

PROGETTO DI MASSIMA

1016-M-ra001

Comune di Gambarogno

Frazione di Vira Gambarogno

Piano Generale di Smaltimento delle acque

Relazione tecnica 3. fase

Direzione

4Bah

Dipl. Ing. G. Bertola

Dem

Resp. progetto

Dipl. Ing. G. De Dea

INFORMAZIONI	
Data: 05.04.2022	
Formato :	A4
Scala :	-
Redatto :	gd
Controllato :	gbe

REVISIONI		
Osservazioni:	Data :	Dis :
a)		
b)		
c)		
d)		





Indice

4
4
6
6
6
ase)8
non servite
(
10
10
12
12
12
15
17
18
18
18
18
19
20
da servire20
ento20
22
23
00
23





2.9.1.	Verifica idraulica rete canalizzazioni	26
2.9.2.	Calcolo dell'intensità di pioggia	26
2.9.3.	Coefficienti di deflusso	27
2.9.4.	Simulazioni idrauliche	28
2.9.5.	Valutazione di massima delle portate scaricate nei corsi d'acqua	29
2.10.	Manutenzione, riparazioni e risanamenti nella rete delle canalizzazioni	30
2.10.1.	Manutenzione ordinaria	30
2.10.2.	Manutenzione straordinaria	31
2.11.	Preavvisi cantonali UCA, UNP e UPL	37
2.12.	Piani di finanziamento e d'azione	37
2.12.1.	Piano di finanziamento (allegato I)	37
2.12.2.	Piano d'azione (allegato L)	38
=	figure settori di protezione (Fonte: portale GESPOS-SPAAS)di dimensionamento sottoforma di ietogramma Chicago per <i>Magadino</i>	
Indice delle f		
	consortile no. 8987	
	o dal piazzale privato asfaltato alla superficie erbosa / vegetazione	
•	so FFS	
	onte del sottopasso FFS	
	o da scala in cemento alla superficie erbosa	
	uperficie erbosa	
	n guarnizione sporgente da riparare tratta 28c-28b	
	n guarnizione sporgente da riparare tratta 33-33a a 46.8m	
	to con guarnizione sporgente da riparare tratta 33a-33b a 4.3m	
	otto con guarnizione sporgente da riparare presso pozzetto no. 36	
	grave da riparare con scavo tratta 15d-15egrave da riparare con il robot tratta 35-35a	
Foto 13: Pozzetto no. 34a, fondo rotto (esempio)		
	o no. 94a, crepe nelle pareti	
	o no. 18a, chiusino rotto (esempio)	
. 515 . 5. 1 0225110	10. 104, 0.1.40110 1040 (00011)10/	





Indice delle tabelle

Tabella 1: Idoneità corsi d'acqua per ulteriori immissioni	5
Tabella 2: Sistemi di smaltimento nelle zone edificabili non servite	10
Tabella 3: Caratteristiche delle zone di risanamento	11
Tabella 4: Canalizzazioni comunali distinte per materiale	13
Tabella 5: Canalizzazioni comunali distinte per diametro	13
Tabella 6: Canalizzazioni comunali distinte per anni di posa	14
Tabella 7: Canalizzazioni comunali acque luride distinte per materiale e diametro	14
Tabella 8: Canalizzazioni comunali acque meteoriche distinte per materiale e diametro	
Tabella 9: Canalizzazione Corognola-Gropp, costi delle opere e sussidi	15
Tabella 10: Catasto delle canalizzazioni private	17
Tabella 11: Zone di risanamento e modalità di smaltimento acque	19
Tabella 12: Portate di acque luride in tempo secco Qts (l/s)	24
Tabella 13: Portate di acque meteoriche Q _{tp} (I/s)	25
Tabella 14: Coefficienti di deflusso	27
Tabella 15: Manutenzione ordinaria, intervalli di pulizia	30
Tabella 16: Manutenzione ordinaria, intervalli di controllo	30
Tabella 17: Piano della manutenzione ordinaria	31
Tabella 18: Difetti nei tubi, gravità e interventi	32
Tabella 19: Difetti nei pozzetti d'ispezione, gravità e interventi	35

Allegati

- A Preavvisi UPL, UNP e UCA
- B Schede stato costruttivo e funzionale stazioni di pompaggio
- C Tabella conversione dati di PR in PGS
- D Valutazione esigibilità allacciamento costruzioni FZE
- E Calcolo coefficienti di deflusso (aree test)
- F Software di calcolo InfoWorks ICM
- G Risultati simulazioni idrauliche
- H Preventivi
- Piano di finanziamento
- L Piano d'azione





1. Introduzione

Il Comune di Gambarogno ha incaricato il nostro Studio di elaborare la 3. e conclusiva Fase del PGS della frazione di Vira Gambarogno secondo le prestazioni contenute nel capitolato d'oneri aggiornato nell'ottobre 2017 condiviso con il Cantone.

La presente relazione comprende la ricapitolazione dei rapporti di situazione (1. Fase approvata il 07.04.2004) e del concetto di smaltimento (2. Fase approvata il 25.07.2008).

Il catasto delle canalizzazioni private è stato svolto separatamente tra la 2. e la 3. Fase del PGS come richiesto dal Cantone.

Il Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS) è uno strumento pianificatorio che:

- Analizza la situazione e lo stato di fatto di tutti gli aspetti legati allo smaltimento delle acque
- Individua eventuali problemi nell'ambito del corretto smaltimento delle acque
- Propone soluzioni e interventi, conformi alle leggi e alle direttive, in materia di protezione delle acque
- Fornisce al Comune e al Cantone le informazioni necessarie per gestire la rete delle canalizzazioni pubbliche e lo smaltimento delle acque dei sedimi privati
- Riassume le opere eseguite, elabora e pianifica i costi degli interventi da eseguire

Le esigenze i motivi e gli obiettivi per l'allestimento del PGS di Vira Gambarogno sono:

- Aggiornamento del concetto di smaltimento delle acque previsto del Piano Generale delle canalizzazioni (PGC) in vigore, approvato nel 1978, secondo le nuove leggi e direttive, con le canalizzazioni realizzate e i costi assunti dal Comune
- Adattamento al limite edificabile del nuovo Piano Regolatore (PR) adottato nel 2015
- Completare la rete per servire tutta la zona edificabile e risanare le canalizzazioni esistenti
- Definire eventuali zone di risanamento
- Risolvere problemi specifici relativi allo smaltimento delle acque





1.1. Rapporti di situazione (ricapitolazione 1. Fase)

1.1.1. Basi generali della progettazione

Le basi generali della progettazione comprendono il Piano generale delle canalizzazioni (PGC) in vigore, il Piano Regolatore (PR), il catasto delle canalizzazioni comunali e private, il Regolamento comunale delle canalizzazioni, il Consorzio di depurazione acque del Verbano (CDV), le zone e i settori di protezione e gli studi idrogeologici.

1.1.1.1. Piano Generale delle Canalizzazioni (PGC)

Nella frazione di Vira Gambarogno è in vigore il PGC approvato il 13.03.1978 che prevede il sistema separato su tutto il territorio edificabile.

La rete comunale delle canalizzazioni del PGC non serve in modo ottimale tutti i fondi edificabili; essa si compone solo di tratte principali. Quindi uno degli obbiettivi del PGS è di servire meglio i fondi edificabili con le canalizzazioni comunali.

1.1.1.2. Piano Regolatore

Il limite del PGS dei piani di situazione (1. Fase del PGS) corrisponde alla zona edificabile del piano delle zone del Piano Regolatore (PR) dei Comuni del Gambarogno degli anni 1978-81 (nella 3. Fase il limite è stato adattato al PR vigente).

1.1.1.3. Catasto delle canalizzazioni comunali e private

Il catasto delle canalizzazioni comunali e private non era disponibile, l'ex-comune di Vira Gambarogno aveva deciso di allestirlo in una fase successiva del PGS.

L'UT di Vira Gambarogno si era limitato a verificare i mappali effettivamente allacciati e ai proprietari dei mappali non allacciati era stata richiesta l'esecuzione dell'allacciamento.

1.1.1.4. Regolamento comunale delle canalizzazioni

Il Comune di Gambarogno dispone di un Regolamento delle canalizzazioni ratificato dalla Sezione Enti Locali il 22.12.2014 che riprende i contenuti dell'attuale regolamento-tipo disponibile online (versione 07.2005).



1.1.1.5. Consorzio depurazione acque

La frazione di Vira Gambarogno è compresa nel bacino del Consorzio Depurazione acque del Verbano (CDV), il cui statuto è stato approvato dalla Sezione Enti Locali il 12.06.2013.

Le acque di scarico sono trattate nell'impianto di depurazione Foce Ticino che si trova nel territorio di Locarno sul Piano di Magadino (vedi piano generale 1016-M-di001).

Il collettore consortile e la stazione di pompaggio GSP61 presso le scuole sono stati posati negli anni 1988-92.

1.1.1.6. Zone e settori di protezione

Il limite del PGS è interessato dal settore di protezione Ao delle acque superficiali e dalle zone di protezione in zona Piodascia (vedi Figura 1 e piano generale no. 1016-M-di001).

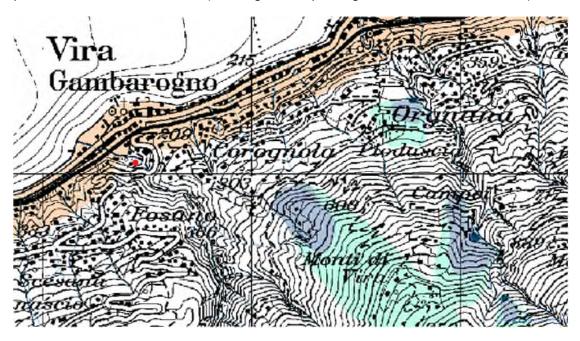


Figura 1: Zone e settori di protezione (Fonte: portale GESPOS-SPAAS)

Il pozzo di captazione Balestra (punto rosso nella Figura 1), in sponda sinistra del torrente Vadina, è stato abbandonato con la realizzazione della captazione a lago e dell'acquedotto Vira Gambarogno – Piazzogna nel 2012-13.

Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

1.1.1.7. Studi idrogeologici

Il geologo P. Oppizzi di Camorino ha svolto nel 1994 lo studio idrogeologico del comprensorio PGS che fornisce indicazioni riguardo all'idoneità dei terreni allo smaltimento delle acque meteoriche; il piano di situazione sull'infiltrazione è basato su questo studio.

Lo studio sulle zone di pericolo dei Comuni del Gambarogno redatto nel 1992 indica i pericoli di alluvionamento dei corsi d'acqua.

Le valutazioni e le indicazioni di questi studi sono state considerate nell'allestimento del rapporto di situazione dei corsi d'acqua.

1.1.2. Rapporto sui corsi d'acqua

Nel territorio sono presenti 10 corsi d'acqua minori, il torrente Vadina, il corso d'acqua a confine con Magadino e il corso d'acqua "Val di Crana".

In generale tutti hanno carattere torrentizio e variabile, sia dal punto di vista quantitativo (portate) che qualitativo (trasporto di materiale solido); alcuni riali sono temporanei, in occasione di piogge intense, possono assumere portate importanti.

Le acque meteoriche della zona edificabile (strade, piazzali, tetti, ecc.) a sistema separato sono scaricate principalmente nei corsi d'acqua tramite canalizzazioni comunali o direttamente dai terreni privati a ridosso degli stessi.

Prima dell'allestimento del PGS, a seguito delle intense precipitazioni, L'ex-comune di Vira aveva incaricato nel 2002 il nostro Studio di allestire un rapporto dei danni alluvionali sui corsi d'acqua, le cui valutazioni sono state considerate nell'allestimento del rapporto del PGS sugli stessi.

Le idoneità dei corsi d'acqua a ricevere ulteriori quantitativi di acque meteoriche sono state definite nella 1. Fase del PGS nel relativo rapporto e sono riprese nel piano di smaltimento delle acque meteoriche 1016-M-di005 e nella tabella seguente.



Corso d'acqua	Idoneità per ulteriori immissioni
Torrente Vadina	Idoneo
Riale a confine con Magadino	Idoneo
Riale minore no. 1	Non idoneo
Riale minore no. 2	Non idoneo
Riale minore no. 3	Idoneo
Riale minore no. 4	Non idoneo
Riale minore no. 5	Idoneità parziale
Riale minore no. 6	Idoneità parziale
Riale minore no. 7	Idoneità parziale, previa realizzazione di interventi di sistemazione
Riale minore no. 8	Idoneità per limitati quantitativi, previa realizzazione di interventi di sistemazione
Riale minore no. 9	Non idoneo
Riale minore no. 10	Non idoneo
Riale "Val di Crana"	Idoneo

Tabella 1: Idoneità corsi d'acqua per ulteriori immissioni

Le seguenti considerazioni sono valide per tutte le immissioni che verranno eseguite nei corsi d'acqua:

- Protezione della stabilità delle sponde e dell'alveo nella realizzazione delle nuove immissioni;
- Le acque luride e miste immesse nei riali devono essere allacciate alle canalizzazioni comunali;
- Le nuove immissioni sono da eseguire in tratti rocciosi o di terreno stabile;
- Le acque dei piazzali, dei posteggi e delle strade devono essere trattate in raccoglitori fanghi prima dell'immissione;

È importante svolgere regolarmente la manutenzione ordinaria, i controlli e la pulizia degli alvei e delle camere di raccolta del materiale solido trasportato.

1.1.3. Rapporto sulle acque chiare

La presenza di acque chiare nelle canalizzazioni comunali acque luride non è, di principio ed entro certi limiti, ammessa.

Sono state eseguite due campagne di misurazione notturna il 21.04.1999 e il 28.07.2002, dopo la realizzazione delle canalizzazioni separate del nucleo al lago; i quantitativi misurati nella seconda campagna di misurazione sono sostanzialmente inferiori rispetto alla prima.

Le percentuali di acque chiare rispetto alle luride si aggirano ca. tra il 4 e il 10% che si possono considerare accettabili; l'apporto di acque chiare nelle canalizzazioni è monitorare nell'ambito del PGS consortile.





1.1.4. Rapporto sullo stato delle canalizzazioni

Le ispezioni televisive sono state eseguite dalla ditta Valchisa SA di Riazzino nel 1998 per le canalizzazioni eseguite prima del 1991, da quando è obbligatoria l'ispezione televisiva per il loro collaudo, per una lunghezza di ca. 2.5 km; i tubi ispezionati sono in PVC.

In generale lo stato delle canalizzazioni comunali è discreto/buono, presentano difetti puntuali più o meno gravi; il loro risanamento è valutato nella 3. Fase del PGS.

1.1.5. Rapporto sull'infiltrazione

Sono stati indicati gli aspetti generali legati all'infiltrazione delle acque meteoriche e gli aspetti specifici della frazione di Vira.

Il concetto di infiltrazione delle acque non inquinate è compreso nella LPAc e nella OPAc; si definisce il grado di inquinamento delle stesse e in quali casi possono essere infiltrate. In seconda istanza si valuta l'immissione in corso d'acqua idoneo e, per ultimo, l'allacciamento alla canalizzazione comunale.

La definizione delle zone idonee e non idonee all'infiltrazione è ripresa dallo studio idrogeologico allestito dal geologo P. Oppizzi di Camorino.

Il piano d'infiltrazione fornisce indicazioni generali, nell'ambito delle domande di costruzione di nuove edificazioni potrebbe essere necessario eseguire delle perizie idrogeologiche specifiche per determinare l'idoneità all'infiltrazione effettiva del terreno.

1.1.6. Rapporto sul bacino imbrifero

La definizione di massima del sistema di smaltimento attuale permette di stabilire il futuro concetto di smaltimento.

Lo studio del bacino imbrifero comprende quindi la distinzione dei mappali allacciati e collaudati, quelli allacciati e non collaudati, quelli non allacciati e quelli non serviti.

I mappali che erano allacciati provvisoriamente alla canalizzazione a sistema misto in zona Ronco sono ora allacciati al sistema separato e collaudati.

Sono state esaminate le costruzioni fuori PR, prossime alla rete delle canalizzazioni, da considerare per determinarne l'esigibilità di allacciamento.

Il calcolo degli abitanti equivalenti (AE) di PGS si basa sulla tabella della contenibilità di PR dove sono indicate le unità insediativa (UI); secondo i dati del PR del 1978-81 risultano 2'220 AE che, con una portata specifica di 0.01 l/s/AE, producono ca. 22 l/s di acque luride. La tabella della contenibilità dell'attuale PR del Comune di Gambarogno non permette di definire gli AE della frazione di Vira Gambarogno.



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

Il dimensionamento idraulico delle canalizzazioni acque meteoriche considera i coefficienti di deflusso definiti per le zone di PR interessate, distinguendo le zone idonee e non idonee all'infiltrazione (vedi allegato E).

1.1.7. Rapporto sulle zone pericolose

Nella frazione di Vira, di carattere prevalentemente residenziale, non sono presenti attività artigianali o industriali che utilizzano sostanze o liquidi particolarmente nocivi e inquinanti.

Fa eccezione il distributore di benzina e autolavaggio sulla strada cantonale che dispone degli impianti di trattamento (dissabbiatore, separatore oli, impianto di flocculazione), secondo le direttive in materia.

1.1.8. Conclusioni 1. Fase

Le conclusioni principali della 1. Fase erano state:

- La rete delle canalizzazioni comunali è quasi completa
- Il sistema separato è applicato su tutto il territorio edificabile
- La doppia canalizzazione è presente solo in poche aree della zona edificabile
- Servire le rimanenti zone edificabili (zone Campeascio, Vignetta, sopra Corognola, sopra Bellavista e Ricavolt)
- Valutare la necessità di realizzare canalizzazioni per le zone edificate discoste (Monti di Vira, zona Pianascio e zona sorgenti Montini)
- Lo stato delle canalizzazioni è buono, occorre risanare i difetti puntuali più gravi per garantire il regolare deflusso delle acque
- Lo stato di alcuni corsi d'acqua che attraversano le zone edificabili e la loro capacità idraulica non permettono di scaricare ulteriori quantitativi di acque meteoriche; in alcuni casi occorre una riduzione delle portate





1.2. Scelta del concetto di smaltimento (ricapitolazione 2. Fase)

Nella 2. Fase del PGS sono stati esaminati e approfonditi aspetti specifici quali lo smaltimento delle acque meteoriche, si sono definiti i sistemi di smaltimento per le zone edificabili non servite, sono state esaminate le modalità di smaltimento delle abitazioni nelle zone di protezione, sono state definite le zone di risanamento ed è stato scelto il concetto di smaltimento.

1.2.1. Esame di quesiti specifici

In questo capitolo si analizzano aspetti specifici relativi all'evacuazione e allo smaltimento delle acque.

1.2.1.1. Approfondimento smaltimento acque meteoriche

Analizzando il piano delle canalizzazioni esistenti e le informazioni fornite dall'UT si può dedurre che nella maggior parte della zona edificabile non sono presenti le doppie canalizzazioni, per cui le acque meteoriche sono infiltrate nel terreno o immesse in corsi d'acqua.

Sono state definite provvisoriamente i seguenti metodi di smaltimento delle acque meteoriche:

Allacciate a doppia canalizzazione
 20%

• Scaricate in corsi d'acqua 26%

Allacciate a canalizzazioni stradali cantonali
 16%

Disperse o infiltrate nel terreno 38%

Il 62% dei mappali scaricano le acque meteoriche in corsi d'acqua, direttamente o tramite canalizzazioni comunali o cantonali.





1.2.1.2. Definizione del sistema di smaltimento per le zone edificabili non servite

Il sistema di smaltimento delle zone edificabili non ancora servite sarà il medesimo delle zone a cui si allacciano; le canalizzazioni saranno comunali.

Le zone edificabili non ancora servite sono:

- Zona Roncaccio: sistema separato con le acque meteoriche scaricate nel corso d'acqua idoneo a confine con Magadino
- Zona Gropp: sistema separato con acque meteoriche scaricate nel corso d'acqua no. 3 idoneo
- Zona Ricavolt: sistema separato con acque meteoriche scaricate nel torrente *Vadina* (parte superiore) e nel corso d'acqua no. 3 (parte inferiore) idonei
- Zona sopra Bellavista: sistema separato con acque meteoriche disperse o infiltrate nel terreno, in quanto il corso d'acqua no. 4 non è idoneo

Nelle seguenti zone le canalizzazioni saranno private:

- Zona Campeascio: sistema separato con allacciamenti privati per pompaggio con acque meteoriche disperse o infiltrate nel terreno o scaricate nel corso d'acqua Val di Crana a confine con Piazzogna
- Zona Vignette: sistema separato con allacciamenti privati a gravità nel collettore consortile con acque meteoriche disperse nel terreno o scaricate nei corsi d'acqua (mantenimento del sistema di smaltimento attuale)

1.2.1.3. Approfondimento nelle zone di protezione

Nel territorio sono presenti abitazioni nelle seguenti zone di protezione:

- Monti di Vira: sono presenti 6 abitazioni secondarie che devono essere risanate (rif. Catasto zone S, Monti di Magadino); secondo il catasto allestito dallo Studio Pirrami sono presenti 3 abitazioni secondarie che devono essere risanate;
- Zona Piodascia: sono presenti 3 abitazioni regolarmente allacciate alla rete delle canalizzazioni di Magadino;
- Sorgenti Montini: sono presenti 3 abitazioni secondarie, non è stato allestito il catasto non compreso nel PGS.





