Piano regolatore
COMUNE DEL GAMBAROGNO

SEZIONE DI
**VIRA GAMBAROGNO**

# Piano delle zone

| | |
|---|---|
| Data | Luglio 2015 |
| Scala | 1: 2000 |
| Dimensioni | 891 x 1540 mm |

bcm Pianificazione e Urbanistica
Via Orelli 8 6600 Locarno tel. 091 752 13 79 fax 091 752 12 09

**PIANO CONFORME ALLA DECISIONE DEL CdS**
**n°5952 del 23 dicembre 2014**
**aggiornato alla STA n. 90.2011.61 del 29 aprile 2015**

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SST - Ufficio della pianificazione locale
il Capo ufficio

## LEGENDA

- ZONA FORESTALE
- BOSCO ACCERTATO
- CORSI D'ACQUA/LAGO
- ZONA AGRICOLA
- EDIFICI E ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO
- COMPLETAZIONE DEL NUCLEO
- ZONA RESIDENZIALE INTENSIVA SPECIALE
- ZONA RESIDENZIALE INTENSIVA
- ZONA RESIDENZIALE SEMI-INTENSIVA
- ZONA RESIDENZIALE ESTENSIVA CON PARTICOLARI PRESCRIZIONI PAESAGGISTICHE
- ZONA SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA
- AREE DESTINATE ALLA RESIDENZA PRIMARIA
- VERDE PRIVATO
- ZONA ALBERGHIERA
- ZONA TURISTICA
- PERIMETRO SOGGETTO A PIANO PARTICOLAREGGIATO
- NV2 NUCLEO DI VILLAGGIO PR85
- NV3 NUCLEO DI VILLAGGIO PR85
- R2 ZONA RESIDENZIALE ESTENSIVA PR85
- R2s ZONA RESIDENZIALE ESTENSIVA CON PRESCRIZIONI SPECIALI PR85
- R3 ZONA RESIDENZIALE INTENSIVA PR85
- R3s ZONA RESIDENZIALE SEMI-INTENSIVA CON PRESCRIZIONI SPECIALI PR85
- TERRITORIO FUORI DALLE ZONE EDIFICABILI PR85
- MA ZONA DI MANTENIMENTO PR85
- ZONA PER EDIFICI E ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE REGIONALE PR85
- ZONA PER EDIFICI E ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE COMUNALE PR85
- PUNTI DI VISTA PANORAMICI
- AREA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- PERIMETRO DI RISPETTO DI INTERESSE CANTONALE

## STRUTTURE VIARIE

- STRADE / VIOTTOLI
- STRADE PR85
- STRADA PRINCIPALE PR85
- TRACCIATI PEDONALI PRINCIPALI PR85
- PASSEGGIATA PEDONALE A LAGO PR85
- P POSTEGGIO
- AREA FERROVIARIA
- STAZIONE
- LINEA DI ARRETRAMENTO
- LIMITE DELLE IMMISSIONI ECCESSIVE DI RUMORE PROVENIENTI DAL TRAFFICO VEICOLARE

## ZONE DI PERICOLO

- ESONDAZIONE LAGO
- ESONDAZIONE LAGO (PERICOLO RESIDUO)
- CROLLO DI ROCCIA - CADUTA SASSI
- FLUSSO DI DETRITO
- SCIVOLAMENTO SUPERFICIALE

## ORDINANZA SULLA SISTEMAZIONE DEI CORSI D'ACQUA (OSCA)

- AMBITO DI PROTEZIONE DEI CORSI D'ACQUA CHE RAPPRESENTANO UN COLLEGAMENTO ECOLOGICO DI VALENZA REGIONALE, ESISTENTE O POTENZIALE
- AMBITO DI PROTEZIONE DEI CORSI D'ACQUA CON POTENZIALI DI VALORIZZAZIONE PUNTUALE O SETTORIALE

