega Michele Tamagni.

Gian Pietro Pawlowski, interpella il Municipio sulla scheda di PD V6 relativa alle discariche di inerti e chiede informazioni sulla reale possibilità di ampliamento della discarica di Quartino e se il Municipio abbia preso posizione in merito (testo dell'interpellanza allegato e parte integrante del presente verbale).

Tiziano Ponti, risponde seduta stante sul fatto che nella gestione della discarica di Quartino e meglio nella convenzione firmata dai gestori, vi era l'impegno di presentare un progetto per la sistemazione finale della discarica. Un progetto è stato presentato da uno specialista e ha trovato il sostegno del Municipio in quanto prevedeva una sistemazione finale che meglio si inseriva della corografia della montagna. Per compensare la diminuzione di volume legata alla creazione di alcune rientranze, per migliorare la forma finale, si chiedeva di aumentare l'altezza della discarica, attualmente limitata dal limite del PUC. La richiesta è stata inviata ai competenti servizi del Cantone che l'hanno prontamente respinta. Un ampliamento o una modifica dei profili, rispetto a quanto autorizzato, non sono quindi possibili.

A titolo informativo comunica che esiste un progetto privato per la copertura dello stand di tiro di Quartino, che limiterebbe le immissioni foniche e potrebbe aprire una possibilità di creare una seconda discarica sopra il sedime. Onde evitare inutili allarmismi, è giusto precisare che è al momento un progetto embrionale, senza alcuna garanzia che sia portato a termine. In ogni caso, se lo fosse, dovrà seguire tutto l'iter procedurale previsto per un simile progetto.

Luigi Canevaro, in considerazione dei ritardi accumulati, chiede al Municipio di rinviare i lavori per la sistemazione della Piazza Pietzcker all'autunno 2014, onde evitare i disagi nella limitazione d'uso dei posteggi nel prossimo periodo di Pasqua. Questo anche per il dovuto rispetto ai commercianti e agli abitanti del nucleo di Vira.

Ivan Sargenti, chiede informazioni sui disagi causati nell'applicazione delle nuove tasse dell'acqua potabile alle strutture ricettive, tassate sulla scorta del numero di letti (testo dell'interpellanza allegato e parte integrante del presente verbale).

Risponde seduta stante il Sindaco, Tiziano Ponti, informando che il problema è noto e che già si è comunicato ai proprietari di strutture ricettive l'avvenuta modifica delle fatture e pure che si procederà in seguito ad una modifica del relativo Regolamento per correggere l'errore di imposizione dei posti letto. Il posto letto è stato ridotto da CHF 90.00 a CHF 30.00.

Tiziano Ponti, invita i Consiglieri comunali a partecipare alla serata dedicata ai "Talenti 2013" che sarà organizzata nel Salone di Magadino il giorno 29.11.2013, con inizio alle ore 18.00.

Il Presidente

Ivan Sargenti

Il Segretario

Alberto Codioli

I° scrutatore:

Annamaria Locatelli

II° scrutatore:

Nicola Nessi