1.2.1.4. Definizione delle zone di risanamento

Sono state identificate le seguenti 2 zone di risanamento:

- Zona Pianascio: è presente un'attività artigianale/industriale, 4 abitazioni primarie e 1 secondaria;
 si propone la realizzazione di una canalizzazione comunale che appare migliore rispetto a un impianto di trattamento locale comunale.
 - Per giungere a questa conclusione si sono considerati e ponderati i costi di realizzazione, i costi di gestione, la durata di vita, l'impatto di costruzione e quello permanente e gli edifici allacciabili.
- Monti di Fosano: sono presenti 23 abitazioni secondarie che distano, in linea d'aria, a 250 m dalla sottostante zona di Pianascio e a 550 m dalla rete delle canalizzazioni.
 - Sono state valutate le seguenti soluzioni: allacciamento alla rete esistente, realizzare un impianto di trattamento e mantenere il sistema di smaltimento attuale (fosse settiche private).

Dopo attenta valutazione di tutti i vantaggi e gli svantaggi si è concluso di mantenere il sistema di smaltimento attuale.

1.2.2. Scelta del concetto di smaltimento

Il PGC del 1978 in vigore indica che per tutta la zona edificabile si applica il sistema separato di evacuazione e smaltimento delle acque.

Nel PGS questo concetto è naturalmente confermato, in quanto permette di convogliare all'impianto di depurazione consortile solo le acque luride, senza sovraccaricare la rete consortile inutilmente con acque meteoriche che possono essere smaltite nel terreno o immesse in corsi d'acqua.

Il sistema separato può essere attuato posando le doppie canalizzazioni o con la posa di canalizzazioni per sole acque luride e le acque meteoriche smaltite nel terreno o scaricate in corsi d'acqua idonei.

Le zone edificabili non servite saranno pertanto a sistema separato con le sequenti distinzioni:

Zona	Canalizzazione	Allacciamento acque luride	Smaltimento acque meteoriche
Ricavolt	Doppia comunale	Can. comunale esistente	Scarico in ricettore
Gropp	Doppia comunale	Can. comunale esistente	Scarico in ricettore e dispersione
Roncaccio	Doppia comunale	Can. comunale esistente	Scarico in ricettore e dispersione
Bellavista	Luride comunale	Can. comunale esistente	Dispersione
Pianascio	Luride comunale	Can. comunale esistente	Dispersione
Campascio	Luride privata	Can. comunale esistente	Dispersione
Vignette	Luride privata	Collettore consortile	Scarico in ricettore e dispersione

Tabella 2: Sistemi di smaltimento nelle zone edificabili non servite





Le caratteristiche delle zone di risanamento sono:

Zona	Motivo	Risanamento
Monti di Vira	Zone di protezione S	Puntuale a carico proprietari
Sorgenti Montini	Zone di protezione S	Puntuale a carico proprietari
Pianascio	Zona edificabile	Canalizzazione comunale

Tabella 3: Caratteristiche delle zone di risanamento



2. Progetti di massima (3. Fase PGS)

2.1. Prestazioni svolte

Le prestazioni svolte nella 3. Fase del PGS sono:

- Completamento del catasto delle canalizzazioni comunali
- Ricapitolazione del catasto delle canalizzazioni private
- Adeguamento del limite PGS al PR in vigore
- Valutazione esigibilità di allacciamento delle costruzioni fuori zona edificabile (FZE)
- Definizione delle zone di risanamento
- Progetto di massima delle canalizzazioni per le zone edificabili non servite
- Progetto di massima delle canalizzazioni per le zone di risanamento
- Progetto di massima sostituzione canalizzazione acque meteoriche con carenza idraulica
- Allestimento preventivi di massima delle nuove canalizzazioni
- Verifica idraulica mirata delle canalizzazioni acque meteoriche
- Elaborazione del piano delle riparazioni con i costi di risanamento delle canalizzazioni comunali
- Allestimento piano finanziamento e piano d'azione

2.2. Catasto canalizzazioni comunali

I dati della rete delle canalizzazioni comunali esistenti sono stati completati come segue:

- Rilievo completo dei pozzetti senza quote o con quote inattendibili
- Rilievo parziale dei pozzetti con quote attendibili (solo rilievo del chiusino in coordinata)
- Aggiornamento con le canalizzazioni comunale acque luride (205 m) e meteoriche (270 m) zona
 Corognola Gropp, Lotto 1 posate nel periodo 2018-20
- Aggiornamento con le nuove canalizzazioni comunali acque meteoriche (ca. 130 m) e luride (ca.
 20 m) presso il pozzetto no. 63 posate dalle FFS nell'ambito del raddoppio dei binari

Il catasto delle canalizzazioni comunali è ora aggiornato e completo, in modo da permettere all'ufficio tecnico la gestione corrente (manutenzione ordinaria e straordinaria) della rete e delle domande di costruzione.



Il piano del catasto delle canalizzazioni comunali e private è consegnato nel formato elettronico DWG (piano no. 1016-M-di003) che l'ufficio tecnico potrà utilizzare per la gestione della rete.

La rete esistente ha un'estensione di ca. 9.4 km, escluse le tratte in fase di realizzazione, e si compone di:

- ca. 6'040 ml di canalizzazione per le acque luride
- ca. 3'360 ml di canalizzazione per le acque meteoriche

Successivamente all'allestimento della 1. Fase del PGS sono state posate ca. 2'100 ml di canalizzazioni comunali che sono compresi nelle tabelle seguenti.

Materiale	Lungh. (m)	%
Ghisa	352.0	3.7%
PE	1'674.6	17.8%
PVC	6'818.6	72.6%
TB	380.1	4.0%
Sconosciuto	171.0	1.8%
Totale	9'396.3	100.0%

Tabella 4: Canalizzazioni comunali distinte per materiale

Ca. il 90% delle canalizzazioni sono tubi in materiale plastico, PVC o PE, che presentano una buona durevolezza e che, generalmente, sono a tenuta stagna.

Diametro	Lungh. (m)	%
125	25.0	0.3%
150	381.9	4.1%
200	3'661.3	39.0%
250	4'242.1	45.1%
300	236.6	2.5%
350	326.3	3.5%
400	197.9	2.1%
600	77.2	0.8%
Sconosciuto	248.0	2.6%
Totale	9'396.3	100.0%

Tabella 5: Canalizzazioni comunali distinte per diametro

Nella zona edificabile di Vira Gambarogno le acque sono smaltite separatamente, per cui i diametri prevalenti (ca. 85%) sono i DN 200 e 250 mm.



Anni di posa	Lungh. (m)	%
1970-79	629.0	6.7%
1980-89	2'115.0	22.5%
1990-99	2'498.3	26.6%
2000-09	3'028.9	32.2%
2010-14	423.8	4.5%
2018-20	474.3	5.0%
Sconosciuto	227.0	2.4%
Totale	9'396.3	100.0%

Tabella 6: Canalizzazioni comunali distinte per anni di posa

Le direttive indicano una durata di vita indicativa per le canalizzazioni di 50 anni.

Solo a titolo informativo le canalizzazioni più datate sono nell'ordine:

- anno di posa 1970, zona Touring Motel Bellavista Collettore consortile, tubi in PE DN 200 mm
- anno di posa 1975, zona Corognola, tubi in PVC DN 200 / 250 mm
- anno di posa 1980, zona Fosano, I Tappa, tubi in PVC DN 200 / 250 mm

I lavori di posa delle canalizzazioni in zona Corognola-Gropp, Lotto 1, tratta pozzetti no. 75-79, per una lunghezza di ca. 475 ml, 205 ml per le acque luride e 270 ml per le acque meteoriche, sono stati eseguiti negli anni 2018-20.

Mat. e diam.	Lungh. (m)	%
PE 200	629.2	10.4%
PE 250	675.7	11.2%
PVC	42.4	0.7%
PVC 150	143.6	2.4%
PVC 200	1'931.2	32.0%
PVC 250	2'207.0	36.6%
Ghisa 250	264.0	4.4%
Sconosciuto	144.1	2.4%
Totale	6'037.2	100.0%

Tabella 7: Canalizzazioni comunali acque luride distinte per materiale e diametro



Mat. e diam.	Lungh. (m)	%
PE 150	33	1.0%
PE 200	220.7	6.6%
PE 250	116	3.5%
PVC 125	25	0.7%
PVC 150	205.3	6.1%
PVC 200	880.2	26.2%
PVC 250	821.9	24.5%
PVC 300	206.9	6.2%
PVC 350	124	3.7%
PVC 400	153.9	2.5%
PVC 600	77.2	1.3%
TB 250	55.9	1.7%
TB 350	232	6.9%
TB 400	44	1.3%
TB	48.2	1.4%
Ghisa 250	88	2.6%
Sconosciuto	26.9	0.8%
Totale	3'359.1	96.9%

Tabella 8: Canalizzazioni comunali acque meteoriche distinte per materiale e diametro

I tubi in cemento (TB), senza la tenuta di stagna garantita, sono canalizzazioni per le acque meteoriche (vedi Tabella 8).

2.2.1. Canalizzazione in zona Corognola - Al Gropp, Lotto 1

La posa della canalizzazione in zona *Corognola – Al Gropp - Lotto 1* è stata ultimata di recente nel 2020; nella tabella seguente sono indicati i costi delle opere a consuntivo e i sussidi.

Opera	Costo lordo	Sus	ssidio	Costo netto
Canalizzazioni acque luride e meteoriche	347'185	UPAAI	98'937	248'248
Camere di captazione, scarico nel riale	59'539	UCA	35'723	23'816
Totale	406'724		134'660	272'064

Tabella 9: Canalizzazione Corognola-Gropp, costi delle opere e sussidi



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

2.3. Manufatti speciali pubblici

Nella rete delle canalizzazioni non sono presenti manufatti speciali comunali; nella strada cantonale sotto il nucleo di Fosano presso il pozzetto no. 20 era presente uno sfioratore di piena messo fuori esercizio.

Nel pozzetto no. 13a, anch'esso in zona nucleo di Fosano, è presente uno scarico d'emergenza che entra in funzione solo quando la tratta a valle va in pressione, ossia quando si riempie completamente il tubo.

Nel territorio di Vira Gambarogno sono presenti i manufatti speciali consortili con le seguenti caratteristiche principali:

- La stazione di pompaggio consortile GSP62 presso la chiesa, raccoglie le acque luride del nucleo a valle della strada cantonale in riva al lago, è composta da 2 pompe Hidrostal con portata di 19 l/s ciascuna e da 1 condotta premente in PE DN 160 mm;
- La stazione di pompaggio consortile GSP63 presso il centro scolastico serve a superare il dislivello dal cimitero verso il centro del paese, è composta da 2 pompe Hidrostal con portata da 100 l/s ciascuna e da 2 condotte prementi in acciaio DN 250 mm indipendenti, non collegate tra loro.

Le 3 condotte prementi sono tutte allacciate al pozzetto consortile no. 8959 (vedi piano di catasto e piano no. 1016-M-di002).

Gli stati costruttivi e funzionali delle stazioni di pompaggio sono stati rilevati nel 2014 dal CDV (vedi schede allegato B); successivamente sono stati eseguiti i seguenti interventi:

- Stazione GSP62: nel 2014 è stato aggiornato il quadro elettrico e gli automatismi; il 23.08.2016 e il 26.02.2019 sono state sostituite le pompe Hidrostal (non più riparabili);
- Stazione GSP63: nel 2014 è stato aggiornato il quadro elettrico e gli automatismi.

Nel 2020 sono state messe a norma tutte le stazioni di pompaggio del Gambarogno per le parti legate all'acqua potabile (valvole di ritenuta, disgiuntori e contatori).





2.4. Catasto canalizzazioni private

Prima dell'aggregazione avvenuta il 2010 l'UTC dell'ex-comune di Vira Gambarogno aveva verificato i mappali effettivamente allacciati e per quelli non allacciati aveva richiesto l'esecuzione dell'allacciamento; l'ex-comune aveva deciso di allestire il catasto delle canalizzazioni in una fase successiva.

Il catasto delle canalizzazioni private è stato eseguito tra la 2. e la 3. Fase del PGS con mandati separati al nostro Studio nel 2015-17 e allo Studio Project Partners Ltd di Grancia nel 2018-19.

L'UT ha poi allestito una ricapitolazione dell'esito dei rilievi del catasto delle canalizzazioni private in funzione delle proprie esigenze (vedi Tabella 10); i mappali sono in totale 551, di cui 488 sono stati rilevati e controllati (ca. 90%) e 123 non sono idonei (ca. 22%).

Catasto delle canalizzazioni private	Numero
	fondi
Fondo allacciato alla canalizzazione – impianto idoneo	365
Fondo allacciato alla canalizzazione – Impianto NON idoneo	83
Fondo NON allacciato alla canalizzazione – Impianto NON idoneo	40
Fondo edificato NON rilevato	46
Fondo con documentazione inviata allo studio d'ingegneria per il rilievo ed allestimento scheda	1
Fondo a cui è stato inviato un ordine di allacciamento alla canalizzazione	4
Nuovo fondo edificato con documentazione pronta per il rilievo	5
Fondo in edificazione a cui è stata rilasciata l'autorizzazione all'allacciamento alla canalizzazione	7
Totale	551

Tabella 10: Catasto delle canalizzazioni private

Il catasto delle canalizzazioni private dovrà essere costantemente aggiornato con le nuove edificazioni, con le ristrutturazioni e con gli interventi di risanamento degli allacciamenti non idonei e/o non conformi.





2.5. Piano regolatore

Il limite del PGS corrisponde alla zona edificabile del piano delle zone del Piano Regolatore (PR) adottato nel 2015 e verificato dall'Ufficio della Pianificazione Locale (vedi preavviso allegato A).

2.5.1. Conversione dati di PR in PGS

In base alla tabella della contenibilità di PR sono stati definiti i dati di PGS; dalla conversione dei dati di PR in PGS sono scaturiti gli Abitanti Equivalenti assoluti e relativi (AE e AE/ha) per ogni tipo di zona edificabile (vedi allegato C).

2.5.2. Costruzioni fuori zona edificabile (FZE)

Nella 1. Fase del PGS la SPAAS, con lettera del 04.12.2002, aveva comunicato la decisione di esigibilità di allacciamento delle costruzioni FZE.

Nella tabella allegato D sono indicate le costruzioni FZE esaminate nella 1. Fase con alcuni aggiornamenti e sono state aggiunte le costruzioni FZE emerse nella 3. Fase in base al catasto delle canalizzazioni pubbliche e private.

2.5.3. Costruzioni in zone discoste

Le acque di scarico delle costruzioni in zone discoste (es. zona *Pianascio / Edifors*) sono trattate in fosse settiche che non sono più conformi alle attuali disposizioni in materia di protezione delle acque.

In questi casi la fossa settica è tollerata fino a quando il proprietario non intenderà ristrutturare l'edificio; al momento dell'inoltro della notifica o della domanda di costruzione per la ristrutturazione sarà richiesto quanto segue:

- L'eliminazione della fossa settica esistente e la realizzazione di una nuova fossa biologica (3 camere) o di un nuovo impianto meccanico-biologico a seconda del caso
- La presentazione di una perizia idrogeologica per dimostrare l'idoneità del terreno all'infiltrazione delle acque di scarico





2.5.4. Zone di risanamento

Rispetto alla 2. Fase del PGS (vedi cap. 3.4) sono state ridefinite le modalità di smaltimento delle zone di risanamento come indicato nella tabella seguente.

Zona	Canalizzazione	Allacciamento acque luride	Smaltimento acque meteoriche
la Vignéta dal Tonín	Luride comunale	Collettore consortile	Scarico in ricettore e dispersione
Tratta 21-22	Luride comunale	Can. comunale esistente	Scarico in ricettore e dispersione

Tabella 11: Zone di risanamento e modalità di smaltimento acque

Nell'incontro tra il Comune e il Cantone del 27.07.2017 è stato deciso di escludere i comparti "Ai Pianasc" e "Sopra Fosano" (vedi piano 6.3.4 Concetto di smaltimento della 2. Fase PGS) dalle zone edificabili e di risanamento, per cui il Comune non è più tenuto a realizzare canalizzazioni comunali per il loro allacciamento alla rete esistente.



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

2.6. Rete canalizzazioni e manufatti speciali

In questo capitolo sono esposti i progetti di massima delle canalizzazioni necessari per completare e per aggiornare la rete d'evacuazione delle acque.

La rete delle canalizzazioni comunali è quasi completa, restano da eseguire quelle in zona *Corognola – Al Gropp* (Lotto 1 terminato, Lotto 2 da realizzare) e quelle in zona *la Vignéta dal Tonín* (zone di risanamento, Rodolfo 1 e 2).

2.6.1. Progetto delle canalizzazioni comunali per le zone edificabili da servire

La rete comunale delle canalizzazioni comunali di *Vira Gambarogno* è quasi completa, resta da realizzare la tratta pozzetti no. 64 – 69 a confine con la frazione di *Magadino*, di cui è già stato allestito il progetto definitivo zona *Corognola – Al Gropp, Lotto 2*; il preventivo del progetto definitivo del 11.02.2013 ammonta a **fr. 734'000.-** (vedi allegato H).

2.6.2. Progetto delle canalizzazioni comunali per le zone di risanamento

Le acque di scarico delle zone di risanamento *Rodolfo 1 e 2*, chiamate anche zona *La Vignéta dal Tonìn* o *Vignette*, saranno allacciate alla canalizzazione comunale in progetto e al pozzetto consortile no. 8987 (vedi piano di progetto 1016-M-di006 e foto da no. 1 a 6); rispetto a quanto previsto nella 2. Fase del PGS (2005) i mappali della zona Rodolfo 1 non si allacciano al collettore consortile in modo indipendente, ma si allacciano alla canalizzazione comunale in progetto della zona Rodolfo 2; in questa fase del PGS è stato ottimizzato il tracciato per contenere i costi di costruzione.

Tutti i mappali serviti potranno allacciarsi per gravità, compresi i mappali no. 599 e 600 che dovranno attraversare il corso d'acqua con un tubo sospeso fuori terra, la cui modalità esecutiva di dettaglio sarà da definire nell'ambito della notifica di allacciamento.





Foto 1: Pozzetto consortile no. 8987



Foto 2: Passaggio dal piazzale privato asfaltato alla superficie erbosa / vegetazione



Foto 3: Sottopasso FFS



Foto 4: Zona a monte del sottopasso FFS





Foto 5: Passaggio da scala in cemento alla superficie Foto 6: Scala in superficie erbosa erbosa

Il preventivo di massima per la posa delle tratte pozzetti no. 1 – 8987 e 2 – 8987 (collettore consortile), zone Rodolfo 1 e 2, ammonta a fr. 210'000.- (vedi allegato H); si è considerato che buona parte del lavoro si dovrà eseguire a mano (sentiero pedonale stretto, vedi Foto da 3 a 6) e si è stimato un importo per rispettare le esigenze e le prescrizioni di sicurezza delle FFS.

2.6.3. Progetto sostituzione canalizzazione acque meteoriche

Secondo la simulazione idraulica (vedi cap. 0) la tratta pozzetti no. 16 fino al corso d'acqua (sotto il Nucleo di Fosano) ha diametri insufficienti per una lunghezza di ca. 130 m.

I tubi esistenti sono in cemento DN 300 mm, quelli nuovi saranno in PVC DN 400 e 500 mm.

La sostituzione della condotta potrebbe avvenire in concomitanza con il previsto allargamento della strada cantonale; il preventivo di massima è di fr. 440'000.- (vedi allegato H).



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

2.7. Riduzione delle acque chiare

Dalle misurazioni eseguite in rete nella 1. Fase del PGS (vedi cap. 1.1.3) risultano quantitativi trascurabili di acque chiare che possono essere accettabili, quindi non devono essere messi in atto interventi per la loro riduzione.

Dal catasto delle canalizzazioni private risulta che i mappali no. 309 e 1271 sono allacciati con acque chiare alla canalizzazione comunale per acque luride; il Comune provvederà a comunicare ai rispettivi proprietari di separare le acque chiare dalla canalizzazione comunale.

