



Magadino, 18 dicembre 2017

In virtù del decreto di convocazione, emanato dal Municipio in data 30 ottobre 2017 (risoluzione no. 1336), è convocato oggi, Lunedì, 18 dicembre 2017, alle ore 20.00, presso il Salone di Magadino, il Consiglio comunale in seduta ordinaria, in ossequio agli articoli 49 e seguenti della vigente Legge organica comunale.

ORDINE DEL GIORNO

La Presidente del Consiglio comunale, Sabrina Fiala, chiede se vi sono osservazioni o emendamenti all'ordine del giorno. Informa pure che in assenza dei necessari rapporti commissionali entro i termini di legge previsti (articoli 71 LOC), i Messaggi sul credito di costruzione per il nuovo Eco centro di Cadepezzo e il credito di progettazione del nuovo Lido di Gerra non potranno essere votati dal Consiglio comunale e per questo sono tolti dall'ordine del giorno. I Messaggi saranno reinseriti nella successiva seduta del Consiglio comunale.

In assenza di ulteriori interventi, l'ordine del giorno è così confermato:

1. Appello nominale dei presenti.
2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 2 ottobre 2017.
3. Accettazione delle dimissioni dalla carica di Consigliere comunale inoltrate da Guido Comperti, in data 30 settembre 2017 e consegna delle credenziali al subentrante (MM no. 188 2016-2020).
4. Approvazione dei conti preventivi 2018, del Comune di Gambarogno e adozione del moltiplicatore d'imposta 2018 (MM no. 189 2016-2020).
5. Concessione di un credito quadro di CHF 1'365'000.00, per il rinnovo completo della rete d'illuminazione pubblica di Gambarogno, con tecnologia a LED, da eseguirsi nel periodo 2018-2023 (MM no. 190 2016-2020).
6. Concessione di un credito di CHF 360'000.00, per la realizzazione di una condotta acqua potabile, fra via Alabardia e il Ristorante Gambarogno di Piazzogna, quale completamento del collegamento degli acquedotti di Piazzogna e Vairano (MM no. 191 2016-2020).
7. Adozione della variante di Piano regolatore inerente gli inventari degli edifici situati fuori zona edificabile, nei comparti di Sciaga e Indemini-Neggia (MM no. 194 2016-2020).
8. Preavviso del Municipio alla mozione presentata dai signori Giovanni Pampuri e Cleto Ferrari, in data 9 maggio 2016, relativa alla ristrutturazione della sala multiuso presso il Centro Rivamonte di Quartino (MM no. 195 2016-2020).
9. Preavviso del Municipio sulla mozione presentata dal signor Paride Buetti e cofirmatari, in data 29 settembre 2016, riguardante i servizi igienici presso i Lidi comunali (MM no. 196 2016-2020).
10. Preavviso del Municipio alla mozione presentata dai signori Giovanni Pampuri e Cleto Ferrari, in data 23 aprile 2017, relativa alla progettazione e alla programmazione della prevista infrastruttura ciclopedonale prevista nel PALOC (MM no. 197 2016-2020).
11. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 198 2016-2020).

12. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 199 2016-2020).
13. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 200 2016-2020).
14. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 201 2016-2020).
15. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 202 2016-2020).
16. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 203 2016-2020).
17. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 204 2016-2020).
18. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 205 2016-2020).
19. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 206 2016-2020).
20. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 207 2016-2020).
21. Concessione dell'attinenza comunale a n.n (MM no. 208 2016-2020).
22. Interpellanze e mozioni.

La Presidente invita il segretario comunale, Alberto Codiroli, a procedere con l'appello nominale.

1. Appello nominale dei presenti.

	Cognome e nome		Presenti	Assenti	Osservazioni
1.	Baggio	Sergio	X		
2.	Balestra	Nicola		X	Giustificato
3.	Benzoni	Augusto	X		
4.	Besse	Ludovic	X		
5.	Buetti	Paride	X		
6.	Conforto	Luigi	X		
7.	Dellea	Franco	X		
8.	Derighetti	Elio	X		
9.	Domenighetti	Fausto		X	Giustificato
10.	Ferrari	Cleto	X		
11.	Fiala	Sabrina	X		
12.	Invernizzi	Fabrizio	X		
13.	Leoni	Christian	X		
14.	Liedtke	Oliviero	X		
15.	Mina	Alessio	X		Subentrante al dimissionario Guido Comperli
16.	Pampuri	Daniela	X		
17.	Pampuri	Giovanni	X		
18.	Pedroni	Paolo	X		
19.	Piazza	Tamara		X	Giustificata
20.	Ponti	Mauro	X		
21.	Radaelli	Alan	X		
22.	Regazzi	Marzia	X		
23.	Romeo	Luca	X		
24.	Sargenti	Massimo	X		
25.	Sargenti	Michele	X		
26.	Sargenti	Simona	X		
27.	Sussigan	Michele	X		
28.	Vaerini	Aurelio	X		
29.	Vaerini	Pierluigi	X		
30.	Zarro	Andreas	X		
Totali					

Presenti: 27 (compreso Alessio Mina che fino al ritiro delle credenziali non ha diritto di voto)

Assenti : 3

Essendo garantita la maggioranza assoluta dei membri, il Consiglio comunale può validamente deliberare (articolo 54 LOC).

2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 2 ottobre 2017

La Presidente chiede se vi sono interventi o emendamenti sul verbale delle discussioni della seduta di Consiglio comunale del 2 ottobre 2017, inviato in forma cartacea a tutti i presenti. Si rinuncia alla lettura del verbale.

Intervengono: Cleto Ferrari annuncia che si asterrà dal voto poiché insoddisfatto di alcune verbalizzazioni riguardanti i suoi interventi; non sono tuttavia proposti emendamenti al verbale.

La Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	24
contrari	0
astenuiti	2

3. Accettazione delle dimissioni dalla carica di Consigliere comunale inoltrate da Guido Comperti, in data 30 settembre 2017

Preso atto delle dimissioni inoltrate da Guido Comperti e del positivo rapporto redatto della Commissione delle Petizioni, del 22 novembre 2017, che ne propone l'accettazione, la Presidente mette ai voti il seguente dispositivo:

Sono accettate le dimissioni inoltrate in data 30 settembre 2017 dal signor Guido Comperti, dalla carica di Consigliere comunale per la legislatura 2016-2020.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuiti	0

Sono consegnate le credenziali al subentrante, signor Mina Alessio, che con la firma delle stesse dichiara tacitamente fedeltà alla Costituzione e alle Leggi.
Il numero dei Consiglieri presenti, con diritto di voto, sale a 27

La Presidente, Sabrina Fiala, chiede ai Capi gruppo se vi sono degli avvicendamenti in seno alle Commissioni permanenti del Consiglio comunale.

Gruppo Lega dei Ticinesi, Gambarogno:

- Aurelio Vaerini subentra a Andreas Zarro nella commissione Opere pubbliche e pianificazione.
 - Sabrina Fiala subentra a Andreas Zarro in seno alla commissione municipale di approvvigionamento idrico.
-

4. Approvazione dei conti preventivi 2018, del Comune di Gambarogno e adozione del moltiplicatore d'imposta 2018

La Presidente, Sabrina Fiala, chiede al relatore della Commissione della Gestione se ha altro da aggiungere a quanto indicato nel rapporto commissionale.

Mauro Ponti: chiede perché nel preventivo sia ancora stato inserito, nel dicastero Amministrazione, un importo di CHF 10'000.00 per straordinari; trattasi di una cautela o di lavori eccezionali già previsti?

Tiziano Ponti, la cifra indicata da Ponti è stata inserita a titolo preventivo, quale cautela per onorare eventuali lavori straordinari che non possono essere compensati in tempo libero. Questa possibilità è prevista nel Regolamento Organico dei dipendenti recentemente approvato dal Consiglio comunale, in data 2 ottobre 2017.

Cleto Ferrari, chiede se la mini amnistia fiscale attuata dal Cantone ha già avuto degli influssi straordinari e positivi sul gettito d'imposta comunale.

Tiziano Ponti, l'ultimo gettito accertato risale all'anno 2014 e per questo, al momento, non è possibile fare degli accertamenti attendibili sugli influssi dell'amnistia fiscale. E' stato citato che altri Comuni hanno dichiarato dei benefici; non è noto su quali dati abbiamo tratto queste conclusioni o se lo hanno fatto a titolo teorico.

La Presidente chiede al Segretario comunale di leggere i totali dei Dicasteri invitando i presenti a formulare eventuali richieste e emendamenti alla fine di ogni capitolo. In assenza d'interventi i conti dei singoli dicasteri si riterranno tacitamente approvati.

Amministrazione: nessun intervento

Sicurezza pubblica: nessun intervento

Educazione: nessun intervento

Cultura e tempo libero: nessun intervento

Salute pubblica: nessun intervento

Previdenza sociale: nessun intervento

Traffico: nessun intervento

Ambiente e territorio: nessun intervento

Economia pubblica: nessun intervento

Finanze e imposte:

Michele Sargenti, con particolare riferimento all'imposizione e all'incasso dell'IVA, rileva che la Commissione ha osservato come alcuni importi non erano corretti "al centesimo"; invita l'Amministrazione a volerli correggere a consuntivo.

Il Sindaco, Tiziano Ponti, conferma che verificherà quanto segnalato e se del caso farà correggere gli importi a consuntivo.

Cleto Ferrari, con riferimento all'investimento del Porto, chiede quali sussidi sia stato possibile incassare.

Tiziano Ponti, conferma che sulle fatture pagate il Cantone ha già versato un primo acconto sugli aiuti agli investimenti decisi dal Gran Consiglio e previsti nel decreto esecutivo sull'aggregazione comunale.

La Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. Sono approvati i conti preventivi 2018, del Comune di Gambarogno, che prevedono ricavi correnti per complessivi CHF 12'329'665.00 e spese di CHF 26'017'638.00, per un fabbisogno da coprire a mezzo imposta di CHF 13'687'973.00.
2. Si prende atto dei conti preventivi degli investimenti, che prevedono entrate per complessivi CHF 5'727'506.00 e uscite per CHF 11'538'206.00, per un onere netto d'investimento di complessivi CHF 5'810'700.00.
3. Per l'anno 2018 il moltiplicatore d'imposta è fissato all'85% del gettito dell'imposta cantonale base.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	1
astenuiti	0

-
5. Concessione di un credito quadro di CHF 1'365'000.00, per il rinnovo completo della rete d'illuminazione pubblica di Gambarogno, con tecnologia a LED, da eseguirsi nel periodo 2018-2023

La Presidente chiede al relatore della Commissione della Gestione e delle Opere pubbliche, che hanno redatto un rapporto congiunto, se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna osservazione.