Secondo il capitolato d'oneri tipo del PGS della VSA (settembre 2012) l'aspetto della presenza di acque chiare in rete è diventata di competenza consortile; eventuali approfondimenti e interventi saranno quindi coordinati dal Consorzio Depurazione acque del Verbano (CDV) con il Comune.

2.8. Smaltimento delle acque meteoriche

L'idoneità all'infiltrazione delle acque meteoriche è stata definita in base al rapporto idrogeologico e agli impianti di infiltrazione privati esistenti rilevati nell'ambito dell'allestimento delle canalizzazioni private.

Il piano no. 1016-M-di005 indica l'idoneità all'infiltrazione delle acque meteoriche delle zone edificabili e le modalità attuali di smaltimento delle acque stradali; sono indicate inoltre le idoneità dei corsi d'acqua riprese dalla 1. Fase.

L'indicazione di idoneità e non idoneità all'infiltrazione per le singole proprietà non dev'essere considerata come assolutamente vincolante, in sede di domanda di costruzione è possibile dimostrare, con la presentazione di una perizia idrogeologica, una idoneità all'infiltrazione diversa di quella indicata nel PGS. In altre parole, è possibile dimostrare sia l'idoneità all'infiltrazione di una proprietà che si trova in una zona non idonea che viceversa.





2.9. Regolazione e deflusso nella rete delle canalizzazioni

Nella rete delle canalizzazioni comunali non sono presenti manufatti speciali che possono regolare il deflusso; sono invece presenti 2 stazioni di pompaggio consortili GSP62 (a lago nel nucleo di Vira) e GSP63 (presso le scuole).

Il CDV non segnala alcun deflusso di acque meteoriche nella stazione di pompaggio GSP62 in tempo di pioggia, quindi si può considerare che nel nucleo di Vira il sistema separato è applicato da tutti i fondi allacciati alla stazione GSP62.

Le portate di acque luride in tempo secco Q_{ts} (l/s) alla stazione di pompaggio GSP62 (punto consortile 8961) e le portate totali sono indicate nella tabella seguente; le portate minime sono date dagli abitanti residenti (periodo invernale), quelle massime considerano i turisti (periodo estivo).

Punto	Q _{ts} (I/s)			
	minimo	massimo		
8961	1.55	3.90		
Totale	9.11	22.64		

Tabella 12: Portate di acque luride in tempo secco Q_{ts} (l/s)

Nella tabella seguente sono indicate le portate scaricate nei corsi d'acqua dalle principali canalizzazioni comunali acque meteoriche (le portate sono indicate sulla planimetria PGS 1016-M-di002); non si segnalano problemi di erosione degli alvei o di stabilità delle sponde nei punti di scarico.





Punto	Superf.	Coeff.	Intensità	Portata Q _{fn}	Portata Q _{tp}	Portata Q _{tn}	Osservazioni
		afflusso		parziale	totale	arrotondata	
	m2		I/s/m2	l/s	l/s	l/s	
6	1'520	1	0.05	76	76	75	
9	1'070	1	0.05	54	54	55	
20						580	vedi simulazione idraulica
30	1'440	1	0.05	72	72	75	
53	9'495	0.3	0.05	142			
	1'015	1	0.05	51	193	195	
58	3'340	1	0.05	167	167	170	
63b	1'415	1	0.05	71			
	19'240	0.3	0.05	289			
	5'995	0.3	0.05	90	449	450	
65						140	vedi prog. definitivo
78							vedi prog. esecutivo
81						320	vedi prog. definitivo
84	800		0.05	28			
	85		0.05	3			
	70	0.7	0.05	2			
	790	0.7	0.05	28			
	145		0.05	7			
	150		0.05	8	76		
88	940	1	0.05	47	47	50	
8961						250	nel lago vedi simulazione idraulica
16262	2'540	1	0.05	127			
	5'500	0.3	0.05	83			
	2'830	0.3	0.05	42			
	575	1	0.05	29			
	3'170	0.3	0.05	48			
	520	0.3	0.05	8			
	1'000	0.3	0.05	15			
	3'750	0.7	0.05	131			
	725	0.3	0.05	11			
	1'490	0.3	0.05	22			
	1'965	1	0.05	98			
	670	0.7	0.05	23			
	1'150	1	0.05	58	695	700	scuole

Tabella 13: Portate di acque meteoriche Q_{tp} (l/s)





2.9.1. Verifica idraulica rete canalizzazioni

Le canalizzazioni comunali per le acque luride sono idraulicamente sufficienti, in quanto le portate da evacuare sono nettamente inferiori alle capacità idrauliche dei tubi; per dare un ordine di grandezza un tubo PVC DN 160 mm con la pendenza del 2% può evacuare la portata complessiva di tutta la frazione di *Vira Gambarogno* che è di ca. 23 l/s.

Si rinuncia inoltre alla verifica idraulica delle canalizzazioni comunali acque meteoriche che sono state dimensionate nei rispettivi progetti definitivi con i parametri di pioggia utilizzati tutt'ora.

Le canalizzazioni comunali acque meteoriche verificate sono pertanto:

- Tratta pozzetti no. 58 61 canalizz. cantonale e tratta pozzetti no. 57a 61 (Ricavölt)
- Le tratte presenti nei nuclei di Vira e di Fosano

2.9.2. Calcolo dell'intensità di pioggia

La raccomandazione per il Cantone Ticino per il calcolo dell'intensità di pioggia indica la formula e i parametri da usare in funzione delle stazioni pluviometriche di misura di riferimento.

La formula per il calcolo dell'intensità di pioggia è:

i = T ⁿ x (μ + σ x ln (z)), dove	i	intensità di pioggia in mm/h (2.78 l/s/ha)
	Т	durata della pioggia in h
	Z	periodo di ritorno in anni
	n, μ e σ	parametri dipendenti dalla stazione di misura di riferimento
	In (z)	logaritmo naturale di z

La frazione di *Vira Gambarogno* si riferisce ai parametri, validi per piogge di durata tra 5 e 90 minuti, della stazione pluviometrica di misura di *Magadino* che sono:

$$n = -0.535$$
 $\mu = 32.83$
 $\sigma = 8.14$

Per definire la distribuzione temporale della pioggia di dimensionamento è stato applicato il modello dello ietogramma Chicago (vedi Figura 2)



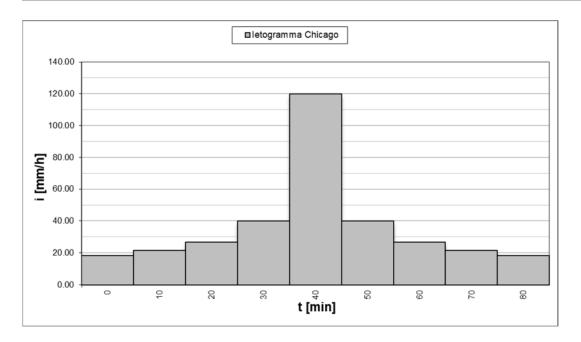


Figura 2: Pioggia di dimensionamento sottoforma di ietogramma Chicago per Magadino

2.9.3. Coefficienti di deflusso

I coefficienti di deflusso sono stati calcolati per le zone di PR residenziale semi-intensiva e nucleo considerando delle aree test.

Nell'allegato E sono indicati i piani con le aree considerate e le tabelle di calcolo dei coefficienti di deflusso riportati nella tabella seguente e sul piano no. 1016-M-di002.

Coefficiente di deflusso	Tipo di zona	Osservazioni
0.70	Nucleo	arrotondato
0.30	Residenziale semi-intensiva	come da calcolo
0.30	Residenziale estensiva	valore cautelativo
0.10	ldonea all'infiltrazione	valore cautelativo

Tabella 14: Coefficienti di deflusso



2.9.4. Simulazioni idrauliche

L'analisi delle tratte oggetto di verifica (vedi cap. 0) è stata condotta attraverso l'implementazione di un modello di calcolo idraulico in moto vario mediante l'ausilio del software specialistico InfoWorks ICM della software house Innovyze (vedi allegato F).

Complessivamente sono stati inseriti 75 nodi di calcolo ciascuno di essi caratterizzati da:

- un codice identificativo univoco (id);
- le coordinate x e y del nodo (m);
- la quota di piano campagna (m s.m.);
- il livello d'allagamento identificativo della quota oltre la quale comincia l'esondazione dal nodo [m s.m.];
- la quota di fondo del pozzetto (m s.m.);
- l'area della cameretta (m s.m.).

I tratti di condotta modellati sono pari a 67 elementi ciascuno di essi caratterizzati da:

- un identificativo frutto della codifica del nodo di monte e di quello di valle;
- una lunghezza della condotta (m);
- un identificativo di forma (circolare, rettangolare, ovoidale, ecc.);
- una lunghezza e l'altezza (identici nel caso di sezione circolare);
- una quota di scorrimento di monte (m s.m.);
- una quota di scorrimento di valle (m s.m.);
- materiale costituente la condotta.

Per quanto concerne la definizione delle scabrezze delle tubazioni si è fatto riferimento alla formulazione di Strickler assumendo un valore di 80 m^{1/3}/s per le condotte in cemento e 90 m^{1/3}/s per le condotte in PVC.

Le simulazioni svolte hanno evidenziato allo stato attuale un sostanziale corretto dimensionamento della rete, con un numero limitato di tratte per le quali il passaggio delle acque di piena avviene con deflusso in pressione (comunque di entità limitata e non in grado di generare criticità idrauliche).

Fa eccezione la tratta su *La Stràda d'Indeman* in uscita dal nucleo di *Fosano* appena a valle del ristorante "*La Fosanella*" per la quale si evidenzia un'insufficienza idraulica causata da una riduzione di sezione nel tratto 19c - 19d (vedi profilo sim.01_stato attuale, allegato G).

Al fine di risolvere tale criticità si propone la posa di una nuova tubazione DN 400 mm dal pozzetto no. 16 al pozzetto no. 19 e DN 500 mm dal pozzetto no. 19 fino allo scarico nel corso d'acqua; si segnala che, nella tratta terminale no. 19c – scarico, si prevede, rispetto allo stato attuale, una lieve modifica della quota



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

di scorrimento della canalizzazione e l'eliminazione del pozzo d'ispezione no.19d.

Il profilo idraulico inerente al deflusso delle acque di piena nella nuova configurazione (vedi allegato G sim.02_stato ottimizzato) presenta uno riempimento massimo delle condotte del 63% (senza più tratte in pressione).

L'intervento proposto potrebbe essere eseguito in concomitanza con i lavori di allargamento della strada cantonale, svolti per eliminare la strettoia a valle del ristorante "La Fosanella".

2.9.5. Valutazione di massima delle portate scaricate nei corsi d'acqua

Nella 1. Fase del PGS è stata valutata l'idoneità dei corsi d'acqua che attraversano la zona edificabile a ricevere ulteriori quantitativi di acque meteoriche (vedi Tabella 1).

La possibilità di scaricare ulteriori quantitativi di acque meteoriche nei corsi d'acqua parzialmente idonei o idonei per limitati quantitativi deve essere valutata di volta in volta, tenuto conto dei seguenti aspetti:

- idoneità del terreno per l'infiltrazione e/o la dispersione superficiale (comprovata da perizia idrogeologica puntuale/locale);
- punto di scarico e, quindi, situazione idraulica e morfologica del corso d'acqua a valle del punto di scarico:
- possibilità di allacciamento alla canalizzazione per acque meteoriche.

Qualora non vi sia alternativa sostenibile allo scarico delle acque nel corso d'acqua, è necessario prevedere misure di ritenzione (es. pozzo perdente o di ritenzione, con scarico di troppo pieno nel corso d'acqua), in modo tale da ritardare le immissioni in alveo rispetto alle portate di piena.





2.10. Manutenzione, riparazioni e risanamenti nella rete delle canalizzazioni

2.10.1. Manutenzione ordinaria

La manutenzione ordinaria comprende i controlli e la pulizia delle opere per lo smaltimento delle acque, i cui intervalli sono indicati nella norma VSA e riportati nelle tabelle seguenti 14 e 15.

Oggetto	Tecnica di pulizia	Intervallo
Canalizzazioni pubbliche di acque luride, compresi i pozzetti di controllo	Pulizia con acqua ad alta pressione	1-3 anni
Canalizzazioni pubbliche di acque meteoriche, compresi i pozzetti di controllo	Pulizia con acqua ad alta pressione	1-3 anni
Pozzetti raccoglitori di fango	Aspirazione e lavaggio con getto d'acqua	6-24 mesi

Tabella 15: Manutenzione ordinaria, intervalli di pulizia

Oggetto	Metodo di controllo	Intervallo
Canalizzazioni pubbliche di acque		
luride, compresi i pozzetti di	Ispezione televisiva	5-10 anni
controllo		
Canalizzazioni pubbliche di acque		
meteoriche, compresi i pozzetti di	Ispezione televisiva	10-15 anni
controllo		

Tabella 16: Manutenzione ordinaria, intervalli di controllo





Le tratte che sono state ispezionate l'ultima volta nel 1998 (1. Fase PGS) dovrebbero essere pulite e ispezionate nel corso dei prossimi anni.

I costi e i quantitativi indicati nella Tabella 17 comprendono tutta la rete comunale; l'ufficio tecnico stabilirà quali canalizzazioni pulire e ispezionare anno per anno. I costi della manutenzione ordinaria devono essere coperti dalle tasse d'uso delle canalizzazioni e non sono da inserire nel piano di finanziamento.

Oggetto	Intervento	Ultima	Intervallo	Prossima	Costi	Quantità
		esecuzione		esecuzione	CHF	u
Canalizzazioni pubbliche di acque luride, compresi i pozzetti di controllo	Pulizia con acqua ad alta pressione	1998	3 anni	2022	25'000	6'100 m
Canalizzazioni pubbliche di acque meteoriche, compresi i pozzetti di controllo	Pulizia con acqua ad alta pressione	1998	3 anni	2022	14'000	3'400 m
Pozzetti raccoglitori di fango	Aspirazione e lavaggio con getto d'acqua		1 anno	2022	3'000	150 pz
Canalizzazioni pubbliche di acque luride, compresi i pozzetti di controllo	Ispezione televisiva	1998	10 anni	2022	35'000	6'100 m
Canalizzazioni pubbliche di acque meteoriche, compresi i pozzetti di controllo	Ispezione televisiva	1998	10 anni	2022	19'000	3'400 m

Tabella 17: Piano della manutenzione ordinaria

2.10.2. Manutenzione straordinaria

Gli interventi di risanamento proposti sono riferiti alle ispezioni televisive eseguite nel 1998; considerato che la norma VSA indica un intervallo di tempo tra 2 campagne di ispezioni televisive di 10-15 anni, si ritiene opportuno aggiornare lo stato delle canalizzazioni comunali.

La manutenzione straordinaria comprende gli interventi di risanamento delle canalizzazioni e dei pozzetti d'ispezione; sono intesi interventi quali le riparazioni puntuali (eseguiti con robot senza scavo), i rinnovamenti estesi (es. guaina relining) e le sostituzioni.

Le canalizzazioni comunali di Vira Gambarogno sono prevalentemente in PVC, non ci sono tratte da rinnovare né da sostituire, ci sono solo difetti puntuali da riparare, indicati sul piano no. 1016-M-di004.

Si distinguono i difetti da riparare nei tubi e nei pozzetti d'ispezione; i difetti nei tubi possono generalmente essere riparati senza scavo con l'ausilio di appositi robot telecomandati da ditte specializzate e attrezzate, mentre i difetti nei pozzetti possono essere riparati da imprese costruzioni.

I difetti nei tubi, la gravità e l'intervento di riparazione da eseguire sono elencati nella Tabella 18.



Tratta	Difetto	Gravità	Intervento
36h - 40	radici dal giunto	media	rimozione radici e
			sigillatura giunto
40c - 40d	radici dal giunto	media	rimozione radici e
			sigillatura giunto
28b - 33	giunto sfalzato	media	sigillatura giunto
28b - 33	giunto rotto	media	sigillatura giunto
28c - 28b	giunto rotto e	media	rimozione guarnizione e
	guarnizione sporgente		sigillatura giunto
33 - 33a	giunto rotto e	media	rimozione guarnizione e
	guarnizione sporgente		sigillatura giunto
	giunto rotto e	media	rimozione guarnizione e
	guarnizione sporgente		sigillatura giunto
	giunto rotto e	media	rimozione guarnizione e
	guarnizione sporgente		sigillatura giunto
	allacciamento con	media	rimozione guarnizione e
	guarnizione sporgente		sigillatura allacc.
35a1 - 36	giunto rotto e	alta	rimozione guarnizione e
	guarnizione sporgente		sigillatura giunto
35 - 35a	rottura in calotta presso	alta	sigillatura calotta
	allacciamento		
33a - 33b	allacciamento in calotta	media	sigillatura allacciamento
	mal eseguito		
34b1 - 34c	rottura sul fondo	media	sigillatura fondo
95e - 98	rottura sul fondo	media	sigillatura fondo

Tabella 18: Difetti nei tubi, gravità e interventi

La numerazione delle tratte si riferisce al piano delle riparazioni no. 1016-M-di004 (la numerazione del catasto è differente).



Le guarnizioni sporgenti saranno da fresare e i giunti rotti dovranno essere riparati/sigillati con la posa di un manicotto quick-lock o con robot (vedi esempi foto 7, 8, 9 e 10).



Foto 7: Giunto rotto con guarnizione sporgente da riparare tratta 28b-33 con robot

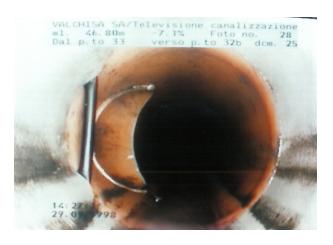


Foto 8: Giunto con guarnizione sporgente da riparare tratta 33-33a a 46.8m con manicotto

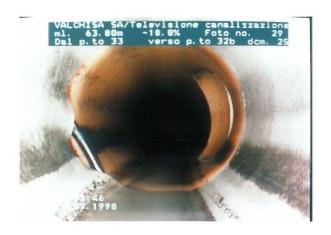


Foto 9: Giunto rotto con guarnizione sporgente da riparare tratta 33a-33b a 4.3m con manicotto



Foto 10: Giunto rotto con guarnizione sporgente da riparare presso pozzetto no. 36 con robot

La grave rottura tra i pozzetti no. 15d e 15e (vedi foto 11) non potrà essere riparata dall'interno con il robot, occorrerà eseguire lo scavo e sostituire il tratto rotto; la rottura tra i pozzetti no. 35 e 35a (vedi foto 12) potrà essere riparata con il robot.





Foto 11: Rottura grave da riparare con scavo tratta 15d-15e

Foto 12: Rottura grave da riparare con il robot tratta 35-35a

I difetti nei pozzetti d'ispezione, la gravità, il genere delle acque e l'intervento di riparazione da eseguire sono elencati nella Tabella 19.



Pozzetto	Difetto	Gravità	Genere	Intervento
14	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
15 a	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
15 b	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
15 f1	radici	media	luride	rimozione radici e sigillatura
15 i	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
16	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
16 a	chiusino rotto	alta	luride	sostituzione chiusino
17	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
17 a	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
18	chiusino rotto	alta	luride	sostituzione chiusino
18 a	chiusino rotto	alta	luride	sostituzione chiusino
18 b	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
18 d	chiusino ossidato	media	meteoriche	sostituzione chiusino
20	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
24	chiusino ossidato	media	meteoriche	sostituzione chiusino
24	chiusino rotto	alta	luride	sostituzione chiusino
24 a	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
26	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
26 a	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
27 a	chiusino rotto	alta	luride	sostituzione chiusino
27 a	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
27 b	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
28	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
28 b	rottura fondo	media	luride	sigillatura
28 c	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
29	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
30	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
30 a	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
31 a	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
32 a	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
33	rottura fondo	media	luride	sigillatura
33 a	rottura fondo	media	luride	sigillatura
33 b	rottura fondo	media	luride	sigillatura
34	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
34 a	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
34 b	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
34 b1	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
34 c1	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
36 a	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
36 b	rottura fondo	alta	luride	sigillatura
36 e	rottura fondo	media	luride	sigillatura
58 b2	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
71 c	chiusino ossidato	media	luride	sostituzione chiusino
94 a	crepe nelle pareti	media	luride	sigillatura
94 a 95 d	radici	media	luride	rimozione radici e sigillatura
ซอ น	Iraulti	media	luliue	mmozione radioi e Sigiliatura

Tabella 19: Difetti nei pozzetti d'ispezione, gravità e interventi



La numerazione dei pozzetti si riferisce al piano delle riparazioni no. 1016-M-di004 (la numerazione del catasto è differente).