Si prende atto che le Commissioni della Gestione e delle Opere pubbliche e pianificazione chiedono di emendare il MM riducendo il credito concesso a CHF 400'000.00, da utilizzare per il rinnovo della rete d'illuminazione pubblica, con tecnologia a risparmio energetico, negli anni 2018-2020. In seguito, nella prossima legislatura, andrà ripresentato un nuovo MM che consideri le osservazioni poste nel rapporto commissionale.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Intervengono:

Il Sindaco, Tiziano Ponti, a nome del Municipio, aderisce alla proposta delle Commissioni per la riduzione del credito a CHF 400'000.00, da utilizzarsi nella corrente legislatura.

Inoltre, aggiunge che sul sito Internet sono presenti tutte le informazioni utili per determinare il tipo di illuminazione prevista nelle varie tipologie di edificato.

Cleto Ferrari, informa che non voterà il credito poiché ritiene che per un Comune turistico come il nostro l'illuminazione LED è nociva, fredda e probabilmente anche dannosa per la salute. Infatti, non è ancora noto a quanto ammontino gli effetti nocivi per l'uomo, a fronte di un risparmio energetico contenuto. Afferma che bisogna essere prudenti con questa tecnologia; non bisogna per forza essere sempre i "primi della classe" nell'introdurre le novità. Afferma pure che anche le decorazioni natalizie sono "fredde" e ben lontane dalla lunghezza d'onda naturale alla quale l'occhio umano è abituato.

Ivan Sargenti, afferma che la tecnologia del LED è in quest'ultimi anni avanzata e la luce può essere sia colorata sia calda. Vi sono studi contrastanti sugli effetti sulla salute; per questo non bisogna fare allarmismo.

Paride Buetti, afferma che si parla spesso di risparmio energetico dimenticando l'impatto ecologico del cambiamento. Invita il Municipio a prestare attenzione anche a quest'aspetto.

Tiziano Ponti, afferma che s'inizierà a sostituire le armature non più a norma, come imposto dalla Legge. La tecnologia a LED permetterà in seguito di gestire l'illuminazione, diminuendo l'intensità o addirittura attuando lo spegnimento di singoli settori, a tutto vantaggio dell'impatto ambientale ed ecologico. Inoltre, non esistono più i pezzi di ricambio per le lampade al sodio di mercurio, messe fuori norma.

Michele Sargenti, rammenta che nel rapporto commissionale è stato osservato come l'utilizzo del FER non debba essere limitato alla tecnologia LED, ma pure ad altri tipi d'intervento con maggior impatto ecologico.

Luigi Conforto, spiega brevemente come è alimentato il FER e quali sono gli investimenti finanziabili. L'invito è di mostrare annualmente come è utilizzato questo fondo.

Tiziano Ponti, conferma che il Municipio è attivo con diversi progetti che si finanziano con il FER, quali il bike sharing, il risanamento termico degli stabili scolastici di Piazzogna e Contone, l'istituzione dello sportello energetico, ecc.

Annualmente si rende conto al Cantone sull'utilizzo del FER, su una scheda informatica introdotta a livello cantonale e sviluppata dal nostro Comune quale "Comune pilota"; la stessa è volentieri a disposizione di chi la vuole consultare.

Cleto Ferrari, ritiene che le lampade esistenti sono ancora funzionanti e funzionali e per questo invita tutti ad adottare prudenza nell'introduzione di questa nuova tecnologia, eccessivamente fredda e dannosa. Afferma che i turisti non vengono certo in Gambarogno per le luci LED; pure i bambini giocano mal volentieri laddove esiste una luce LED. Vi sono sicuramente altre cose non a norma che andrebbero risistemate e questo ancora prima dell'illuminazione pubblica.

Michele Sargenti, chiede un approfondimento sul rispetto della LCPubb nell'assegnazione dei mandati diretti alla SES.

Tiziano Ponti, afferma che questo aspetto sarà verificato. La SES è comunque il concessionario per la nostra rete.

Baggio, chiede di verificare la possibilità di recuperare le lampade dismesse, eventualmente da riutilizzare nei nuclei pittoreschi e negli agglomerati dove si deve sostituire solo singoli pezzi, senza il rifacimento dell'intera rete.

Tiziano Ponti, verificherà questa possibilità con SES che detiene il magazzino del materiale e si occupa della manutenzione.

Paride Buetti, invita a evitare ingenti acquisti di materiale affinché le scorte non siano superate dall'evolversi della tecnologia.

Tiziano Ponti, la SES testa regolarmente le varie tecnologie e si dota delle scorte minime per garantire la corretta manutenzione degli impianti a lei assegnati.

Sabrina Fiala, ritiene che la proposta di emendamento formulata dalla Commissione opere pubbliche e l'accettazione della stessa da parte del Municipio sia un buon compromesso per garantire un servizio di qualità, nel rispetto dei principi anzi enunciati.

La Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo emendato:

1. È concesso un credito di CHF 400'000.00, per il rinnovo della rete d'illuminazione pubblica del Comune di Gambarogno, per il periodo 2018-2020, da eseguirsi con tecnologia a risparmio energetico, esclusi i nuclei che saranno oggetto di un futuro approfondimento.
2. È prelevato dal Fondo Energie Rinnovabili (FER) l'importo di CHF 400'000.00 a copertura dell'investimento.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti, nell'anno di realizzo.
4. Il credito andrà perento se non utilizzato entro il 31.12.2020.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	25
contrari	2
astenuiti	0

6. Concessione di un credito di CHF 360'000.00, per la realizzazione di una condotta acqua potabile, fra via Alabardia e il Ristorante Gambarogno di Piazzogna, quale completamento del collegamento degli acquedotti di Piazzogna e Vairano

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Opere pubbliche e della pianificazione se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessun intervento.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento. La Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. E' concesso un credito di CHF 360'000.00, per la realizzazione di una condotta acqua potabile, fra via Alabardia e il Ristorante Gambarogno a Piazzogna, quale completamento del collegamento degli acquedotti di Piazzogna e Vairano.
2. I lavori dovranno iniziare entro il 31.12.2019, pena la perenzione del credito.
3. L'investimento, unitamente ai sussidi PCAI concessi, andrà iscritto nel conto investimenti, nell'anno di realizzo.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuiti	1

7. Adozione della variante di Piano regolatore inerente gli inventari degli edifici situati fuori zona edificabile, nei comparti di Sciaga e Indemini-Neggia

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Opere pubbliche e della pianificazione se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessun intervento.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. E' adottata la variante di Piano regolatore inerente all'inventario degli edifici situati fuori zona edificabile, comparto di Sciaga.
2. E' adottata la variante di Piano regolatore inerente l'inventario degli edifici situati fuori zona edificabile, comparto di Indemini-Neggia.
3. Entrambi gli inventari entreranno in vigore dopo le pubblicazioni di rito e l'approvazione da parte del Consiglio di Stato.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	25
contrari	0
astenuiti	2

8. Preavviso del Municipio alla mozione presentata dai signori Giovanni Pampuri e Cleto Ferrari, in data 9 maggio 2016, relativa alla ristrutturazione della sala multiuso presso il Centro Rivamonte di Quartino

La Presidente chiede al relatore della Commissione Opere pubbliche e della pianificazione, che ha trattato la mozione e rilasciato il suo preavviso il 28 marzo 2017, se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul rapporto commissionale e il preavviso municipale. Nessun intervento.

La Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

La mozione generica relativa alla ristrutturazione della sala multiuso presso il Centro Rivamonte di Quartino, presentata nella seduta del Consiglio comunale del 9 maggio 2016, dai Colleghi Giovanni Pampuri e Cleto Ferrari, è accettata, con l'impegno del Municipio di presentare al Consiglio comunale, nella prima seduta ordinaria 2018, il relativo credito di progettazione.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuiti	1

9. Preavviso del Municipio sulla mozione presentata dal signor Paride Buetti e cofirmatari, in data 29 settembre 2016, riguardante i servizi igienici presso i Lidi comunali

La Presidente chiede ai relatori della Commissione Opere pubbliche e della pianificazione, che ha trattato la mozione e rilasciato i suoi preavvisi il 31 marzo 2017 e pure il 29 novembre 2017, se hanno altro da aggiungere ai rapporti trasmessi in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul rapporto commissionale e il preavviso municipale. Intervengono:

Il Sindaco, Tiziano Ponti, a nome del Municipio comunica che l'intenzione era quella di rispondere all'urgenza citata dalla mozione, integrando però una soluzione che risolvesse le criticità presenti nei servizi igienici e nel Salone stesso. Per questo motivo, pensando di fare

cosa giusta, anticipando i tempi, si è deciso di passare alla progettazione, ora in fase di allestimento. Ciò nonostante, considerate le osservazioni sorte a livello commissionale, il Municipio ha deciso di portare nella prossima seduta il credito di progettazione.

Nel preavviso Municipale sulla mozione si è incorsi in un errore, citando in modo contraddittorio il credito di progettazione nel descrittivo e il credito di costruzione nel dispositivo finale. Il testo da rivedere riguarda dunque il dispositivo finale, ritenuto che l'impegno del Municipio è di presentare nella prossima seduta ordinaria 2018 il credito di progettazione per la ristrutturazione del Salone e del Lido di Magadino, già considerando le criticità emerse in sede di approfondimento commissionale.

Per quanto riguarda gli attuali servizi igienici, già nel corso del 2017 sono state eseguite le necessarie riparazioni e tutto funziona in modo adeguato; si valuteranno ulteriori interventi di manutenzione ordinaria per rendere più decorosi gli stessi. In considerazione dei costi e dei tempi necessari sarà comunque impossibile rifare i servizi in funzione del progetto generale del Salone e del Lido.

Michele Sargenti, chiede conferma sul fatto che il MM sarà una richiesta di credito a posteriori per la progettazione già deliberata. Riceve conferma da parte del Sindaco, Tiziano Ponti, nel senso che le delibere sono effettivamente già avvenute nel rispetto della delega di competenza del Municipio. Così richiesto dalla Commissione opere pubbliche e della pianificazione, sarà comunque presentato al Consiglio comunale un MM quale richiesta di credito di progettazione, che consideri le criticità citate nel rapporto commissionale.

La Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

La mozione generica relativa alla ristrutturazione dei servizi igienici dei Lidi, presentata nella seduta del Consiglio comunale del 17 ottobre 2016 dal collega Paride Buetti e cofirmatari, è accettata.

S'invita quindi il Municipio a voler riprendere la possibilità di sistemazione degli attuali servizi igienici, sia di Magadino come anche negli altri Lidi comunali, dando quindi corretto seguito agli intendimenti della mozione.