I fondi rotti dei pozzetti d'ispezione (vedi esempi foto 13 e 14) devono essere sigillati per evitare eventuali perdite di acque luride nel terreno.





Foto 13: Pozzetto no. 34a, fondo rotto (esempio)

Foto 14: Pozzetto no. 28c, fondo rotto (esempio)

Le crepe nelle pareti del pozzetto no. 94a dovranno essere sigillate, mentre i chiusini ossidati e rotti (vedi esempio foto 16) dovranno essere sostituiti.



Foto 15: Pozzetto no. 94a, crepe nelle pareti



Foto 16: Pozzetto no. 18a, chiusino rotto (esempio)

I chiusini dei pozzetti no. 36f, 36g, 36h, 40, 40a, 40b, 40c, 40d, 58b3, 92a, 93b e 102c sono coperti e saranno risanati al momento del bisogno con incarico diretto a un'impresa costruzione (lavoro a regia).



I costi di massima della manutenzione straordinaria, ossia della riparazione difetti puntuali dei tubi e dei pozzetti d'ispezione, sono inseriti nel piano di finanziamento, non sono sussidiati e ammontano a **fr. 160'000.-** (vedi allegato H).

2.11. Preavvisi cantonali UCA, UNP e UPL

Gli uffici cantonali UCA, UNP e UPL hanno dato il loro preavviso favorevole (vedi allegato A).

2.12. Piani di finanziamento e d'azione

2.12.1.Piano di finanziamento (allegato I)

I dati dei costi delle opere eseguite e dei sussidi erogati sono forniti dal Cantone e comprendono le opere eseguite fino al 06.08.2020.

I lavori di posa della canalizzazione in zona *Corognola – Al Gropp, Lotto 1* sono conclusi nel 2020, gli importi indicati corrispondono a quelli della Tabella 9.

L'ex-comune di *Vira Gambarogno* ha versato all'ex-consorzio CDG un importo per la partecipazione ai costi di costruzione delle opere consortili di **fr. 1'777'379.-** (dal 1973 al 2010), a cui si aggiunge l'importo di compensazione dovuto dai Comuni all'ex-consorzio *CDG* al nuovo consorzio *CDV* di **fr. 175'464.-** (MM 1/2009 del 02.03.2009), per un totale di **fr. 1'952'843.-**; sia l'ex-comune di *Vira Gambarogno* che l'ex-consorzio *CDG* hanno cessato di esistere nel 2010.

Gli importi della progettazione della 1. e 2. Fase del PGS, della pulizia e dell'ispezione televisiva delle canalizzazioni eseguiti nel 1998, del rapporto idrogeologico, della fornitura della mappa catastale, del catasto delle canalizzazioni pubbliche e private scaturiscono dalle rispettive fatture.

Si indicano gli importi per l'allestimento del catasto delle canalizzazioni private distinguendo i mappali rilevati e quelli da rilevare (180 fr/mappale da indicazione UT); gli oneri degli interventi di risanamento degli allacciamenti privati non idonei o non conformi non sono indicati in quanto sono a carico dei rispettivi proprietari.

L'importo per realizzare il *Lotto 2 in zona Corognola – Al Gropp* deriva dal preventivo del progetto definitivo dell'11.02.2013.

I costi per le canalizzazioni in progetto in zona *Vignette*, la sostituzione della canalizzazione acque meteoriche tratta da pozzetto 16 al corso d'acqua (zona nucleo *Fosano*) e per le riparazioni dei tubi e dei pozzetti sono preventivi di massima calcolati nell'ambito del presente PGS.



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

La percentuale del contributo di costruzione provvisorio, calcolato anche in base ai preventivi dei costi di massima, è del 2.95% che corrisponde quasi alla percentuale massima del 3% concessa dalla LALIA; il contributo di costruzione definitivo potrà essere calcolato quando tutte le opere del PGS saranno realizzate.

2.12.2.Piano d'azione (allegato L)

La rete delle canalizzazioni a *Vira Gambarogno* è quasi completata, nel piano d'azione sono indicati solo gli interventi inerenti alle nuove opere e la manutenzione straordinaria.

Il Comune intende procedere a breve-medio termine (priorità 1) alla realizzazione delle canalizzazioni zona *Corognola – Al Gropp*, Lotto 2, in quanto lo stato della strada comunale è molto precario e deve essere sistemato al più presto, per questo motivo si propone di realizzare questo progetto a breve termine.

Successivamente (priorità 2) si poseranno le canalizzazioni in zona Vignette per servire le zone di risanamento che si trovano sopra la linea ferroviaria e saranno eseguite le riparazioni di tutti i difetti puntuali nei tubi e nei pozzetti d'ispezione (priorità 3).

La sostituzione della canalizzazione acque meteoriche da pozzetto 16 al corso d'acqua (zona *nucleo Fosano*) ha priorità 4, in funzione del cantiere del Cantone dell'allargamento stradale.





Allegato A

Preavvisi UCA, UNP e UPL



telefono fax e-mail Palazzo amministrativo 3 Via Franco Zorzi 13 091 814 25 76 091 814 25 99 dt-upl@ti.ch Repubblica e Cantone Ticino Dipartimento del territorio Divisione dello sviluppo territoriale e della mobilità Sezione dello sviluppo territoriale

Funzionario incaricato

M. Berger

Ufficio della pianificazione locale 6501 Bellinzona

telefono e-mail 091 814 25 85 martin.berger@ti.ch Spettabile Studio d'ingegneria Sciarini SA La Strada d'Indeman 8 CH-6574 Vira Gambarogno

8 agosto 2018

Bellinzona

Ns. riferimento

Vs. riferimento

Comune di Gambarogno-Vira – Piano generale di smaltimento delle acque

Piano numero: 1016-M-di101

Egregi Signori, Gentili Signore,

in relazione alla vostra richiesta del 18 luglio 2018, abbiamo esaminato il PGS e segnatamente il suo perimetro, confrontandolo con quello delle zone edificabili del PR intersezionale del Comune di Gambarogno, approvato dal Consiglio di Stato, come alla risoluzione n. 4082 del 21 luglio 2011 e successive varianti.

Nel merito osserviamo come il PGS in esame è sostanzialmente coerente con il perimetro delle ZE indicato nel Piano delle zone del PR della Sezione di Vira del Comune di Gambarogno.

Rimanendo a disposizione per ulteriori complementi informativi che dovessero necessitarvi salutiamo cordialmente.

UFFICIO DELLA PIANIFICAZIONE LOCALE

capo ufficio:

N. Klainguti

Il funzionario incaricato:

M. Berger

Allegato:

- Documentazione di ritorno

Cpc:

- Municipio di Gambarogno, Magadino

- SPASS, ing. Renzo Brenni, Bellinzona

Palazzo amministrativo 3
Via Franco Zorzi 13
telefono
fax
e-mail
Palazzo amministrativo 3
Via Franco Zorzi 13
091 814 25 92
091 814 25 99
dt-unp@ti.ch

Repubblica e Cantone Ticino Dipartimento del territorio Divisione dello sviluppo territoriale e della mobilità Sezione dello sviluppo territoriale

Funzionario incaricato M. Foglia

Ufficio della natura e del paesaggio 6501 Bellinzona

telefono e-mail 814.25.44

massimiliano.foglia@ti.ch

Studio di ingegneria Sciarini La Strada d'Indeman 8 6574 Vira Gambarogno

Bellinzona

19 luglio 2019

Ns. riferimento

Vs. riferimento

pgs vira gambarogno_2019.docx

PGS di Vira Gambarogno

Egregi Signori,

abbiamo esaminato la documentazione inerente al progetto a margine senza rilevare particolari conflitti con esigenze di tutela delle componenti naturali e paesaggistiche del territorio.

Esprimiamo pertanto un preavviso favorevole.

Con i nostri più cordiali saluti.

Ufficio della natura e del paesaggio

Il Capoufficio:

. Besomi

Il collaboratore:

1. Foglia

Allegato:

Incarto di ritorno

C.p.c.:

Ufficio dei corsi d'acqua (dt-uca@ti.ch)

telefono fax e-mail Palazzo amministrativo 3 Via Franco Zorzi 13 091 814 26 81 091 814 27 09 dt-uca@ti.ch Repubblica e Cantone Ticino Dipartimento del territorio Divisione delle costruzioni



Funzionario incaricato

telefono

e-mail

M. Marazzi

091 814 26 93 mauro.marazzi@ti.ch Ufficio dei corsi d'acqua 6501 Bellinzona

Studio d'ingegneria Sciarini SA La Strada d'Indeman 8 6574 Vira Gambarogno

Bellinzona
9 settembre 2019

Ns. riferimento
UCA-mm/ps.011

Vs. riferimento

Comune di Gambarogno, fraz. Vira Gambarogno, Piano generale di smaltimento acque (PGS) - Preavviso Ufficio dei corsi d'acqua (UCA) al Progetto di massima (PMax)

Gentili signore, egregi signori,

abbiamo analizzato la planimetria del PMax in oggetto, ricevuta lo scorso 17 luglio. Come da vostre precisazioni, con questa nuova pianificazione non sono previste modifiche sostanziali alla situazione attuale degli impatti dello smaltimento sulla rete dei corsi d'acqua della frazione di Vira Gambarogno.

Di conseguenza, esprimiamo <u>parere favorevole</u> a quanto presentato, alle condizioni usuali di regola poste in ambito dello sviluppo dei PGS:

- il nostro Ufficio andrà coinvolto durante l'elaborazione dei progetti esecutivi che riguardano i corsi d'acqua e gli scarichi negli stessi, così come già fatto ad esempio e con ottima collaborazione per il progetto "Corognola – Gropp";
- si dovrà tenere conto della pianificazione strategica cantonale delle rivitalizzazioni approvata nel 2014 e disponibile online (https://www4.ti.ch/dt/dc/uca/temi/corsi-dacqua/corsi-dacqua/compiti/ricuperoambientale/pianificazioni-strategiche/);

Cordiali saluti.

Ufficio dei corsi d'acqua Il Capoufficio

ing. Laurent Filippini

Ufficio dei corsi d'acqua

L'incaricato

ing. Mauro Marazzi

Copia p.c:

- SPAAS - UPAAI, a.c.a. ing. S. Albertini, Residenza





Allegato B

Schede stato costruttivo e funzionale stazioni di pompaggio



Scheda ispezione manufatto



PGSc CDV

Denominazione manufatto: GSP62

Tipologia di manufatto: 🖂 Stazione di pompaggio Anno di realizzazione: 1990

☐ Bacini per acque piovana Ubicazione (comune): Gambarogno

☐ Scaricatore di piena







☐ NON ISPEZIONATO

Stato dell'opera

Opere di genio civile	0	(1)	8	n.c.	Opere meccaniche	©	(1)	8	n.c.
Stato del calcestruzzo - Sicurezza strutturale - Superfici dilavate - Erosione superficiale - Infiltrazioni d'acqua - Barre d'armatura in corrosione - Formazione di muffe - Efflorescenze/salnitro/umidità - Vernici di rivestimento bacini					Pompe num: 2 - Aggregati - Saracinesche - Galleggianti				
- Chiusini/gattici - Grigliati e corrimano - Fissaggi metallici				0	Altro				

Osservazioni:

n.c.: non controllato/non presente

- Camera prefabbricata in vetroresina
- Chiusino d'accesso a una pompa non apribile
- Scatole raccordi elettrici interno vasca pompe arrugginiti
- Camera manovra saracinesche: armature idrauliche arrugginite

Valutazione generale finale dello stato del manufatto:		B UONO
		SODDISFACENTE
	\boxtimes	INSODDISFACENTE

Data: 21.03.2014





SCHEDA DI RILIEVO FUNZIONALE

STAZIONE DI POMPAGGIO

INFORMAZIONI GENERALI										
Nome manufatto:	SSP62	Proprietario:	CDV							
Coordinate (m):	/	Nome località:	Vira Gambarogno							
Impianto depurazione:	IDA Foce Ticino	Anno costruzione:	1989							
Quota chiusino (m):		Quota fondo (m):								
Diametro entrata 1 (mm):	250	Diametro entrata 2 (mm):	250							
Diametro uscita (mm):	1 x PE DE 160	Diametro scarico (mm):	250							
Stato:	x In funzione		tro:							
Piani disponibili (n°)		10.021-04/13/15/21 / Schema Nr.								
Osservazioni, dettagli:		Vedi foto e piani								
, ,										
CARATTERISTICHE POMPAGGIO										
Tipologia acque pompate:	x Acque luride	Acque miste Al	tro:							
Numero di pompe:	2	Volume di stoccaggio (m³):	10							
Funzionamento pompe:	Singolo / Alternato	x In parallelo Al	tro:							
Regolazione pompe:	Livello ON/OFF	Portata ON/OFF AI	tro:							
Pompa 1 - Q min/max (l/s):	/	P. 1 - preval. geodetica (m):								
P. 1 - diam. premente (mm):	PE DE 110	P. 1 - soglie ON/OFF (m o l/s	s): 0.30 / 0.40							
Pompa 2 - Q min/max (l/s):	19	P. 2 - preval. geodetica (m):	11.75							
P. 2 - diam. premente (mm):	PE DE 110	P. 2 - soglie ON/OFF (m o l/s	s): 0.40 / 0.50							
Pompa 3 - Q min/max (l/s):	/	P. 3 - preval. geodetica (m):	·							
P. 3 - diam. premente (mm):	·	P. 3 - soglie ON/OFF (m o l/s								
Pompa 4 - Q min/max (I/s):	/	P. 4 - preval. geodetica (m):	-							
P. 4 - diam. premente (mm):	,	P. 4 - soglie ON/OFF (m o l/s								
Osservazioni, dettagli:	Dati pom	pa 1 non rilevabili, chiusino bloccat								
, ,	, ,	<u>, </u>	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,							
CARATTERISTICHE SCARICO D'EME	RGENZA									
Scarico d'emergenza	x Presente	Quota scarico assoluta (m):	2.89 dal fondo							
	Assente	Largh. / alt. stramazzo (m):	DN 200							
Scarico ricettore comprovato (tr	acce rifiuti fognari):									
Osservazioni, dettagli:										
COMPONENTI / comprile no componenti	-t-\									
COMPONENTI (compilare se prese										
Misura livello:	ON/OFF (contatto)		egistrazione valori misurati							
Misura portata:	In continuo (sonda)	Con venturi Re	egistrazione valori misurati							
Osservazioni, dettagli:										
OSSERVAZIONI		SCHIZZI								
Funzionamento pompe c	on pressostato									
 Galleggiante allarmi ca. 2.3	•									
Profondità chiusino-j										
Durante rilievi è stata aggiustata la pompa 2 (rottura)										
Hidrostal COCQ-LH10D+CNZY2-GSEQ+NZZI-10										
Impianto elettrico pozzo pompa in cattivo stato										
implanto cictirico pozzo pon	npa in cattivo stato									
DATA E AUTORE RILIEVO, ALLEGAT										
		Data ultima modifica:								
DATA E AUTORE RILIEVO, ALLEGAT]	Data ultima modifica: Operatore:	Carelle Atos							



10.03.2008

Data:

Denominazione manufatto:			SP	Vira (zona Scuole)				
Tipologia di manufatto:		cini p	er acc	ompag que pic		zazioi		1994 C DG	
□ NON ISPEZIONATO Stato dell'opera								007	
Opere di genio civile	©	⊜	8	n.c.	Opere meccaniche	©	⊜	8	n.c.
Stato del calcestruzzo - Sicurezza strutturale - Superfici dilavate - Erosione superficiale - Infiltrazioni d'acqua - Barre d'armatura in corrosione - Formazione di muffe - Efflorescenze/salnitro/umidità - Vernici di rivestimento bacini					- Pompe num: 2 - Aggregati - Saracinesche - Galleggianti				
Stato delle parti secondarie - Chiusini/gattici - Grigliati e corrimano - Fissaggi metallici					Altro				
Osservazioni: Piccoli punti di ruggine nel soffitto	del n	nanufa	atto.		n.c. : non co	ntroll	ato/no	on pre	esente
Valutazione generale final	e de	llo s	tato	del	manufatto: ⊠ BUON □ SODD □ INSOE	ISFA			
Commento:									

Pagina: 1 / 1





SCHEDA DI RILIEVO FUNZIONALE

STAZIONE DI POMPAGGIO

INFORMAZIONI GENERALI			
Nome manufatto:	GSP63	Proprietario:	CDV
Coordinate (m):	/	Nome località:	Vira Gambarogno
Impianto depurazione:	IDA Foce Ticino	Anno costruzione:	1994
Quota chiusino (m):		Quota fondo (m):	
Diametro entrata 1 (mm):	1250 / Valvola DN 600	Diametro entrata 2 (mm):	
Diametro uscita (mm):	Acciaio 2 x DN 250	Diametro scarico (mm):	500
Stato:	x In funzione	Non in funzione Altro:	300
Piani disponibili (n°)		Stazione pompaggio Vira Scuole Piano no	130-324 02a
Osservazioni, dettagli:	CCG 20110 430	Vedi foto e piano	. 130 324 02u
and the second s			
CARATTERISTICHE POMPAGGIO			
Tipologia acque pompate:	Acque luride	x Acque miste Altro:	Collettore CDV
Numero di pompe:	2	Volume di stoccaggio (m³):	ca. 9
Funzionamento pompe:	Singolo / Alternato	x In parallelo Altro:	
Regolazione pompe:	Livello ON/OFF	Portata ON/OFF Altro:	
Pompa 1 - Q min/max (I/s):	100	P. 1 - preval. geodetica (m):	13.8 / 14.6
P. 1 - diam. premente (mm):	Acciaio DN 250	P. 1 - soglie ON/OFF (m o l/s):	0.60 - 1.68
Pompa 2 - Q min/max (I/s):	100	P. 2 - preval. geodetica (m):	13.8 / 14.6
P. 2 - diam. premente (mm):	Acciaio DN 250	P. 2 - soglie ON/OFF (m o l/s):	0.80 - 2.00
Pompa 3 - Q min/max (l/s):	/	P. 3 - preval. geodetica (m):	
P. 3 - diam. premente (mm):	·	P. 3 - soglie ON/OFF (m o l/s):	/
Pompa 4 - Q min/max (l/s):	/	P. 4 - preval. geodetica (m):	,
P. 4 - diam. premente (mm):	,	P. 4 - soglie ON/OFF (m o l/s):	/
Osservazioni, dettagli:			,
CARATTERISTICHE SCARICO D'EME	RGENZA		
Scarico d'emergenza	x Presente	Quota scarico assoluta (m):	195.1
	Assente	Largh. / alt. stramazzo (m):	1.30 / 0.80
Scarico ricettore comprovato (tr	<u> </u>		
Osservazioni, dettagli:	Scarico prima de	l pozzo liquami, entrata camera tubo	1250, vedi piani
COMPONENTI (compilare se preser	nte)		
Misura livello:	ON/OFF (contatto)	In continuo (sonda) Registra	azione valori misurati
Misura portata:	In continuo (sonda)	` ' =	azione valori misurati
Osservazioni, dettagli:	ini continuo (sonaa)	In attesa dati CDV	azione valori imparati
and the second s			
OSSERVAZIONI		SCHIZZI	
Funzionamento pompe co Galleggiante allarmi 2.30 da f			
Lo scarico d'emergenza del pozzo liqu			
di arrivo del canale DI			
DATA E AUTORE RILIEVO ALLEGAT	<u> </u>		
DATA E AUTORE RILIEVO, ALLEGAT		Data vikin. Pr	
Data rilievo:	11.03.2014	Data ultima modifica:	
Ctudio dia accession			Carrelle A.
Studio d'ingegneria: Allegati:	G. Sciarini SA x Fotografie	Operatore:	Carelle Atos



Allegato C

Tabella conversione dati di PR in PGS





Membro USIC SIA OTIA ASIAT

La Strada d'Indeman 8 CH-6574 Vira Gambarogno T +41 91 785 90 30 F +41 91 785 90 39 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

PGS Vira Gambarogno - Tabella conversione dati di PR in PGS

Zona di PR	SEN	l.s.	grado	SUL	SUL/UI	UI	Ab. re	sidenti	Posti t	urismo	Posti	lavoro	ΑE	AE/ha	1
	m2		attuazione	m2											
			%				%	Ab	%	PI	%	PI			
Nuclei	9'589	0.8	70	5'370	35	153		61	55	84	5	8	123	128	
Completazione del nucleo	1'193	0.8	80	764	35	22	40	9	55	12	5	1	17	146	
Residenziale semi-intensiva	125'440	0.5	70	43'904	50	878	35	307	60	527	5	44	689	55	(2)
Residenziale intensiva	10'819	0.7	80	6'059	50	121	50	61	45	55	5	6	101	93	(3)
Residenziale estensiva	147'535	0.4	70	41'310	50	826	35	289	60	496	5	41	649	44	(1)
PP2 - Vira - NV	11'074	0.6	90	5'980	35	171	48	82	43	73	9	15	138	125	
PP2 - Vira - R2	12'645	0.5	70	4'426	50	89	34	30	30	27	36	32	58	46	(1)
PP2 - Vira - R2s	14'695	0.3	90	3'968	50	79	30	24	65	52	5	4	61	42	(1)
PP2 - Vira - R3	14'231	0.6	70	5'977	50	120	26	31	59	71	14	17	85	60	(2)
PP3 - Fosano - R2	7'895	0.5	70	2'763	50	55	30	17	55	30	15	8	40	51	(1)
Alberghiera	22'832	8.0	80	14'612	30	487	0	0	80	390	20	97	302	132	
Attrezzature ed edifici pubblici	16'771	ı	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	
Totale	394'719			135'132		3'001		911		1'816		274	2'264		

Denominazione di PGS delle zone residenziali

- (1) Zona residenziale estensiva
- (2) Zona residenziale semi-intensiva
- (3) Zona residenziale intensiva

Formula di calcolo degli Abitanti Equivalenti: $AE = AB + 30\% \times PL + 70\% \times PT$



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

Allegato D

Valutazione esigibilità allacciamento costruzioni FZE



Membro USIC SIA OTIA ASIAT

La Strada d'Indeman 8 CH-6574 Vira Gambarogno T +41 91 785 90 30 F +41 91 785 90 39 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

PGS Vira Gambarogno - Valutazione esigibilità allacciamento costruzioni fuori zona edificabile (FZE)

Mappale	Tipo di costruzione	Numero di abitanti o	Allacciato		sione ibilità	Osservazioni	Distanza totale	Distanza in strada	Costo fr/ml	Distanza fuori strada	Costo fr/ml	Pozzo pompaggio	Parziale	Imprevisti, onorario e	Totale
		locali					ml	ml		ml				IVA	
	abitazione secondaria		SI			aggiornato da "non esigibile" ad "allacciato"									
	abitazione secondaria	3			NO		95.00			95.00	400.00		38'000.00	35%	51'300.00
	abitazione primaria		SI			aggiornato da "non esigibile" ad "allacciato"									
	stazione FFS		SI												
	costruzione senza scarichi				NO										
	costruzione senza scarichi				NO										
	ristorante		SI												
359	campeggio TCS		SI												
363	costruzione senza scarichi				NO										
392	abitazione secondaria		SI												
410	abitazione secondaria		SI												
460	costruzione senza scarichi				NO										
471	costruzione senza scarichi				NO										
503	abitazione secondaria		SI												
504	abitazione secondaria		SI												
505	abitazione secondaria		SI												
524	Stazione di pompaggio e potabilizzazione		SI												
	abitazione secondaria	5		SI			55.00			55.00	200.00	20'000.00	31'000.00	35%	41'900.00
587	abitazione secondaria				NO										
591	abitazione secondaria				NO										
	piscina			SI		pompaggio piscina fino FS (da eliminare e allacc. per pompaggio)	20.00			20.00	150.00	15'000.00	18'000.00	35%	24'300.00
	piscina			SI		da allacciare se utilizzati prodotti chimici non conformi									
	costruzione senza scarichi				NO	•									
	costruzioni senza scarichi				NO										
	abitazione primaria	4		SI			40.00			40.00	400.00		16'000.00	35%	21'600.00
	abitazione primaria		SI												
	box auto senza scarichi		_		NO										
	abitazione secondaria	3				piscina allacciata alla canalizzazione, se non conforme da risanare	80.00			80.00	400.00		32'000.00	35%	43'200.00
	abitazione secondaria			SI		aggiornato da "verificare i costi" ad "allacciato"									
	abitazione secondaria			SI		aggiornato da "verificare i costi" ad "allacciato"									
	costruzioni senza scarichi			-	NO										
	abitazione primaria		SI												
	abitazione secondaria		SI												
	abitazione secondaria		SI				_								1
	abitazione secondaria		SI	1											
	abitazione secondaria		SI	1	 		+								
	abitazione secondaria		 	SI		aggiornato da "non esigibile" ad "esigibile"									-
	abitazione secondaria		 	-	NO	aggionnate and from outgione and outgione									-
	abitazione secondaria			1	NO										
	abitazione secondaria		 		NO		+								
	costruzione senza scarichi			1	NO										
	abitazione secondaria		SI		110		+								
	abitazione secondaria		SI	1	-		+								1
	abitazione secondaria		SI	1	-		+								+
			31		NO										-
	box auto senza scarichi		 	1											
	box auto senza scarichi		ļ	1	NO										
	box auto senza scarichi		 	0'	NO	The state of the FO manuals C40 / leading to the state of the FO manuals C40 / leading to the state of the FO manuals C40 / leading to the state of	20.00			00.00	450.00	451000.00	40/500 00	050/	001400 00
1450	piscina			SI		pompaggio piscina fino FS mappale 613 (da eliminare e allacc. per pompaggio)	30.00			30.00	150.00	15 000.00	19'500.00	35%	26'400.00

Mappali esaminati nella 1. fase (vedi lettera SPAAS del 04.12.2002)

Mappali esaminati e aggiunti nella 3. fase





Allegato E

Calcolo coefficienti di deflusso (aree test)





La Strada d'Indeman 8 CH-6574 Vira Gambarogno T +41 91 785 90 30 F +41 91 785 90 39 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

Calcolo coefficienti di deflusso per zone di PR

Zona residenziale

Tipi di superfici e	materiale	Superfic	cie in m2	Percentuale	Coeff. di	$\mathbf{y_i} \mathbf{x} \alpha_{\mathbf{i}}$
		con deflusso in canalizz.	senza deflusso in canalizz.	rispetto alla sup. totale y _i	deflusso $lpha_{ extsf{i}}$	
Tetti	tegole	818		0.265	0.90	0.24
	tegole		225	0.073		
Strade e piazzali	asfalto	122		0.040	0.90	0.04
	selciato	178		0.058	0.50	0.03
	selciato		45	0.015		
Prato			1'696	0.550		
Totale		1'118	1'966	1.000	Ψ_{s} =	0.30

Nucleo

Tipi di superfici e	materiale	Superfi	cie in m2	Percentuale	Coeff. di	$\mathbf{y_i} \mathbf{x} \alpha_{\mathbf{i}}$
		con deflusso in canalizz.	senza deflusso in canalizz.	rispetto alla sup. totale y _i	deflusso $lpha_{ extsf{i}}$	
Tetti	tegole	739		0.455	0.90	0.41
	tegole		4	0.002		
Strade e piazzali	asfalto	469		0.289	0.90	0.26
	selciato		35	0.022		
Prato			378	0.233		
Totale		1'208	417	1.000	Ψ_{s} =	0.67



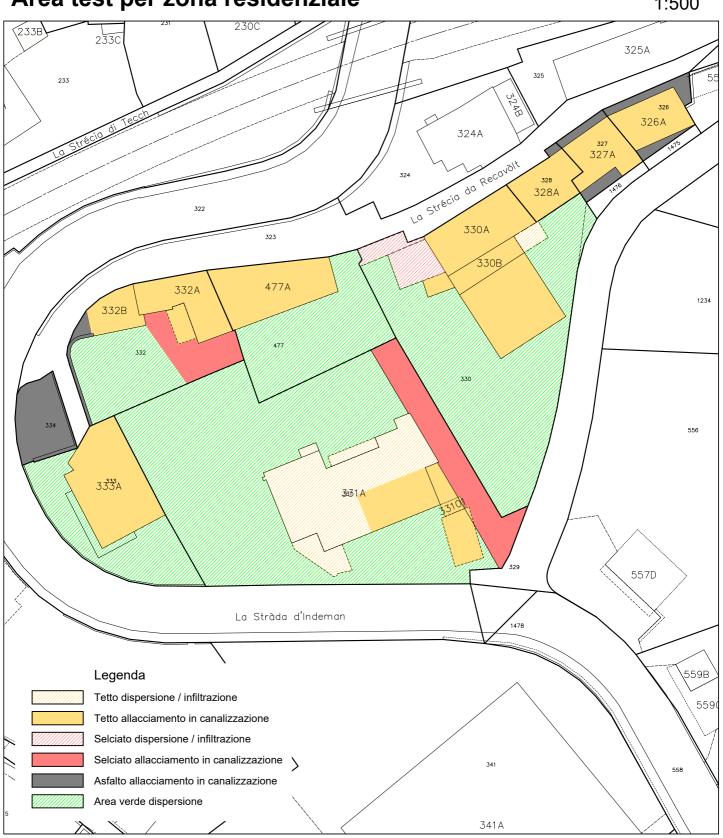
www.sciarini.ch

Comune di Gambarongo - Frazione di Vira Gambarogno Piano Generale di Smaltimento (PGS)



Area test per zona residenziale

1:500





Comune di Gambarongo - Frazione di Vira Gambarogno Piano Generale di Smaltimento (PGS)



Area test per nucleo

1:500







Allegato F

Software di calcolo InfoWorks ICM



Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.

Il programma di calcolo InfoWorks ICM sviluppato dalla software-house internazionale Innovyze nasce per consentire la modellazione numerica integrata di alvei fluviali, reticoli di bonifica e fognature urbane. La sua flessibilità di applicazione consente di rappresentare in modo completo e accurato tutte le situazioni reali anche quando sono presenti complesse interferenze. All'interno di un'unica interfaccia utente si possono rappresentare sezioni fluviali aperte con approccio monodimensionale, domini bidimensionali, reti di drenaggio chiuse e tutti i manufatti speciali presenti in ambito fluviale e fognario (ponti, soglie, sollevamenti, scaricatori di piena, ecc.).

La rappresentazione delle reti di drenaggio urbano è effettuata per mezzo di un reticolo interrato con elementi monodimensionali e con l'impiego di un eventuale dominio interamente 2D per la descrizione dell'esondazione ai nodi.

Punti di forza dell'applicativo software

I principali punti di forza dell'applicativo derivano dalla sua ampissima gamma di applicazione che ne consente l'utilizzo in qualsiasi situazione reale senza bisogno di artifizi o semplificazioni. L'interfaccia utente semplice e completa, la velocità di calcolo e la robustezza dell'approccio numerico rendono il prodotto facilmente fruibile a tecnici del settore.

Modelli Idrologici disponibili

InfoWorks ICM mette a disposizione diversi modelli di trasformazione afflusso-deflussi. È quindi possibile sollecitare la rete con diverse condizioni al contorno tra cui anche degli opportuni ietogrammi di pioggia incidenti in diversi sottobacini.

I modelli idrologici disponibili sono:

- Formula Razionale;
- Modello CN (SCS);
- Modello Green-Ampt:
- Modello Horton;
- Modello New UK;
- Modello dell'Infiltrazione costante:
- Modello di Horner.

Approccio numerico alla componente monodimensionale

Il moto idraulico all'interno degli elementi monodimensionali che lavorano a pelo libero viene risoluto dal software con l'integrazione delle equazioni di De Saint Venant (conservazione del momento e della massa).



Le equazioni alla base del modello sono le seguenti:

{Eq. n.1}
$$\frac{\partial A}{\partial t} + \frac{\partial Q}{\partial x} = 0$$

{Eq. n.2}

$$\frac{\partial Q}{\partial t} + \frac{\partial (Q^2/A)}{\partial x} + gA\frac{\partial H}{\partial x} + gAS_f = 0$$

dove:

- A area bagnata del condotto;
- Q portata;
- x distanza lungo l'asse del condotto;
- t tempo;
- g costante gravitazionale;
- H carico idraulico totale dato da z+h;
- z quota dello scorrimento;
- h livello idrico;
- Sf cadente piezometrica

In particolare, la {Eq. n.1} è l'equazione di continuità in moto vario in assenza di afflussi e deflussi laterali e la {Eq. n.2} è l'equazione del momento della quantità di moto; quest'ultima può essere scritta in più forme, in funzione della scelta delle variabili dipendenti.

La cadente piezometrica viene computata con varie possibili metodologie (Colebrook-White, Manning e Strickler).

Per poter essere integrate queste equazioni devono essere opportunamente semplificate e linearizzate in modo tale che il sistema di equazioni possa essere risolto con la teoria delle matrici. Lo schema di linearizzazione usato da InfoWorks è quello dei 4 punti di Priessmann mentre il risolutore adottato è quello di Newton-Raphson.

Le equazioni di cui sopra sono valide fino a quando il condotto non entra in pressione, per permettere a InfoWorks di simulare anche situazioni di condotte in pressione, senza problemi nella transizione da uno stato all'altro, il motore di calcolo adotta la tecnica dello slot per il quale si ipotizza la presenza di una piccola fessura alla sommità della condotta e fino al piano campagna. Così facendo il motore di calcolo non incontra nessuna discontinuità nella transizione da moto a gravità a quello in pressione. Per tubi in cui invece permane costantemente il moto in pressione, come le condotte di mandate presenti nel modello, è possibile utilizzare un sistema di equazioni più appropriato che elimina l'artifizio dello slot.



L'applicabilità di questo metodo di soluzione è stato testato in centinaia di studi e applicazioni anche con riscontri di misure idrometriche ottenuti su dei bacini sperimentali.

L'applicazione della metodologia di calcolo a moto vario è in grado di tener conto anche dei volumi in gioco e quindi delle attenuazioni dell'onda di piena quando questa riempie le canalizzazioni.

Approccio numerico alla componente 2D

Le equazioni per la risoluzione del flusso 2D sono costituite dalle formulazioni di Navier – Stokes:

$$\frac{\partial h}{\partial t} + \frac{\partial (hu)}{\partial x} + \frac{\partial (hv)}{\partial y} = q_{1D}$$

{Eq. n.4}

$$\frac{\partial(hu)}{\partial t} + \frac{\partial}{\partial x} \left(hu^2 + \frac{gh^2}{2} \right) + \frac{\partial(huv)}{\partial y} = S_{0,x} - S_{f,x} + q_{1D}u_{1D}$$

{Eq. n.5}

$$\frac{\partial(hv)}{\partial t} + \frac{\partial(huv)}{\partial x} + \frac{\partial}{\partial v}(hv^2 + \frac{gh^2}{2}) = S_{0,y} - S_{f,y} + q_{1D}v_{1D}$$

Dove:

- h è l'altezza dell'acqua;
- u e v sono rispettivamente le velocità nelle direzioni x e y;
- S0,x e S0,y sono rispettivamente le pendenze dell'alveo nelle direzioni x e y;
- Sf,x e Sf,y sono rispettivamente gli attriti nelle direzioni x e y;
- q1D è la portata per unità di area;
- u1D e v1D sono rispettivamente le componenti di velocità della portata q1D nelle direzioni x e
 y.

La gestione della cella bagnata ed asciutta è eseguita utilizzando come criterio una profondità di soglia per considerare che una cella è bagnata, e la velocità è impostata a zero se la profondità è sotto il valore di soglia. Questo evita la creazione di elevate velocità artificiali in aree bagnate/asciutte. Il valore di default per questa profondità di soglia è 1mm.

Questo algoritmo può essere utilizzato teoricamente sia con maglie strutturate (rettangolari) che non strutturate (triangolari) ed è adatto per rappresentare flussi rapidamente variabili, nonché correnti veloci e lente.



Collegamento 1D-2D

Il modello di simulazione consente un immediato collegamento di diverse componenti di modello mono e bidimensionali.

Si possono utilizzare per esempio:

- linee spondali: rappresentano un confine ideale tra l'alveo inciso modellato con elementi 1D e la golena rappresentata da un dominio 2D, le linee spondali vengono rappresentate con delle polilinee per le quali viene definita una quota Z variabile sul suo percorso. Le linee spondali sono utilizzate essenzialmente come sfiori laterali tra alveo inciso e zona di golena 2D;
- sfiori frontali: si utilizzano quando si desidera interrompere un modello 1D di un fiume e trasferire tutto l'idrogramma di portata sul dominio 2D (o viceversa);
- nodi: sono degli elementi puntiformi dove può avvenire lo scambio di portata tra 1D e 2D, per esempio questa tecnica è appropriata quando si rappresentano le esondazioni provenienti dai pozzetti di fognatura su un dominio bidimensionale.



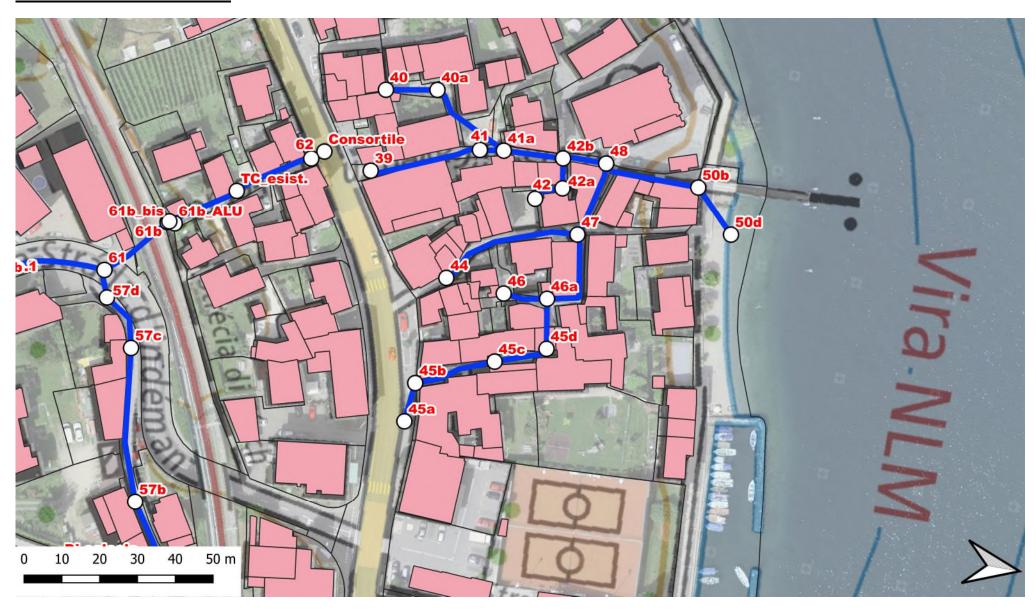


Allegato G

Risultati simulazioni idrauliche

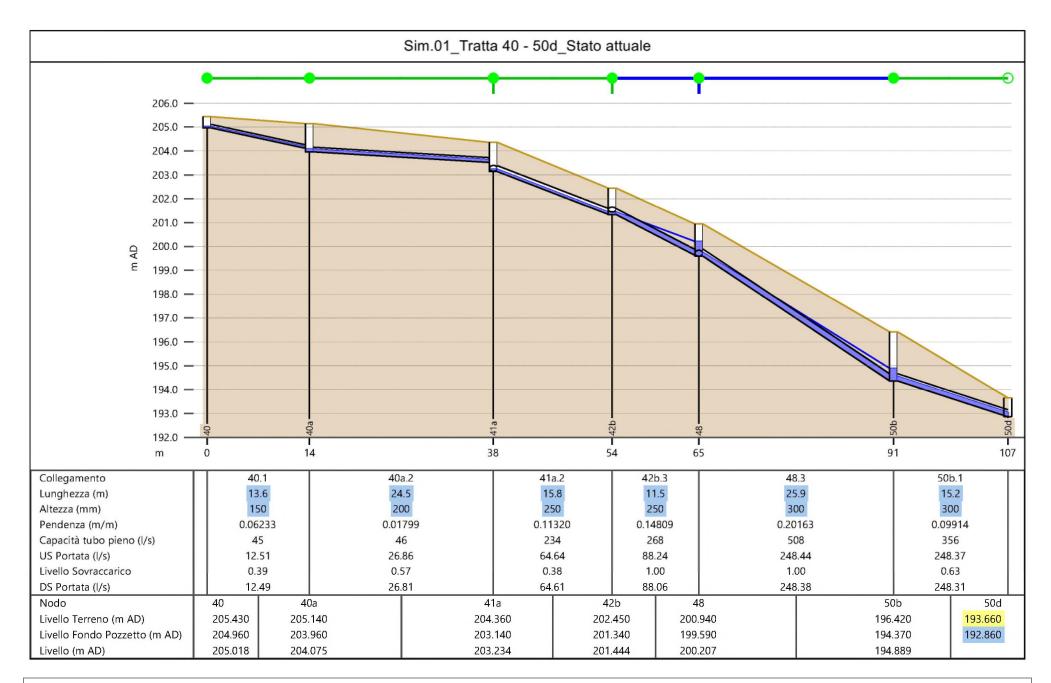


Risultati simulazioni idrauliche

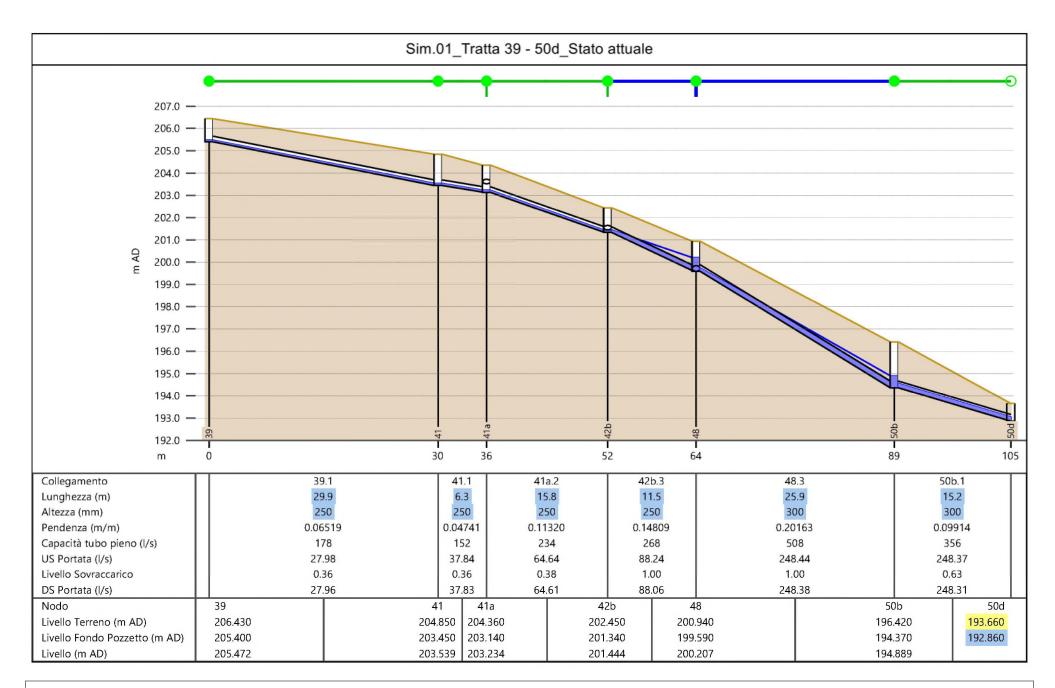


Stralcio planimetrico rete Vira G. (sotto la strada cantonale)