Per quanto concerne il progetto di ristrutturazione del salone e del Lido di Magadino, viste le criticità emerse, il Municipio è invitato a voler presentare una richiesta di credito per la progettazione.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	27
contrari	0
astenuiti	0

10. Preavviso del Municipio alla mozione presentata dai signori Giovanni Pampuri e Cleto Ferrari, in data 23 aprile 2017, relativa alla progettazione e alla programmazione della prevista infrastruttura ciclopedonale prevista nel PALOC

La Presidente chiede al relatore della Commissione Opere pubbliche e della pianificazione, che ha trattato la mozione e rilasciato il suo preavviso il 14 settembre 2017, se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul rapporto commissionale e il preavviso municipale.

Cleto Ferrari, afferma che quale mozionante non è stato sentito da parte della Commissione Opere pubbliche e della pianificazione prima di rilasciare il rapporto di competenza. Si tratta di questioni finanziarie importanti che non possono essere sottovalutate; ritiene che avrebbe

avuto elementi importanti da fornire alla Commissione e per questo chiede il rinvio della trattanda poiché non intende rinunciare al diritto di essere sentito sancito dalla LOC.

Sentite le parti, il Municipio ritira il Messaggio.

La presidente incarica seduta stante la Commissione di provvedere a convocare i mozionanti, signor Cleto Ferrari e Giovanni Pampuri affinché siano sentiti in merito alla mozione presentata.

11. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Al signor cittadino italiano è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuiti	1

12. Concessione dell'attinenza comunale a una n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora cittadina italiana è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	23
contrari	1
astenuiti	3

13. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Al signor cittadino italiano è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuiti	1

14. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora cittadina italiana è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	25
contrari	1
astenuiti	1

15. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora cittadina croata è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	25
------------	----

contrari	1
astenuiti	1

16. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Ai signori cittadini sloveni è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	24
contrari	1
astenuiti	2

17. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Ai signori cittadini italiani è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	24
contrari	0
astenuiti	3

18. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora cittadina Iettone è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	24
contrari	1
astenuiti	2

19. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora cittadina Iettone è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	24
contrari	1
astenuiti	2

20. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Ai signori cittadini italiani è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	26
contrari	0
astenuiti	1

21. Concessione dell'attinenza comunale a n.n

La Presidente chiede al relatore della Commissione delle Petizioni se vuole aggiungere informazioni al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri. Nessuna aggiunta, tutte le verifiche del caso sono state eseguite in collaborazione con la Commissione municipale delle naturalizzazioni.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Nessun intervento.

La Presidente mette in discussione il seguente dispositivo:

Alla signora cittadina italiana è concessa l'attinenza comunale.

L'esito del voto è così verbalizzato

favorevoli	24
contrari	1
astenuti	2

22. Interpellanze e mozioni

La Presidente, Sabrina Fiala, conferma che sono pendenti tre interpellanze:

La prima interpellanza è stata presentata dal collega Giovanni Pampuri, in data 11 ottobre 2017 e riguarda l'organizzazione da parte della scuola, per gli allievi, di corsi facoltativi in dialetto ticinese.

Il Municipio ha risposto in data 19 ottobre 2017; copia della risposta è già stata inviata per conoscenza ai Consiglieri comunali e per questo - salvo diverso avviso da parte dell'interpellante - propone l'omissione della lettura.

E' chiesto all'interpellante se si dichiara soddisfatto o insoddisfatto della risposta municipale: l'interpellante si dichiara soddisfatto.

La seconda interpellanza è stata presentata dai colleghi Cleto Ferrari e Giovanni Pampuri, in data 19 ottobre 2017 e riguarda la stesura di un calendario con le date sensibili in cui i cantieri stradali non andrebbero aperti.

Il Municipio ha risposto in data 11 dicembre 2017; copia della risposta è già stata inviata per conoscenza ai Consiglieri comunali e per questo - salvo diverso avviso da parte dell'interpellante - propone l'omissione della lettura.

E' chiesto agli interpellanti se si dichiarano soddisfatti o insoddisfatti della risposta municipale: gli interpellanti si dichiarano soddisfatti.

La terza interpellanza è stata presentata sempre dai colleghi Cleto Ferrari e Giovanni Pampuri, in data 23 ottobre 2017 e riguarda la costruzione degli attracchi temporanei, entro la prossima stagione.

Il Municipio ha risposto in data 12 dicembre 2017; copia della risposta è già stata inviata per conoscenza ai Consiglieri comunali e per questo - salvo diverso avviso da parte dell'interpellante - propone l'omissione della lettura.

E' chiesto agli interpellanti se si dichiarano soddisfatti o insoddisfatti della risposta municipale: gli interpellanti si dichiarano non soddisfatti.

In particolare di dichiarano perplessi sugli aspetti pianificatori che permettono per i piccoli attracchi la possibilità di essere realizzati in tempi brevi, tramite licenza edilizia. Chiedono al Municipio una precisazione sull'ubicazione degli attracchi.

Altro elemento che stupisce è l'affermazione secondo la quale il riordino delle rive e la realizzazione degli attracchi dipende dalla realizzazione del Porto.

Il Sindaco, Tiziano Ponti, rammenta che si sta pianificando la realizzazione di piccoli attracchi, quindi senza varianti di PR, ma con attenzione alla loro conformità con i Piani particolareggiati. Appena possibile, verosimilmente già nella prossima seduta di CC, si presenterà una domanda di credito per lo studio degli attracchi.