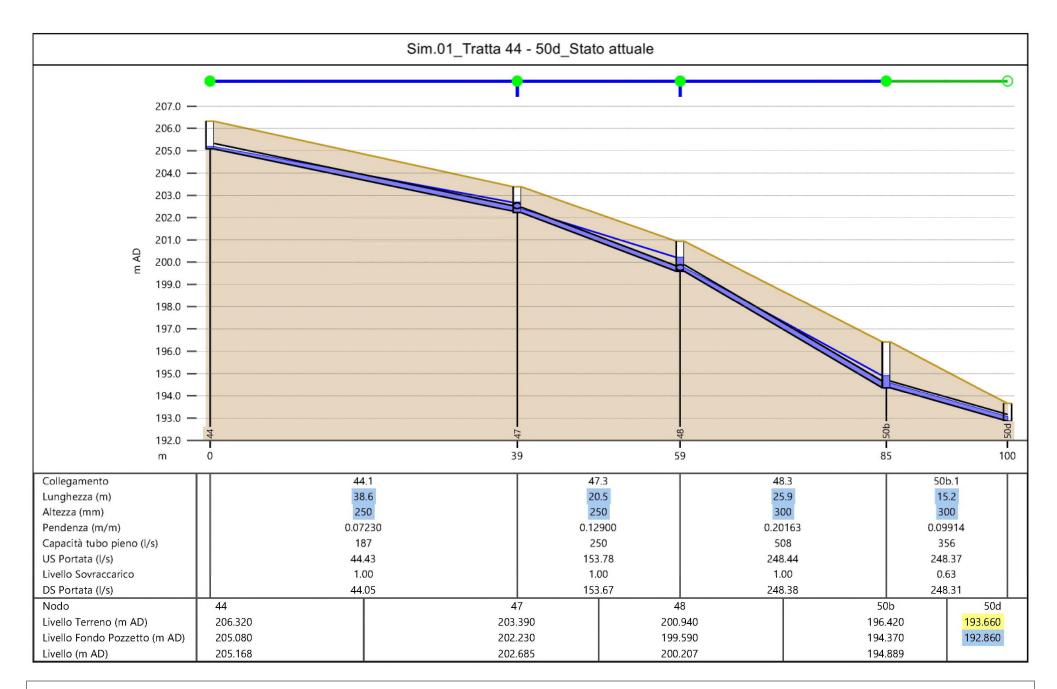




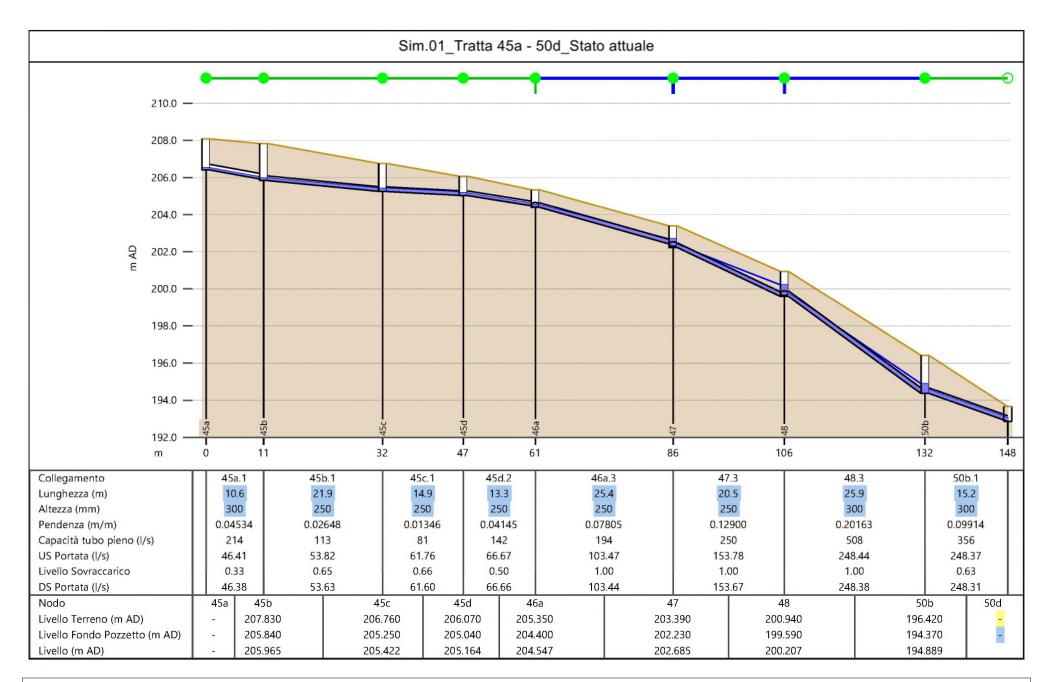




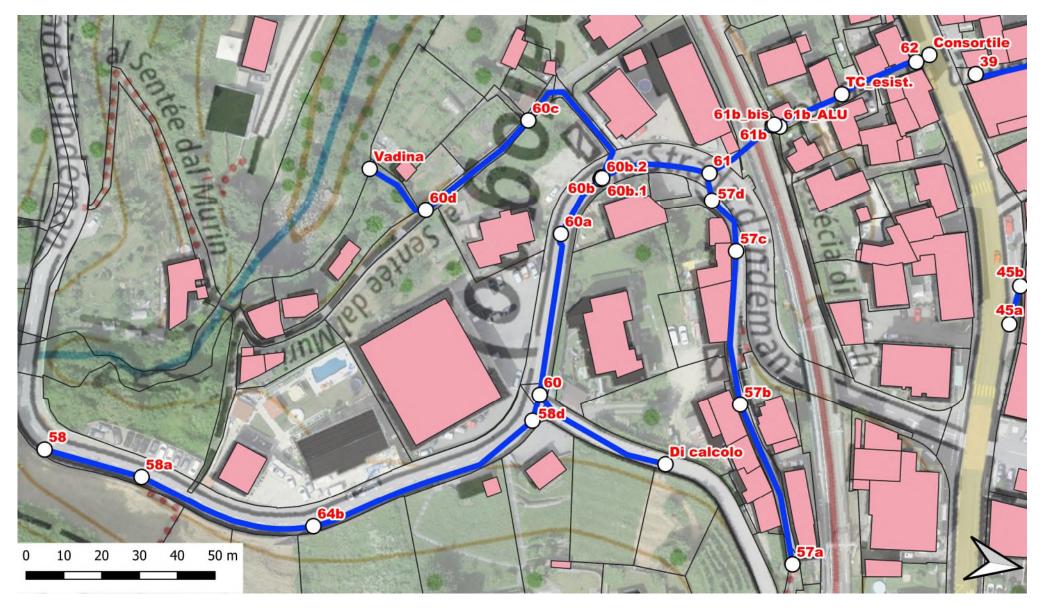






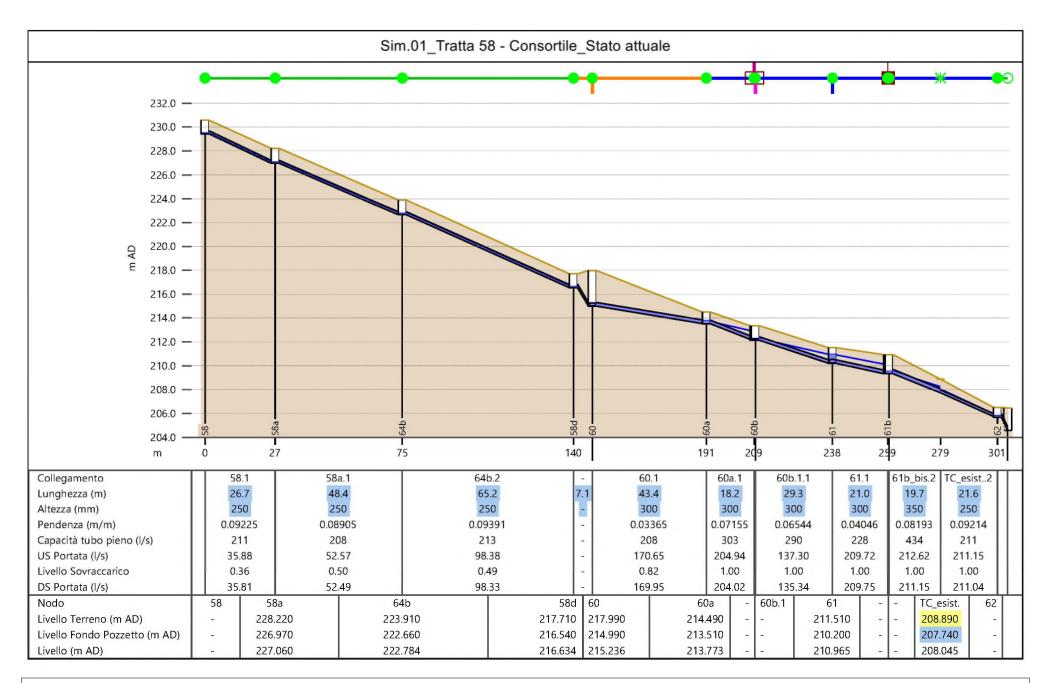




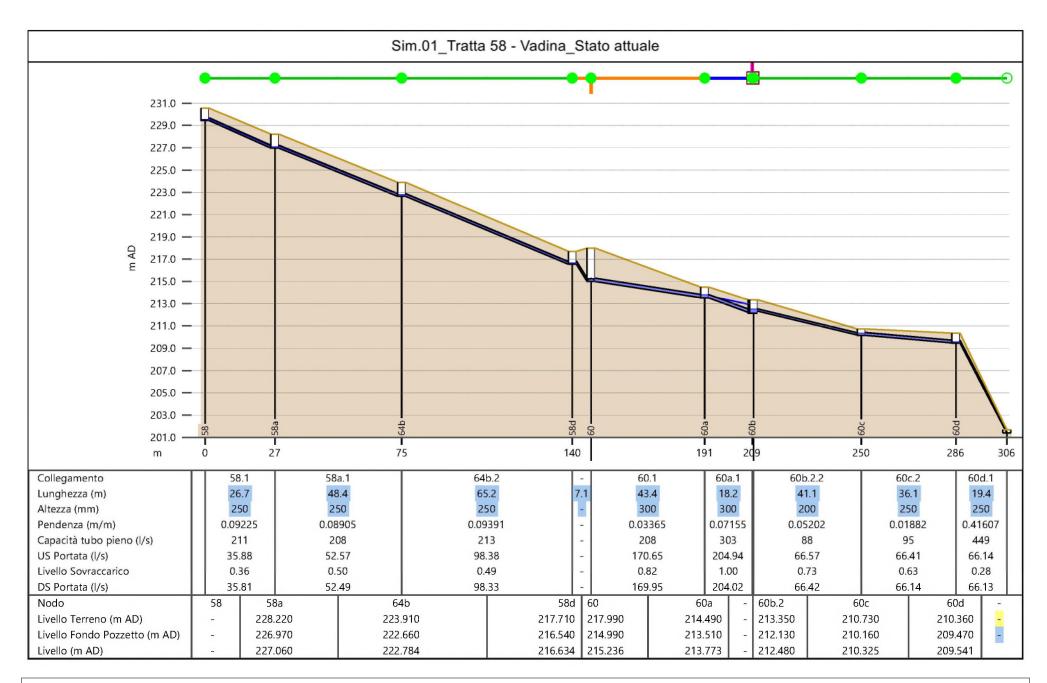


Stralcio planimetrico rete Vira G. (sopra la strada cantonale)

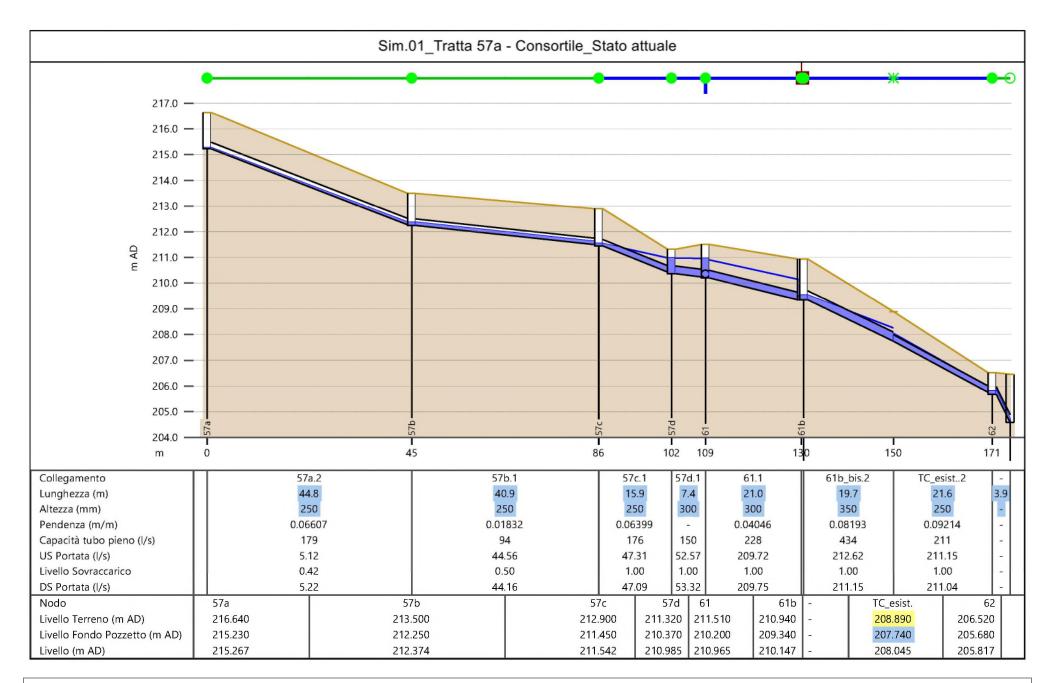




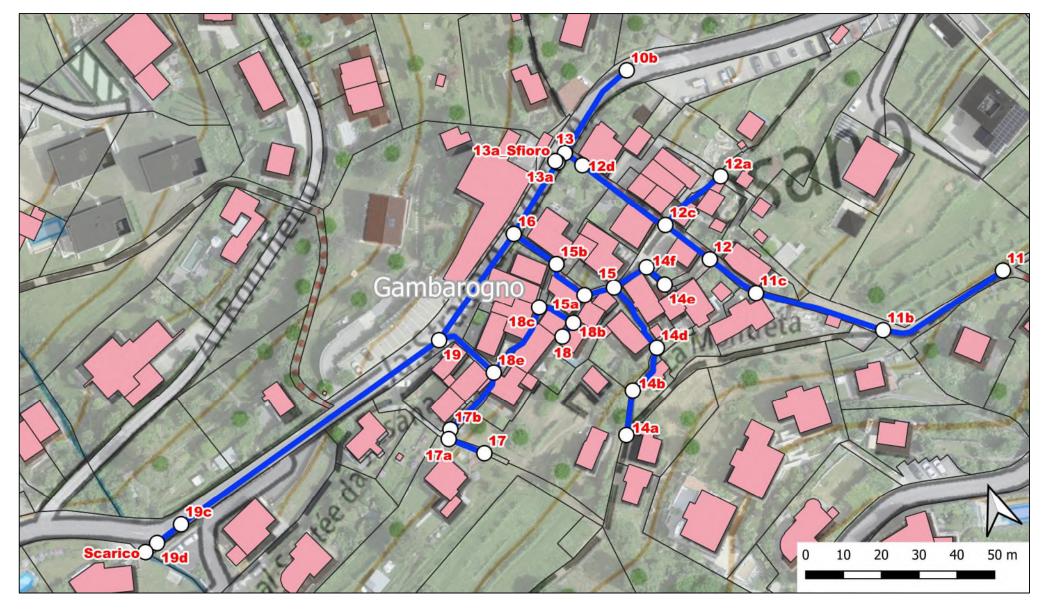






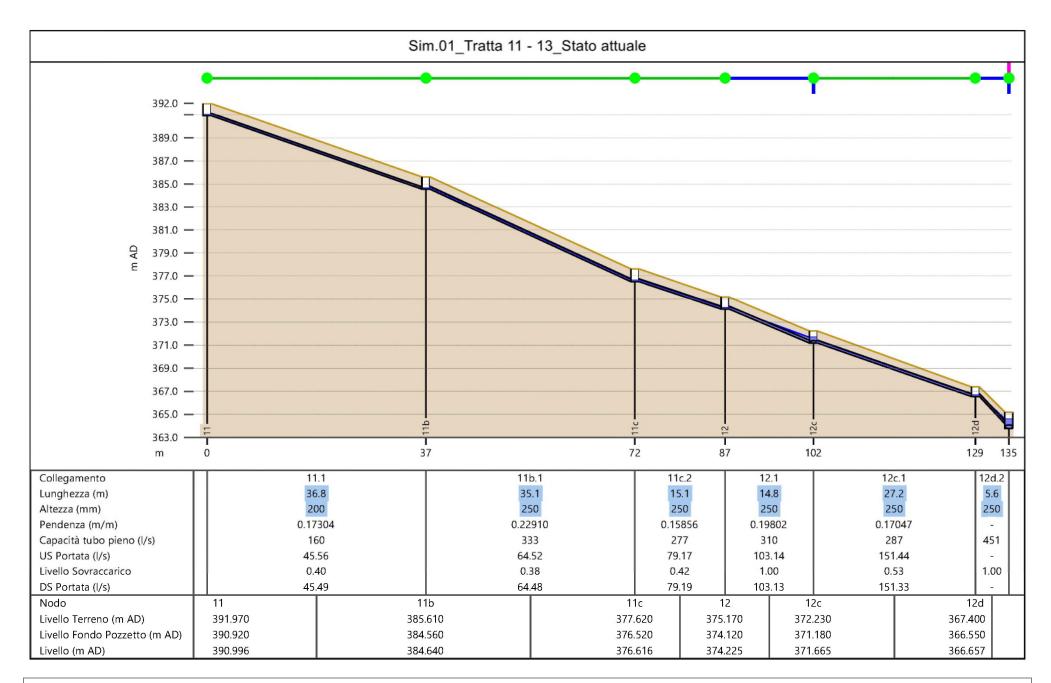




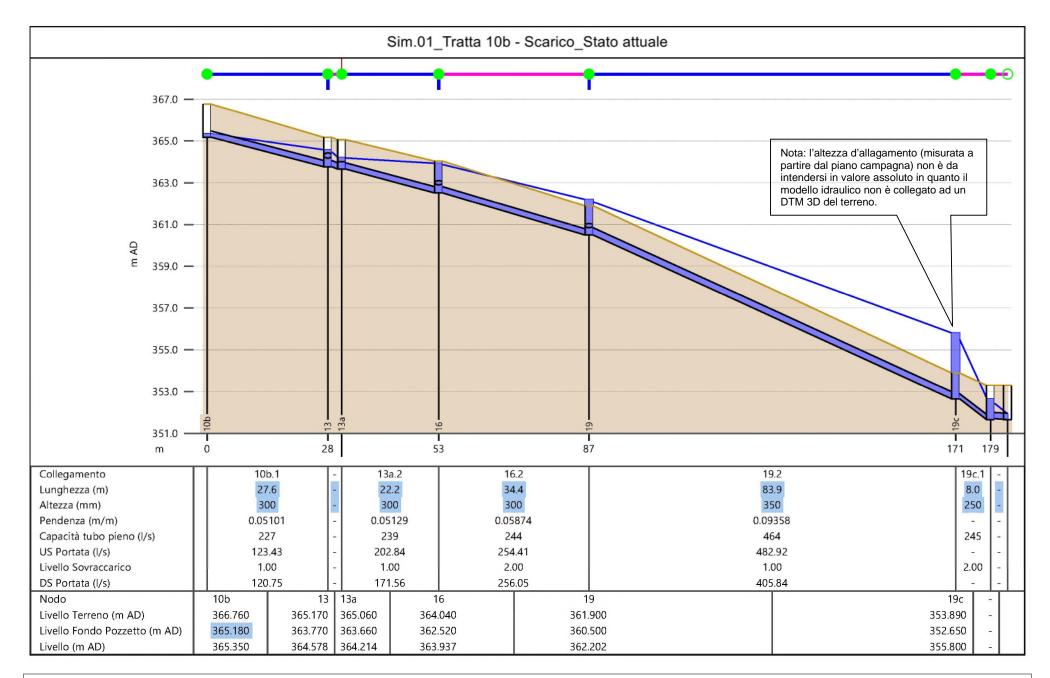


Stralcio planimetrico rete Vira G. (nucleo Fosano)

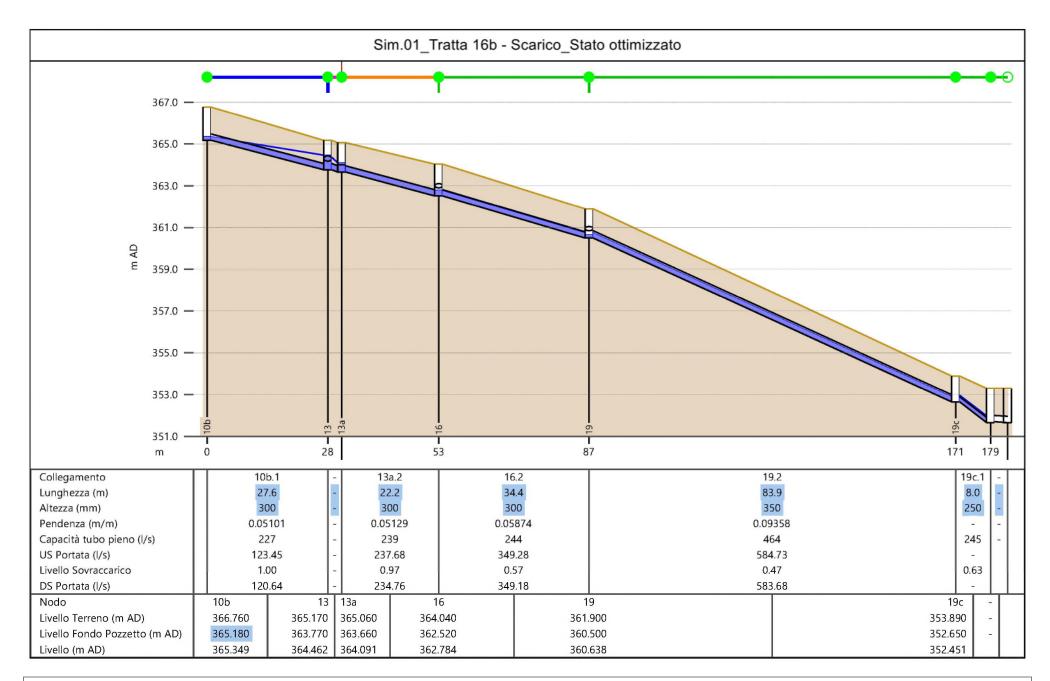




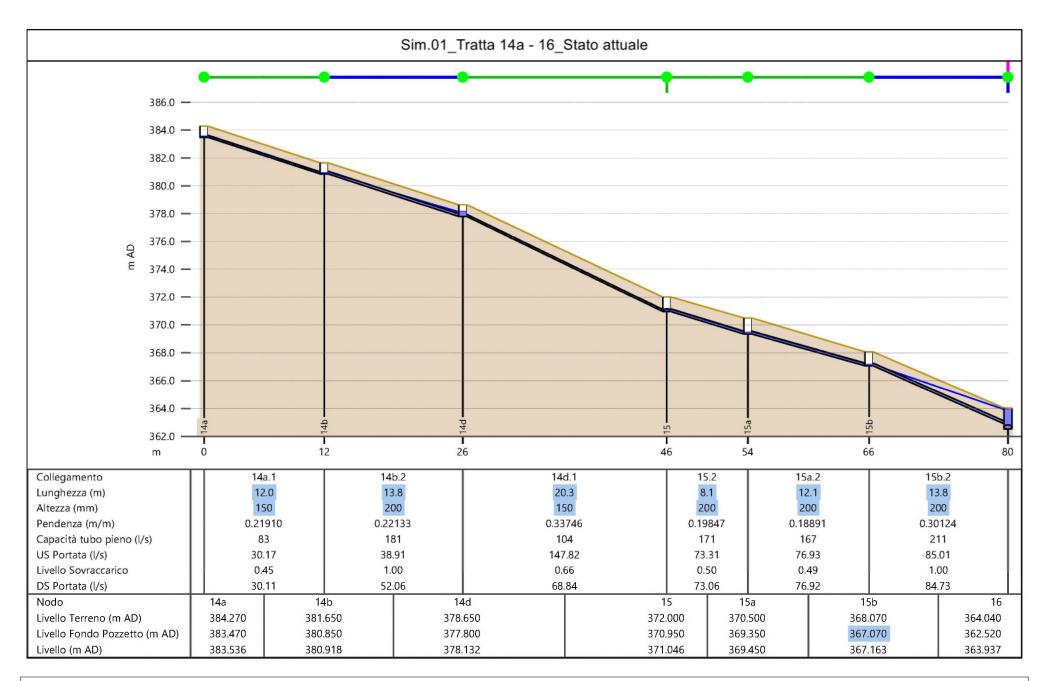




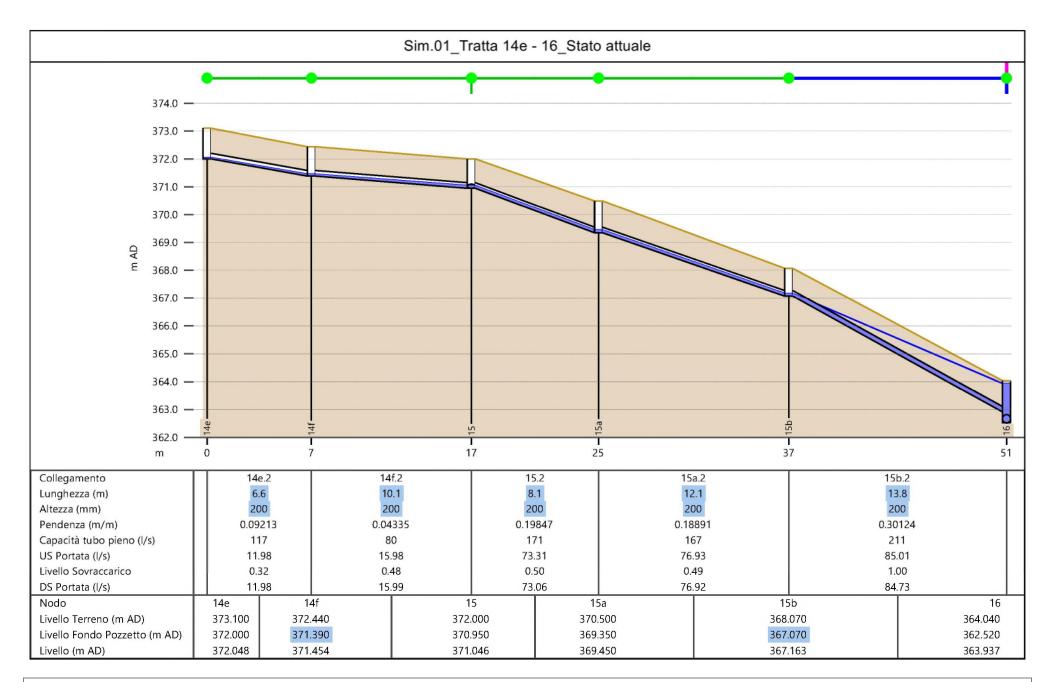




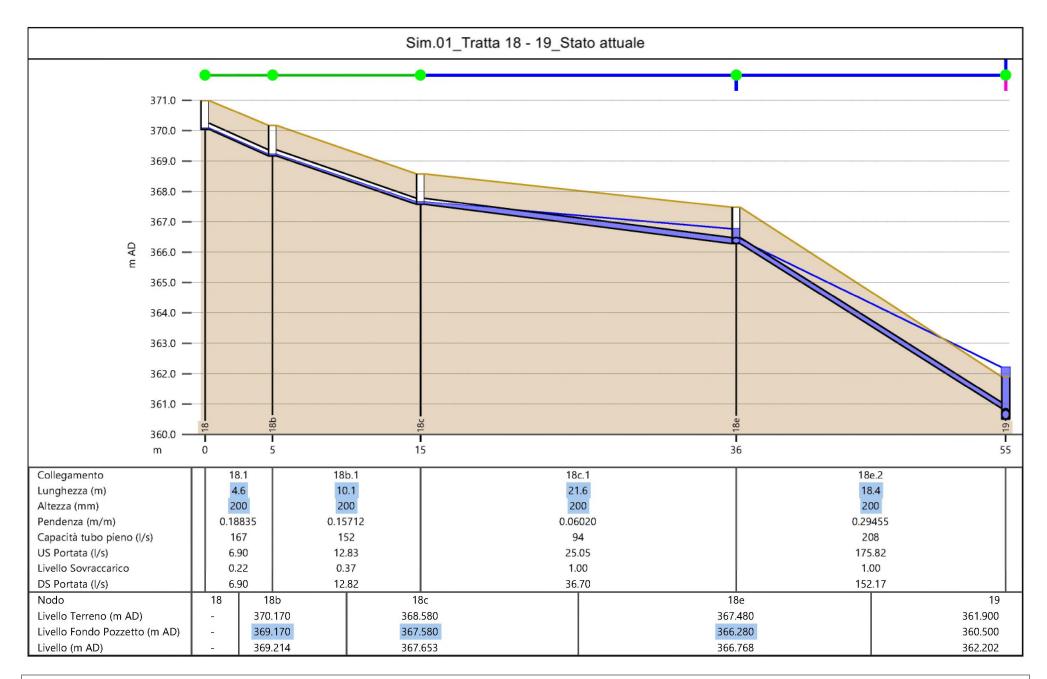




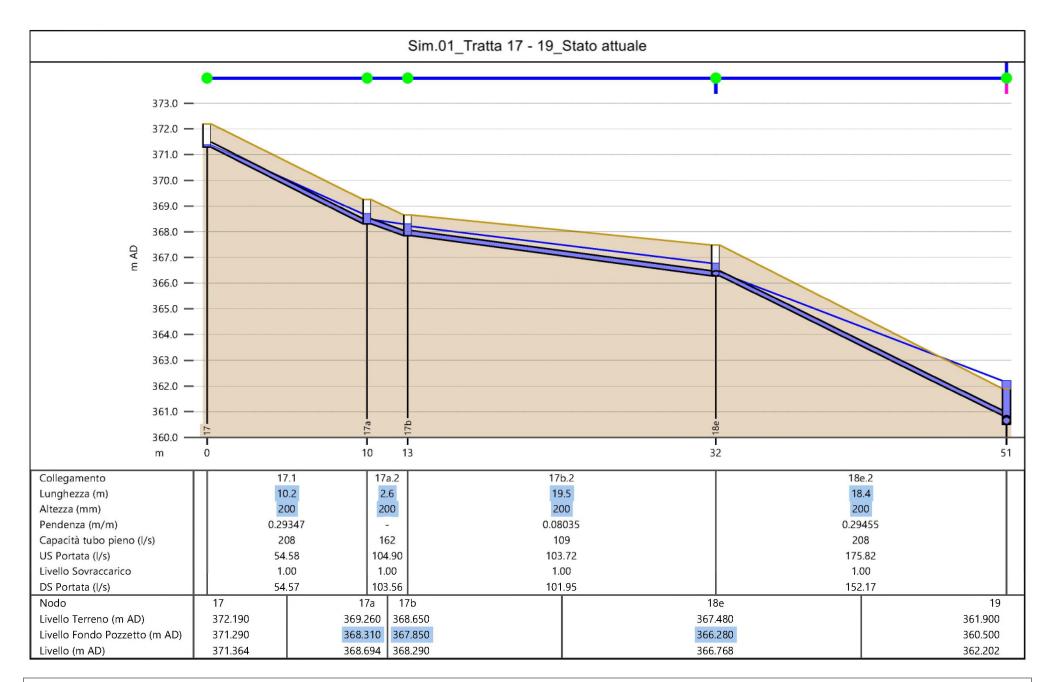














Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

Allegato H

Preventivi



Studio Ingegneria Sciarini SA Membro USIC SIA OTIA ASIAT Dir. G. Sciarini, Dipl. Ing. ETH CH - 6574 Vira Gambarogno



Tel +41 91 785 90 30 Fax +41 91 785 90 39 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

Progetto definitivo

Progetto: 2297.P1

COMUNE DI GAMBAROGNO

Strada comunale Corognola - Al Gropp - Lotto 2

Committente:

Lodevole Municipio di Gambarogno Via Cantonale 138 6573 Magadino Tel.: 091 786 84 00

Fax: 091 786 84 01

Progettista:

Studio Ingegneria Sciarini SA Membro USIC SIA OTIA ASIAT Dir. G. Sciarini, Dipl. Ing. ETH Via Indemini

6574 Vira Gambarogno Tel.: 091 785 90 30 Fax: 091 785 90 39

PREVENTIVO DI SPESA

Dettagliato CPN

Preventivo Fr.

2'712'000.--

IVA compresa

Contenuto: Ricapitolazione generale

- Opere Costruttive

Imprevisti

Onorari

- Costi transitori

Preventivi dettagliati

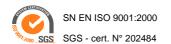
A Opere da Impresario Costruttore

B Opere da Idraulico

C Opere di Pavimentazione

D Barriere di sicurezza

Vira Gambarogno, 11 febbraio 2013 Incaricato: Tec. M. Regazzi



RICAPITOLAZIONE GENERALE PER PARTI D'OPERA

The second column	Parti d'opera																				
The section of the	sc	S	Strada Comunale			SC															
Company Comp		spg	strada - progetto generale		spg																
Column C		sss	strada - sistemazione strada			sss	Totali														
Column C	CC		Canalizzazione Comunale				Totali			CC											
Column C								cpg													
State Stat		cal							cal												
Column C										cam	c - an										
Column C		or rup	daranzeazioni dindonamoni privati								o. iap	Totali									
Control Cont	AC	A	Acquedotto Comunale												AC						
Part													apg								
														ast	aap						
OPER CONTROL CREATION 1																Totali					
Control Cont	IP	li li																I	P		
PRINCE CONTROLLED																	ipg		i - st		
Part			indiminations sociolistics strate																	Totali	
Part																					
Part																					TOTALI
Part	OPERE COS	TRUTTIVE	≣																		
Part																					
The Control					64'450.00	647'225 00	7111705 00	44'550 00	100'250 50	320'683 50	6,057	0 490'650 50	81275 00	133'131 00	3/640,00	1/5/116 00	2,222.00		34/205.00	36'740.00	113831304 50
Control Cont	A					047 333.00			109 339.30	329 003.30	0037.5				3010.00				34 203.00		
10		112 P	Prove		22/050.00			401000.00					4050.00	7,000.00		441070.00	000.00			000.00	
Total property Tota					23 850.00			16'200.00					4'050.00				900.00			900.00	
10 10 10 10 10 10 10 10		117 D	Demolizioni e rimozioni			32'150.00	32'150.00			8'980.00		11'660.00		6'460.00							
Procedure Company of the company															3'610.00				34'205.00	34'205.00	
## AND ADMINISTRATION 1						222'830.00	222'830.00							01101100							222'830.00
The first content production Section Sec						37'200.00	37'200.00		3'040.00					6'380.00		6'380.00					
Section 1997									92'929.50		6'057.										
Part		241 C	Opere in calcestruzzo eseguite sul posto																		333'105.00
Company Comp		-		1%																	
11 Proc. 1 1 1 1 1 1 1 1 1	_				64'688.50	653'808.35	/18/496.85	44 712.00	110'453.10	332'980.35	6118.0	4947263.50	8'415.50	134 462.30	3'646.10	146 523.90	2'544.00		34'547.05	37'091.05	1'396'375.30
100 100	В													5'250.00		5'250.00					5'250.00
Company Comp		113 lr	Impianto di cantiere										500.00			500.00					500.00
Second Continues Second Cont																					
Fig. Section Fig.																					
Company Comp		495 A	Allacciamenti privati												34'900.00	34'900.00					34'900.00
Company Comp													500.00		34/000 00						
11 Lone range					40'040 00	4.40/004.00	400544.00	CICOO OO	4.41000.00	E01200 00		001400 00			34 900.00				41000.00	41000.00	
13 Imprime 19 20 20 20 20 20 20 20 2	C					149'601.00			14'090.00	59'398.00				29731.00					1'080.00	1'080.00	
1780.00		113 Ir	Impianto di cantiere				8'260.00														14'000.00
22 Secon, seasons estimated									3'300.00	5'690.00		7'990 00		4'000 00		4'000 00					
Total 1 Opera Castrative 15 26 15 15 15 15 15 15 15 1									2 200.00	3 000.00		7 880.00		4 090.00		4 030.00					
Total Comment Commen																					
Description of incidents Section				1%																	
111 Lord region	5				10 992.00	131 097.00	100.000.00	0 / 20.00	14230.90	35 552.00		00 943.50	2 92 1.80	30 020.30		32 930.10			1 090.80	1 090.80	203 074.00
13 Impacts distance	U				5'400.00		5'400.00														5'400.00
Parties Description Desc		113 Ir	Impianto di cantiere				1'500.00														1'500.00
- Opered Specialists					6'900 00																
COSTI GENERAL				<u> </u>	0 300.00	30 000.00	103 / 00.00														103 700.00
Cost	-																		34'000.00	34'000.00	34'000.00
Total Opere da Specialista Opere da Specialista Opere Costruttive 88°581.10 903705.35 992286.45 51'432.60 124'694.00 392'72.35 6118.05 57'5207.00 11837.30 399'540.60 38°546.10 440'924.00 25'44.00 69'637.85 72'181.85 2080'599.30		C	Opere da Elettricista																		10'000.00
Total 1 Oper Costrutive																			34'000 00	24'000 00	
COSTI GENERALI Totali 1 Opere Costruttive 88581.10 903705.35 992286.45 51432.60 124684.00 39272.35 61815.05 575207.00 11837.30 39054.60 38546.10 440924.00 2544.00 66957.85 72181.85 2080599.30 imprevist, divers 10% 8900.00 9930.00 5200.00 12500.00 3900.00 700.00 57700.00 1200.00 3900.00 4420.00 300.00 700.00 7300.00 205500.00 700.00 57700.00 1200.00 3900.00 4420.00 300.00 700.00 7300.00 205500.00 700.00 57700.00 1200.00 3900.00 4420.00 300.00 73000.0		Totale	- Opere da Specialista											35 000.00		35 000.00			34 000.00	34 000.00	09 000.00
Total 1 Oper Costrutive 88581.0 903705.35 992286.45 51432.60 124684.00 392972.35 6118.05 575207.00 11837.30 390540.60 38546.10 440924.00 2544.00 69637.85 72181.85 2080599.30 mprevisit, diversi 10% 8900.00 90400.00 99300.00 5200.00 12500.00 39300.00 700.00 57700.00 1200.00 39100.00 3900.00 44200.00 300.00 700.		Totali	1 Opere Costruttive		88'581.10	903'705.35	992'286.45	51'432.60	124'684.00	392'972.35	6'118.0	575'207.00	11'837.30	390'540.60	38'546.10	440'924.00	2'544.00		69'637.85	72'181.85	2'080'599.30
Total 1 Oper Costrutive 88581.0 903705.35 992286.45 51432.60 124684.00 392972.35 6118.05 575207.00 11837.30 390540.60 38546.10 440924.00 2544.00 69637.85 72181.85 2080599.30 mprevisit, diversi 10% 8900.00 90400.00 99300.00 5200.00 12500.00 39300.00 700.00 57700.00 1200.00 39100.00 3900.00 44200.00 300.00 700.																					
Imprevisti, diversi 10% 8900.0 90400.0 9930.0 5200.0 12500.0 3930.0 700.0 5770.0 1200.0 3910.0 3910.0 3900.0 4420.0 300.0 700.0 7300.0 208500.0 700.0 7300.0 208500.0 70	COSTI GENE	<u>RALI</u>																			
Totali 2 Parziale 97481.10 994105.35 1091586.45 56632.60 137184.00 432272.35 6818.05 632907.00 13037.30 429640.60 42446.10 485124.00 2844.00 76637.85 79481.85 2289099.30 00000 159920.00 15920.00 159920.00 1			•																		
Concario Appalto, Progetto esecutivo e DL 77950.0 45197.00 45197.00 34644.00 2129.00 159920.00 Ripristino termini rimossi - Opere da geometra 20000.00 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 20000.00 0 0 20000.00 0 0 20000.00 0 0 0 20000.00 0 0 0 0 20000.00 0		Imprevisti, o	diversi	10%	8'900.00	90'400.00	99'300.00	5'200.00	12'500.00		700.	57'700.00	1'200.00		3'900.00	44'200.00			7'000.00	7'300.00	208'500.00
Ripristino termini rimossi - Opere da geometra 20000.00 200000.00 200000.00 20000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 2000000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 200000.00 2000000.00 2000000.00 2000000.00 2000000.00 2000000.00 2000000.00 2000000.00 2000000.00 20000000.00 20000000.00 20000000.00 200000000.00 200000000.00 2000000000.00 20000000000		_				994'105.35				432'272.35	6'818.0				42'446.10				76'637.85		
Collaudo opere - Ispezione con telecamera Totali 3 Lordo Costi transitori VA 8.0% 18034.50 79528.45 97562.95 8706.35 10974.70 34581.80 545.45 54908.30 3814.50 42964.00 47681.30 42964.00 47681.80 42964.00 476								45'197.00				45'197.00	34'644.00			34'644.00	2'129.00			2'129.00	
Espropriazioni 30000.00 300000.00 300000.00 30000.00 300000.00 300000.00 300000.00 300000.00					20'000.00		20'000.00	7'000 00				7'000 00									
Totali 3 Lordo 225/431.10 994/105.35 1/219/536.45 108/829.60 137/184.00 43/227.35 68/818.05 685/104.00 47/681.30 429640.60 42/446.10 519/768.00 4973.00 76/637.85 81/610.85 2506/019.30 Costi transitori IVA 8.0% 18/034.50 79528.45 97/562.95 87/06.35 10974.70 34/581.80 545.45 54/808.30 3814.50 34/371.25 3395.70 41/581.45 397.85 61/31.05 65/28.90 200/481.60 Totali 4 Parziale 243/465.60 1073/633.80 113/7099.40 117/535.95 148/158.70 466/854.15 7363.50 739/912.30 51/495.80 464/011.85 45/841.80 561/349.45 5370.85 82/768.90 88/139.75 2706/500.90 Arrotondamento 534.40 366.20 900.60 464.05 841.30 145.85 636.50 2087.70 504.20 988.15 158.20 1650.55 629.15 231.10 860.25 5499.10					30'000.00		30'000,00	7 000.00				7 000.00									
Costi transitori IVA 8.0% 18034.50 79528.45 97562.95 8706.35 10974.70 34581.80 545.45 54808.30 3814.50 34371.25 3395.70 41581.45 397.85 6131.05 6528.90 2007481.60 Totali 4 Parziale 243'465.60 1073'633.80 1'317'094.00 117'535.95 148'158.70 466'854.15 7363.50 739'912.30 51'495.80 464'011.85 45841.80 561'349.45 5'370.85 82768.90 88'139.75 2706'500.90 Arrotondamento 534.40 366.20 900.60 464.05 841.30 145.85 636.50 2'087.70 504.20 988.15 158.20 1'650.55 629.15 231.10 860.25 5'499.10						994'105 35		108/829 60	137'184 00	432'272 35	6'212 (5 685'104.00	47'681 30	429'640 60	42'44E 10	519'768 00	4 '973 ∩∩		76'637 95	81/610.85	
Totali 4 Parziale 243'465.60 1073'633.80 1'317'099.40 117'535.95 148'158.70 466'854.15 7'363.50 739'912.30 51'495.80 464'011.85 45'841.80 561'349.45 5'370.85 82'768.90 88'139.75 2706'500.90 Arrotondamento 534.40 366.20 900.60 464.05 841.30 145.85 636.50 2087.70 504.20 988.15 158.20 1'650.55 629.15 231.10 860.25 5'499.10				8.0%																	
Arrotondamento 534.0 366.20 90.60 464.05 841.30 145.85 636.50 2'087.70 504.20 988.15 158.20 1'650.55 629.15 231.10 860.25 5'499.10					i i																
10 TALI NOLLI 244 000.00 1 074 000.00 1 316	TOTALL	1.	Noti:		2441000 00						01000										
	IUIALI		Netti		244 000.00	1 074 000.00	1 318 000.00	116 000.00	149 000.00	407 000.00	8 000.0	742'000.00	52'000.00	400 000.00	46'000.00	00.000.00	6 000.00		83'000.00	89'000.00	2 / 12 000.00