Il presidente chiede se vi sono ulteriori interpellanze o mozioni:

Paride Buetti, a titolo personale e per conto del Gruppo PPD presenta una mozione articolata relativa alla delega di competenza finanziaria del Municipio, che chiede l'abbassamento del limite sugli investimenti da CHF 100'000.00 a CHF 60'000.00, con "plafone" massimo nella somma delle deleghe a CHF 400'000.00 annui. Il testo integrale della mozione è allegato e parte integrante del presente verbale.

Afferma che durante la legislatura più volte si è discusso della delega di competenza del Municipio, sia in sede di Consiglio comunale sia nelle commissioni permanenti. Il Gruppo PPD aveva il dubbio se presentare subito la mozione considerato come il contenuto del CC era già molto carico. Alla fine è stato comunque deciso di presentarla con un obiettivo molto preciso, ossia di far prendere una decisione "definitiva" ai gruppi parlamentari. La mozione non deve essere percepita come una polemica e una critica nei confronti del Municipio, ma piuttosto come tema di discussione sul quale tutti i gruppi dovranno chinarsi e prendere una decisione onde evitare di tornare sul tema nei prossimi anni.

La mozione è demandata alla Commissione della gestione, per competenza e preavviso.

Il Gruppo Lega dei ticinesi del Gambarogno presenta un'interpellanza in merito alla *realizzazione del Porto Regionale*.

"Tenuto conto delle vicissitudini dell'ultimo anno per quel che riguarda la delibera dei lavori e la realizzazione del Porto regionale con sede a S. Nazzaro, in considerazione di un presumibile aumento dei costi e di una acredine da parte di una non ben determinata fetta della popolazione, chiediamo al Municipio se può ancora garantire che l'opera venga realizzata nei tempi e soprattutto nei costi previsti dal messaggio MM36/2013 accettato dal consiglio comunale in data 30 settembre 2013."

Risponde il Sindaco, Tiziano Ponti, confermando che il Municipio è fiducioso che l'opera del Porto possa ancora essere realizzata, nei termini compresi nell'autorizzazione del Consiglio comunale. Tuttavia, sono ancora aperte due vertenze a livello di appalti, di cui una dinnanzi al Tribunale Federale. Solo a conclusione di queste vertenze si potrà fare il punto della situazione e comprendere se i presupposti finanziari possono essere rispettati.

Sempre il Gruppo Lega dei ticinesi del Gambarogno presenta una mozione intitolata:

Per lo studio di una variante definitiva della rotonda di Quartino (zona Pergola) che ricalchi la precedente (provvisoria)

Il testo integrale della mozione è allegato e parte integrante del presente verbale.

La mozione così come presentata si propone di migliorare la viabilità sul territorio, agevolando di riflesso anche gli spostamenti su strada dei residenti.

La mozione è demandata alla Commissione delle Opere pubbliche e della pianificazione, per competenza e preavviso.

Pierluigi Vaerini: chiede come è organizzata la squadra di operai che si occupa della pulizia e dello sgombero neve. In particolare, è meravigliato che i marciapiedi a Vira siano stati puliti solo il 4° giorno dopo l'ultima nevicata. In particolare, chiede se vi sono delle priorità d'intervento pianificate nell'esecuzione dei vari lavori.

Cleto Ferrari: contrariamene a quanto affermato da Vaerini, vuole ringraziare la squadra degli operai comunali per l'importante mole di lavoro svolto e la qualità della pulizia nello sgombero della neve, sicuramente migliore rispetto a quanto avvenuto nel Bellinzonese.

Risponde il Sindaco, Tiziano Ponti, ammettendo l'esistenza di limiti operativi legati al numero degli operai disponibili, dei mezzi in dotazione e degli appalti esterni, non sempre coordinati. Afferma che anche la sensibilità pubblica è mutata e la gente pretende sempre migliori servizi. Nei prossimi giorni è già pianificata una riunione con tutti gli addetti per fare il punto alla situazione ed evidenziare gli aspetti migliorabili. Ringrazia pubblicamente la squadra degli operai per il lavoro svolto, con impegno fino a 15 ore giornaliere. Vi sono sicuramente degli aspetti migliorabili, che avranno comunque dei costi da sopportare se si vuole un servizio immediato e capillare.

Michele Sussigan: prima di puntare il dito sull'operato pubblico sarebbe auspicabile che i cittadini facciano del loro meglio per liberare almeno i piazzali e gli accessi privati, in alcuni casi ancora ingombri di neve. Anche le abitudini personali andrebbero mutate, di mettersi per strada quando non strettamente necessario.

Sabrina Fiala, chiede lumi sull'assenza dello specchio stradale rimosso diversi anni orsono e mai più riposizionato in Via San Giorgio / Via in Paes a Quartino; questo per ovvie ragioni di sicurezza.

Il Sindaco, Tiziano Ponti, conferma che il Municipio ha già dato ordine all'UTC di riposare questo specchio. Verificherà come mai l'ordine non sia ancora stato eseguito.

Augusto Benzoni chiede e ottiene un plauso per il lavoro svolto dal Municipio e da tutta l'amministrazione comunale nell'anno appena trascorso.

Il Municipio e la Presidente ringraziano tutti, Colleghi, Consiglieri e membri dell'Amministrazione per la fattiva collaborazione e invita i partecipanti alla consueta panettonata Natalizia, formulando gli auguri di Buone Feste e Felice Anno nuovo ai Consiglieri comunali e a tutti i famigliari.

Conclusione dei lavori ore 22.00.

La Presidente:



Sabrina Fiata

Il Segretario:



Alberto Codiroli

I° scrutatore:



Marzia Regazzi

II° scrutatore:



Elio Derighetti

Magadino, 18 dicembre 2017

MOZIONE

Per lo studio di una variante definitiva della rotonda di Quartino (zona Pergola) che ricalchi la precedente (provvisoria)

Come noto a fine mese di ottobre è stata ripristinata la normale viabilità all'altezza della rotonda zona Nuova Pergola di Quartino.

È evidente a tutti che la funzionalità della seppur provvisoria mega-rotonda allestita in occasione dei lavori, ora conclusi, si è rivelata ottimale. Ossia, in particolare per i gambarognesi il traffico era diventato più fluido e non si erano più verificati incolonnamenti in direzione di Locarno, né tantomeno verso Bellinzona. Inoltre, la rotatoria provvisoria aveva permesso di eliminare la situazione di pericolosità che si veniva a creare qualora ci si immetteva nella strada verso Locarno in direzione di quella sciagurata rotonda. In buona sostanza, sono stati numerosi gli utenti della strada che hanno espresso particolare apprezzamento per la deviazione stradale messa in atto durante i mesi estivi.

Considerato pertanto che la funzionalità della mega-rotonda sopraccitata era, come già osservato, data ed evidente a tutta la popolazione, si chiede al Municipio di farsi promotore verso il Cantone affinché si possa studiare una variante definitiva che ricalchi questa infrastruttura, con tutte le opportune modifiche atte a garantire:

- la sicurezza delle abitazioni con accesso diretto sulla cantonale;
- un accesso in sicurezza da e per il comparto di Cadepezzo

La mozione così come presentata si propone di migliorare la viabilità sul territorio agevolando di riflesso anche gli spostamenti su strada dei residenti.

Gruppo Lega dei Ticinesi Gambarogno

Paride Buetti
Via delle Camelie 3
6579 Piazzogna

Magadino, 18 dicembre 2017

Mozione: diamo un taglio alla delega

Signor Sindaco, signori municipali,

secondo l'articolo 5 del Regolamento organico comunale al Municipio sono delegate competenze decisionali in materia di:

- c) spese d'investimento (art. 13 cpv. 1 let. e LOC);
- d) esecuzione di opere pubbliche sulla base di preventivi e di progetti definitivi (art. 13 cpv. 1 let. g LOC);
- e) acquisizione, donazione, successione, permuta, affitto, locazione, alienazione o cambiamento di destinazione di beni comunali (art.13 cpv. 1 let. h LOC);
- f) decisione di intraprendere o stare in lite, transigere o compromettere (art.13 cpv. 1 let. l LOC);

nei limiti previsti dall'art. 5 a cpv. 1 RALOC.

L'articolo 5 del Regolamento di applicazione della Legge organica comunale definisce che, per le spese non preventivate, il regolamento comunale stabilisce le deleghe decisionali a favore del municipio previste dall'art. 13 cpv. 2 LOC, avuto riguardo dei seguenti criteri:

Competenze secondo l'art. 13 cpv. 1 lett. e), g), h), l) LOC

	Limite di delega
	Importo massimo di Regolamento per oggetto in fr.
Abitanti del Comune	
fino a 1'000	30'000.--
da 1'000 a 5'000	60'000.--
da 5'000 a 10'000	100'000.--
da 10'000 a 20'000	150'000.--
da 20'000 a 50'000	200'000.--
oltre 50'000	250'000.--

Per riassumere il nostro Municipio, avendo il Comune una popolazione poco al di sopra dei 5000 abitanti, ha la delega decisionale di CHF 100'000.-.

Questa soglia è risultata dal fatto che quando il Regolamento è stato votato dal Consiglio comunale, l'allora Comune aveva una popolazione inferiore alle 5000 unità, quindi il limite della somma in delega di decisione era di CHF 60'000.--, somma già ragguardevole e

accettabile. Nel 2012 (secondo le statistiche dell'Ufficio di statistica del Canton Ticino) la popolazione di Gambarogno ha raggiunto le 5015 unità, quindi a partire da quell'anno il limite delle 5000 unità è stato sorpassato e di conseguenza è stata adeguata anche la soglia della delega decisionale.

Negli anni di formazione del nuovo Comune la delega a CHF 100'000.- ha sicuramente aiutato a essere reattivi e risolvere velocemente gli imprevisti che una fusione può portare con sé, quindi questo alto limite è stato sicuramente un buon strumento per costituire con successo la nostra attuale realtà.

Attualmente il nostro Comune non è più nella fase frenetica di formazione, che necessitava sicuramente un operato pragmatico e dettato dall'urgenza, ma si trova in una fase di consolidamento che permette una politica pianificabile che non dovrebbe più necessitare di un eccessivo utilizzo della delega.

La delega, per buona prassi, dovrebbe essere utilizzata per spese non preventivate, dettate normalmente da imprevisti e non per scopi facilmente pianificabili. La progettazione di nuove strutture e servizi dovrebbe seguire un iter politicamente corretto, che prevede la progettazione di massima (semmai finanziabile con la delega) seguita da una richiesta di credito al Consiglio comunale per l'esecuzione del progetto definitivo e in un secondo momento per la realizzazione. L'ottimo potrebbe essere raggiunto, per le opere importanti, se si chiedesse un credito per l'esecuzione di un concorso d'idee prima di utilizzare la delega per il progetto di massima.