Tel +41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

PROGETTO DI MASSIMA

1016-M-co001

Comune di Gambarogno - Frazione di Vira Gamb. Piano Generale di Smaltimento delle acque

Nuova canalizzazione zona Vignette

Stima dei costi

Valutazione ± 20%

Preventivo Fr. 210'000.00 IVA compresa

Contenuto: Opere costruttive

Imprevisti Onorario

Costi transitori

Vira Gambarogno, 1.3.2021 Responsabile: Ing. G. De Dea

Committente:

Comune di Gambarogno Via Cantonale 138 6573 Magadino

Progettista:

Studio Ingegneria Sciarini SA La Strada d'Indeman 8 6574 Vira Gambarogno Tel.: 091 785 90 30



Progetto: 1016-M-co001 Pagina: 2

Comune di Gambarogno - Frazione di Vira Gamb. - Piano Generale di Smaltiment

Nuova canalizzazione zona Vignette

Stima dei costi

RICAPITOLAZIONE PER INCARICO; Capitolo CPN

Opere costruttive

Ispezioni TV e collaudi

Spese concorsi appalti

Totale 2

Totale 3

Totale 4

Arrotondamento

Totale Netto

IVA

Ripristino termini rimossi

Indennizzi occupazioni temporanee superfici

Indennizzi oneri passaggi condotte

Iscrizioni a registro fondiario

	<u>Oper</u>	<u>e costruttive</u>				
Α	Opere	e da Impresario Costruttore	ı	⁼r.		140'149.00
	111	Lavori a regia	F	Fr.	11'575.00	
	112	Prove	F	Fr.	3'000.00	
	113	Impianto di cantiere	F	Fr.	25'287.00	
	116	Abbattimento e sradicamento di alberi	F	−r.	2'725.00	
	117	Demolizioni	F	−r.	5'691.00	
	222	Selciati, lastricati e delimitazioni	F	Fr.	4'660.00	
	223	Pavimentazioni	·-	Fr.	5'000.00	
	237	Canalizzazioni e opere di prosciugamento	F	₹r.	82'211.00 	
	Totale	- Opere Costruttive	ı	Fr.	=	140'149.00
RICAPI	TOLA	ZIONE GENERALE				
	Totale	e - Opere costruttive		Fr.		140'149.00
	Impre	visti	10.0%	Fr		14'100.00
	Totale	1		Fr.		154'249.00
	Onora	rio - Progetto, Appalto e Direzione Lavori		Fr.		28'000.00
		futura memoria		Fr.		2'500.00

Fr.

Fr.

Fr. Fr._

Fr.

Fr.

Fr.

7.7%

Fr.

Fr. _____

2'000.00 3'000.00

500.00

190'249.00

14'649.20

204'898.20

207'398.20

210'000.00

1'000.00

500.00 1'000.00

2'601.80



Tel +41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

PROGETTO DI MASSIMA

1016-M-co002

Comune di Gambarogno - Frazione di Vira Gamb. Piano Generale di Smaltimento delle acque

Sostituz. canalizz. tratta 16-corso d'acqua Zona nucleo di Fosano

Stima dei costi

Valutazione ± 20%

Preventivo Fr. 440'000.00 IVA compresa

Contenuto: Opere costruttive

Imprevisti Onorario

Costi transitori

Vira Gambarogno, 1.3.2021 Responsabile: Ing. G. De Dea

Committente:

Comune di Gambarogno Via Cantonale 138 6573 Magadino

Progettista:

Studio Ingegneria Sciarini SA La Strada d'Indeman 8 6574 Vira Gambarogno Tel.: 091 785 90 30



Progetto: 1016-M-co002 Pagina: 2 01.03.2021

Comune di Gambarogno - Frazione di Vira Gamb. - Piano Generale di Smaltiment Sostituz. canalizz. tratta 16-corso d'acqua - Zona nucleo di Fosano

Stima dei costi

RICAPITOLAZIONE PER INCARICO; Capitolo CPN

Opere costruttive

Totale 3

Totale 4 Arrotondamento

Totale Netto

В	Opere da Impresario Costruttore	Fr.		317'844.00
	111 Lavori a regia	Fr.	26'246.00	
	112 Prove	Fr.	2'000.00	
	113 Impianto di cantiere	Fr.	90'791.00	
	117 Demolizioni	Fr.	28'740.00	
	223 Pavimentazioni	Fr.	54'700.00	
	237 Canalizzazioni e opere di prosciugamento	Fr.	115'367.00	
	Totale - Opere Costruttive	Fr.	_	317'844.00
RICAPI	TOLAZIONE GENERALE			
	Totale - Opere costruttive	Fr.		317'844.00
	Imprevisti	10.0% Fr.		31'800.00
	Totale 1	Fr.		349'644.00
	Onorario - Progetto, Appalto e Direzione Lavori	Fr.		49'816.00
	Prove futura memoria	Fr.		2'500.00
	Ispezioni TV e collaudi	Fr.		1'500.00
	Spese concorsi appalti	Fr.		500.00
	Spese concorsi appaili	г		300.00
	Totale 2	Fr.		403'960.00
	IVA	7.7% Fr.		31'104.95
	Totala 2	F.,		405'004.05

Fr. _____

435'064.95 435'064.95

440'000.00

4'935.05



Membro USIC SIA OTIA ASIAT

La Strada d'Indeman 8 CH-6574 Vira Gambarogno T +41 91 785 90 30 F +41 91 785 90 39 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

PGS Vira Gambarogno - Manutenzione straordinaria - Costi riparazioni

Difetto	Dove	Genere	Mat. e diam.	Intervento	Gravità	Costo	Lavori a	Parziale	Onorario	Parziale	IVA	Totale
						stimato	regia e					
							imprevisti					
							20%		10%		7.7%	
Rottura sul fondo con presenza di radici	Tratta 15d-15e	luride	PVC 250	Sostituzione parziale con scavo	alta	5'000	1'000	6'000	600	6'600	508	7'108
Chiusino ossidato	Pozzetto 14	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 15a	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato	Pozzetto 15b	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Presenza radici	Pozzetto 15f1	luride		Fresatura e sigillatura	alta	2'000	400	2'400	240	2'640	203	
Chiusino ossidato	Pozzetto 15i	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 16	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato e rotto	Pozzetto 16a	luride		Sostituzione chiusino	alta	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 17	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato	Pozzetto 17a	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato e rotto	Pozzetto 18	luride		Sostituzione chiusino	alta	1'500	300	1'800		1'980	152	
Chiusino ossidato e rotto	Pozzetto 18a	luride		Sostituzione chiusino	alta	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato	Pozzetto 18b	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato	Pozzetto 18d	meteoriche		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 20	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 24	meteoriche		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato e rotto	Pozzetto 24	luride		Sostituzione chiusino	alta	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato	Pozzetto 24a	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato	Pozzetto 26	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 26	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato e rotto, guscia rotta	Pozzetto 27a	luride		Sostituzione chiusino e riparazione guscia	alta	3'000	600	3'600	360	3'960	305	
Guscia rotta	Pozzetto 27b	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	
Guscia rotta	Pozzetto 28	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	
Guscia rotta	Pozzetto 28b	luride		Riparazione guscia	media	1'500	300	1'800			152	
Giunto rotto	Tratta 28b-33	luride	PVC 250	Riparazione con robot	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Giunto sfalzato	Tratta 28b-33	luride	PVC 250	Riparazione con robot	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Guscia rotta	Pozzetto 28c	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	
Chiusino ossidato	Pozzetto 29	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800			152	
Chiusino ossidato	Pozzetto 30	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Chiusino ossidato	Pozzetto 30a	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 31a	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 32a	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Guscia rotta	Pozzetto 33	luride		Riparazione guscia	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Guarnizione sporgente dal giunto	Tratta 33-33a	luride	PVC 250	Fresatura guarnizione e sigillatura giunto	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Guarnizione sporgente dal giunto	Tratta 33-33a	luride	PVC 250	Fresatura guarnizione e sigillatura giunto	media	1'500	300	1'800		1'980	152	
Allacciamento con guarnizione sporgente	Tratta 33-33a	luride	PVC 250	Fresatura guarnizione e sigillatura allacciamento	media	1'500	300	1'800		1'980	152	
Guarnizione sporgente dal giunto	Tratta 33-33a	luride	PVC 250	Fresatura guarnizione e sigillatura giunto	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	
Guscia rotta	Pozzetto 33a	luride		Riparazione guscia	media	1'500	300	1'800		1'980	152	
Guarnizione sporgente dal giunto	Tratta 33a-33b	luride	PVC 250	Fresatura guarnizione e sigillatura giunto	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132





Membro USIC SIA OTIA ASIAT

La Strada d'Indeman 8 CH-6574 Vira Gambarogno T +41 91 785 90 30 F +41 91 785 90 39 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

PGS Vira Gambarogno - Manutenzione straordinaria - Costi riparazioni

Difetto	Dove	Genere	Mat. e diam.	Intervento	Gravità	Costo	Lavori a	Parziale	Onorario	Parziale	IVA	Totale
						stimato	regia e					i
							imprevisti					i
							20%		10%		7.7%	1
Allacciamento mal eseguito in alto	Tratta 33a-33b	luride	PVC 250	Sigillatura allacciamento	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Guscia rotta	Pozzetto 33b	luride		Riparazione guscia	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Guscia rotta	Pozzetto 34	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	3'554
Chiusino ossidato e rotto, guscia rotta	Pozzetto 34a	luride		Sostituzione chiusino e riparazione guscia	alta	3'000	600	3'600	360	3'960	305	4'265
Guscia rotta	Pozzetto 34b	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	3'554
Guscia rotta	Pozzetto 34b1	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	3'554
Rottura sul fondo	Tratta 34b1-34c	luride	PVC 250	Riparazione con robot	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Guscia rotta	Pozzetto 34c1	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	3'554
Rottura in calotta	Tratta 35-35a	luride	PVC 250	Sostituzione parziale con scavo	alta	5'000	1'000	6'000	600	6'600	508	7'108
Guarnizione sporgente dal giunto	Tratta 35a1-36	luride	PVC 250	Fresatura guarnizione e sigillatura giunto	alta	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Guscia rotta	Pozzetto 36a	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	3'554
Rottura in calotta	Tratta 36a-36b	luride	PVC 250	Fresatura e sigillatura	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Guscia rotta	Pozzetto 36b	luride		Riparazione guscia	alta	2'500	500	3'000	300	3'300	254	3'554
Guscia rotta	Pozzetto 36e	luride		Riparazione guscia	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Giunto con presenza di radici	Tratta 36h-40	luride	PVC 250	Fresatura radici e sigillatura giunto	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Giunto con presenza di radici	Tratta 40c-40d	luride	PE 250	Fresatura radici e sigillatura giunto	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 58b2	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Chiusino ossidato	Pozzetto 71c	luride		Sostituzione chiusino	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Crepe nelle pareti	Pozzetto 94a	luride		Sigillatura crepe	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Presenza radici	Pozzetto 95d	luride		Fresatura radici e sigillatura pozzetto	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Rottura sul fondo	Tratta 95e-98	luride	PVC 250	Riparazione con robot	media	1'500	300	1'800	180	1'980	152	2'132
Totale arrotondato												160'000



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

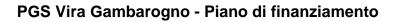
Allegato I

Piano di finanziamento



studio ingegneria

SCIARINI



Riassunto costi e sussidi	COS	TI LORDI	SUS	SIDI TI e CH	COSTI NETTI	COSTI NETTI	
	opere eseguite	opere da eseguire			COSTINETII	quota votata	
					100%	80%	
Canalizzazioni e opere eseguite (fino al 20.08.2012)	4'335'680		TI	1'268'439			
,			СН	28'573	3'038'668	2'430'934	
Opera eseguita nel 2020							
Canalizzazioni Corognola - Al Gropp, Lotto 1	347'185			98'937	248'248	198'598	
Camere di captazione corsi d'acqua e scarico nel riale	59'539			35'723	23'816		
Partecipazione ai costi di costruzione di opere consortili	1'952'843				1'952'843	1'562'274	
Prestazioni sussidiate							
Progettazione 1. e 2. fase PGS	63'253						
Progettazione 3. fase PGS	00 200	72'742			135'995		
Ispezione televisiva canalizzazioni	11'167	12142			11'167		
Rapporto studio idrogeologico	6'059				6'059		
Fornitura cartografia	221				221		
Catasto canalizzazioni comunali		38'747					
condotte singole 4'640 ml				13'920			
condotte doppie 2'275 ml				10'238			
Catasto canalizzazioni private							
488 mappali rilevati	96'645		30%	14'640	82'005		
63 mappali da rilevare		11'340	30%	1'800	9'540		
Prestazioni non sussidiate							
Pulizia canalizzazioni	7'065				7'065	5'652	
Nuove opere							
Canalizzazioni Corognola - Al Gropp, Lotto 2		734'000	30%	220'200	513'800	411'040	
Canalizzazioni zona Vignette (Rodolfo 1 e 2)		210'000		63'000		117'600	
Sostituzione canalizzazione acque meteoriche							
Tratta da pozzetto no. 16 a corso d'acqua (nucleo Fosano)		440'000	30%	132'000	308'000	246'400	
Manutenzione straordinaria - Costi riparazioni difetti		160'000			160'000	128'000	
Totale	6'879'656	1'666'829		1'887'470	6'659'015	5'119'551	

Costi netti (quota votata 80%)	Art. 96 LALIA	5'119'551
Valore stima (fondi entro limite PGS)		162'389'597
Contributo teorico (%)		3.15%
Contributo massimo (%)	Art. 99 LALIA	3.00%
Contributo massimo (CHF)	3% del valore di stima	5'119'551
Totale costi a carico del Comune	Costi netti (100%) - contributo massimo (CHF)	1'539'464

La percentuale del sussidio cantonale è aggiornata ogni 2 anni, la percentuale indicata del 30% vale per il biennio 2021-22. Fa stato la percentuale di sussidio al momento della consegna del progetto definitivo al Cantone.



Membro USIC SIA OTIA La Strada d'Indeman 8 CH - 6574 Vira Gambarogno



+41 91 785 90 30 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

Allegato L

Piano d'azione





Membro USIC SIA OTIA ASIAT

La Strada d'Indeman 8 CH-6574 Vira Gambarogno T +41 91 785 90 30 F +41 91 785 90 39 info@sciarini.ch www.sciarini.ch

PGS Vira Gambarogno - Piano d'azione

Tipo di intervento		Ubicazione, Via / Zona Descrizione dell'intervento	Tratta PGS	L (m)	DN (mm)	Costo totale (IVA inclusa)		ıssidio TI 30%	Costo netto (IVA inclusa)
Nuove opere	1	Canalizzazione Corognola - Al Gropp - Lotto 2	64 - 69	1'120	150 - 400	734'000	30%	220'200	513'800
	2	Canalizzazione zona Vignette (Rodolfo 1 e 2)	1 - 8987	195		210'000			
Sostituzione	4	Canalizzazione acque meteoriche	16 - corso d'acqua	140	400 - 500	440'000	30%	132'000	308'000
Manutenzione straordinaria	3	Riparazione difetti tubi e pozzetti d'ispezione				160'000			160'000