Purtroppo negli ultimi anni il Municipio ha utilizzato la delega in maniera discutibilmente corretta per realizzare progetti definitivi che sono poi anche sfociati in un nulla di fatto, come per esempio la progettazione definitiva del B&B nella casa dei doganieri di Dirinella. La progettazione definitiva è sfociata in una licenza edilizia che, purtroppo, come preventivato dal Municipio nella pianificazione quadriennale (2017-2020), non verrà realizzata; questo significa che sono stati spesi inutilmente dei soldi per una licenza che sicuramente scadrà. In altri momenti la delega è stata addirittura utilizzata per modificare la decisione presa dal Consiglio comunale; un esempio è la realizzazione della nuova pista di atletica al centro sportivo. Il Consiglio comunale aveva votato per la sua demolizione e il Municipio, avvalendosi inopportuna della facoltà di utilizzo della delega motivata da una presunta urgenza, ha progettato ed in seguito costruito una nuova pista tenendo all'oscuro il Consiglio comunale.

Se compariamo le cifre di delega di decisione in rapporto agli abitanti dei comuni limitrofi, notiamo che il nostro Municipio è uno di quelli più privilegiati e che altre realtà, con un numero di abitanti paragonabile a Gambarogno, riescono a operare con dei limiti minori.

Comune	Numero abitanti	Delega
Gambarogno	5'154	100'000.-- secondo l'art. 5.a cpv. 1 RALOC
Losone	6'612	70'000.-- , max 500'000.-- all'anno.
Minusio	7'268	70'000.--
Muralto	2'686	- spese non preventivate 30'000.-- - delegate al municipio le competenze dell'art. 13 lett. e),g),h),l) LOC sino ad un massimo di fr. 50'000.--
S. Antonino	2'452	fr. 40'000.--
Tenero	3'040	60'000.-- secondo l'art. 5.a cpv. 1 RALOC ma max 200'000.-- all'anno
Ascona	5'515	30'000.--, max 60'000.-- all'anno.
Locarno	16'122	150'000.-- secondo l'art. 5.a cpv. 1 RALOC Il limite massimo globale annuo per investimenti in delega è fissato in CHF 500'000.00
Gordola	4'568	60'000.-- secondo l'art. 5.a cpv. 1 RALOC
Cadenazzo	2'855	60'000.--

Come si può evincere dalla tabella soprastante diversi comuni hanno anche fissato un massimo globale annuo, questo limite sicuramente può aiutare ad usare questa delega con maggiore parsimonia, tenendo in considerazione gli imprevisti che potrebbero capitare durante il corso dell'anno.

Con la presente mozione s'intende abbassare il limite di delega a CHF 60'000.--, cifra allineata con i comuni limitrofi della stessa dimensione, e fissare un massimo globale annuo di CHF 400'000.--. Questi importi a nostro parere sono più che sufficienti per lasciare la giusta manovra all'Esecutivo e garantire al Consiglio comunale di essere interpellato per progetti di una certa importanza.

In ogni caso facciamo notare che la delega non può essere utilizzata per sovvertire decisioni del CC (come lo è stato nel citato caso della pista di atletica), le cui scelte vanno rispettate.

Questo limite proposto è giustificato dal fatto che, per esempio per quanto riguarda la progettazione di massima di nuove infrastrutture, anche se non preferita al concorso d'idee, con CHF 60'000.--, secondo la norma SIA 102 (nel caso di progettazione da parte di architetti),

si potranno progettare oggetti per un costo complessivo di realizzazione di più di CHF 4'000'000.-- (cifra sicuramente ragguardevole).

Siamo convinti che, nel caso di un vero imprevisto causato, per esempio da danni della natura, per il quale il Municipio dovrà superare il limite consentito, il Consiglio comunale, con il buon senso, acconsentirà a posteriori il credito necessario a risolvere la problematica.

I sottoscritti Consiglieri comunali, avvalendosi della facoltà concessa dalla Legge (art. 67 LOC, art. 14 Regolamento comunale), formulano mediante mozione la seguente proposta di decisione al Consiglio comunale:

Modificare l'articolo 5 del Regolamento organico comunale al Municipio come segue:

Al Municipio sono delegate competenze decisionali in materia di:

- *spese di investimento (art. 13 cpv. 1 let. e LOC) fino ad un importo di Fr. 60'000.-- per singolo investimento;*
- *esecuzione di opere pubbliche sulla base di preventivi e di progetti definitivi (art. 13 cpv. 1 let. g LOC), fino ad un importo di preventivo di Fr. 60'000.-- per singola opera;*
- *acquisizione, donazione, successione, permuta, affitto, locazione, alienazione o cambiamento di destinazione di beni comunali (art.13 cpv. 1 let. h LOC), fino ad un importo di transazione o di valore del bene oggetto dell'atto di Fr. 60'000.--;*
- *decisione di intraprendere o stare in lite, transigere o compromettere (art.13 cpv. 1 let. l LOC), fino ad un importo di causa di Fr. 60'000.--;*
- *stipulare convenzioni per una durata massima di due anni e fino ad un onere annuo per il Comune derivante dalla convenzione di Fr. 30'000.--.*

L'importo massimo globale annuo derivante dall'espletamento delle competenze delegate non deve superare Fr. 400'000.--.

Ringraziando per la vostra attenzione e collaborazione, porgiamo cordiali saluti.


P. De Buser


Elio Derighetti


Pierluigi Valleri


Michele Sargenti